

# TOM III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Zadanie: „Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla rejonów miasta Jelenia Góra”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**IZP.271.139.2012**

## I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa polegająca na sporządzeniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla rejonów miasta Jelenia Góra, w tym:

- 1) Część I: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów sąsiadujących z gminą Podgórzyn, położonych w Dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze;
- 2) Część II: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic konstytucji 3-go Maja i Legnickiej w Jeleniej Górze;
- 3) Część III: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ulicy Grunwaldzkiej i na osiedlu Zabobrze w Jeleniej Górze\

## II. Zakres przedmiotu zamówienia.

### Część I:

Przedmiotem zamówienia jest **„Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów sąsiadujących z gminą Podgórzyn, położonych w Dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze”** zwanego dalej planem, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ), obowiązującymi przepisami oraz wzorem umowy – Tom II SIWZ

1. Zakres planu został określony w Uchwale Nr 245.XXVI.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 czerwca 2012 r. stanowiącej załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia
2. Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem wynosi ok. 35 ha.
3. Skala opracowania – 1:1 000.
4. Nie będzie konieczne sporządzenie wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów.
5. Zamawiający ponosi koszty organizacji i wynagrodzenia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, koszty ogłoszeń w prasie oraz korespondencji.

### Część II:

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Konstytucji 3-go Maja i Legnickiej w Jeleniej Górze”** zwanego dalej planem, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ), obowiązującymi przepisami oraz wzorem umowy – Tom II SIWZ
2. Zakres planu został określony w Uchwale Nr 246.XXVI.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 czerwca 2012 r. stanowiącej załącznik nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia
3. Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem wynosi ok. 25 ha.
4. Skala opracowania – 1:1000.
5. Nie będzie konieczne sporządzenie wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów

### **Część III:**

1. Przedmiotem zamówienia jest „**sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ulicy Grunwaldzkiej i na osiedlu Zabobrze w Jeleniej Górze**” zwanego dalej planem, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ), obowiązującymi przepisami oraz wzorem umowy – Tom II SIWZ
2. Zakres planu został określony w Uchwale Nr 247.XXVI.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 czerwca 2012 r. stanowiącej załącznik nr 3 do opisu przedmiotu zamówienia
3. Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem wynosi ok. 40 ha.
4. Skala opracowania – 1:1000.
5. Wymagania dotyczące techniki sporządzania opracowania:  
Opracowanie należy wykonać w formie tradycyjnej oraz elektronicznej (tekst w programie Microsoft Word i w edytorze tekstów jednolitych XML – Legislador, rysunki w formacie jpg, dxf, cdr).

### **III. Dodatkowe informacje**

1. Zamawiający ponosi koszty organizacji i wynagrodzenia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, koszty ogłoszeń w prasie oraz korespondencji.
2. Opracowanie należy wykonać w formie tradycyjnej oraz elektronicznej (tekst w programie Microsoft Word i w edytorze tekstów jednolitych XML – Legislador, rysunki w formacie jpg, dxf, cdr).