



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

Jelenia Góra, 18.10.2012 r.

Znak sprawy: IZP.271.141.2.2012

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra/ ~~Urząd Miasta Jelenia Góra~~^{*}, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra zaprasza do złożenia ofert na: **Nadzór inwestorski nad renowacją budynków przy ul. Złotniczej 1, 3, 5, 9 w Jeleniej Górze.**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Usługa nadzoru inwestorskiego obejmuje pełnienie nadzoru nad następującymi robotami:

1. Budynek przy ul. Złotniczej 1

- a) renowacja zabytkowej elewacji: uzupełnienie i naprawa tynków i ozdobnych jej elementów, czyszczenie uzupełnienie ubytków, gruntowanie ceglanych elementów elewacji (cokół), malowanie, + szczyty ponad dachami sąsiednich budynków;
- b) remont elewacji tylnej wraz z naprawą schodów zewnętrznych z zamocowaniem balustrady + daszek ochronny;
- c) remont dachu papowego (pokrycie papą termozgrzewalną);
- d) remont dachu skośnego (dachówka karpiówka);
- e) izolacja pionowa ściany piwnic od frontu wraz z wymianą obudów okienek piwnicznych;
- f) zakup i montaż urządzenia osuszającego budynek;
- g) wymiana instalacji wraz z osprzętem od ZK budynku do zabezpieczeń mieszkań na klatce schodowej;
- h) wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej;
- i) remont klatki schodowej wraz z remontem schodów;
- j) wykonanie opaski z otoczaka + krawężnik chodnikowy - szerokości 50 cm od strony frontowej;
- k) uporządkowanie terenu.

2. Budynek przy ul. Złotniczej 3

- a) remont elewacji frontowej;
- b) remont balkonów;
- c) wymiana WLZ;
- d) wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej;
- e) remont z dociepleniem elewacji tylnej;
- f) remont klatki schodowej wraz z remontem schodów;
- g) wykonanie opaski z otoczaka + krawężnik chodnikowy - szerokości 50 cm;
- h) uporządkowanie terenu.

3. Budynek przy ul. Złotniczej 5

- a) remont elewacji wraz z kolorystyką od strony zaplecza- docieplenie;
- b) montaż instalacji odgromowej;
- c) malowanie klatki schodowej – gładzie, utrzymanie lamperii, odnowienie barierki schodowej;
- d) stopnie schodowe – ułożenie wykładziny na szerokości 80 cm wraz z noskami – pozostała powierzchnia do przemalowania;
- e) spoczniki – zerwanie starej wykładziny i ułożenie nowej;
- f) wymiana stolarki okiennej przynależnej do klatki schodowej – szt. 4;
- g) parter (Iastriko) – likwidacja pęknięcia + naprawa posadzki;
- h) piwnica (korytarze) - naprawa tynków + malowanie;
- i) piwnica – wymiana wszystkich okienek piwnicznych, od strony zaplecza należy zmniejszyć powierzchnię otworów okiennych, drzwi od pralni zamurować;
- j) remont daszku nad wejściem do budynku;
- k) wykonanie izolacji ścian fundamentowych;
- l) wykonanie opaski z otoczaka + krawężnik chodnikowy - szerokości 50 cm;
- m) uporządkowanie terenu.

4. Budynek przy ul. Złotniczej 9
 - a) remont elewacji frontowej;
 - b) remont elewacji tylnej + zamurowanie starych drzwi do pralni;
 - c) wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej + strych i piwnica + drzwi wewnętrzne z klatki schodowej do piwnicy;
 - d) remont klatki schodowej (ściany i sufity, schody wraz z ułożeniem wykładziny obiektowej na stopniach i spocznikach + ułożenie glazury na parterze klatki schodowej);
 - e) pionowa izolacja;
 - f) remont WLZ;
 - g) wymiana wewnętrznych instalacji niskoprądowych: domofonu, instalacji TV, instalacji telefonicznych;
 - h) wykonanie opaski z otoczaka + krawężnik chodnikowy - szerokości 50 cm;
 - i) uporządkowaniem terenu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.

3. Termin realizacji zamówienia: **do 30 czerwca 2013 r.**

4. Miejsce i termin złożenia oferty:

Urząd Miasta, ul. Sudecka 29, 58-500 Jelenia Góra, Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych, pokój nr 25, do dnia 24.10.2012 r. do godz.: 10:00.

5. Termin otwarcia ofert: **24.10.2012 r. o godz.: 11:00.**

6. Kryterium oceny ofert: **Cena 100%**

7. Wzór oferty - załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.

8. Warunki płatności - określone w projekcie umowy - załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego.

9. Sposób przygotowania oferty:

- Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim;
- Złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie z opisem: Oferta w postępowaniu „**IZP.271.141.2012 Nadzór inwestorski – budynki ul. Złotnicza 1, 3, 3, 5, 9 w Jeleniej Górze**”
- Nazwa i adres Wykonawcy.

10. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego:

Anna Tokarczyk, tel. 75 75 46 390, faks 75 75 46 204, mail: atokarczyk@jeleniagora.pl

z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Miroslawa Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta

* niepotrzebne skreślić