



Jelenia Góra, dnia 24 października 2012 roku

-OFERTA LOKALI DO REMONTU-

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

| I.p. | adres | struktura lokalu | powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna | wartość kosztorysowa robót |
|-------------|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | ul. Zaułek 6/9 (lokal ponownie zgłoszony) | 1p + k + wc wspólne na klatce schodowej w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i> | 21,80 m ² /28,00 m ² | 23.787,57 zł |
| 2. | ul. Zaułek 9/1 | 2p + k + wc na klatce schodowej wspólne z lokalem Nr 2 Użytkownik w lokalu dokonał zmiany bez wiedzy i zgody wynajmującego. Aktualnie lokal składa się z 2p + k + ł + pom. gospodarczego i wc wspólnego. Istnieje możliwość usankcjonowania w/w zmian. | 33,10 m ² / 44,55 m ² | 30.034,83 zł |
| 3. | ul. Jana Kasprowicza 12/4 | 2p + k + łazienka + wc | 39,66 m ² / 50,07 m ² | 38.263,01 zł (w przypadku wykonania ogrzewania na gaz koszt remontu: 48.263,01 zł) |
| 4. | ul. Gustawa Daniłowskiego 14/5 | 2p + k + pp wspólny i wc wspólne na klatce schodowej z lokalem nr 6 w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i> | 26,56 m ² / 35,84 m ² | 40.127,48 zł |
| 5. | ul. Jagiellońska 6/8 | 1p + k + wc wspólne z lokalem Nr 6 i 7 na klatce schodowej Istnieje techniczna możliwość wykonania z części pomieszczenia kuchni wc | 16,93 m ² / 31,50 m ² | 12.131,29 zł + koszt wykonania wc i wentylacji w lokalu |
| 6. | ul. Wolności 56/5 | 2p + k + pp + ł z wc w <i>nieruchomości są lokale</i> | 38,64 m ² / 52,38 m ² | 40.978,45 zł |

| I.p. | adres | struktura lokalu | powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna | wartość kosztorysowa robót |
|-------------|------------------------------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | <i>wykupione na własność</i> | | |
| 7. | ul. Wolności 249/8 | 3p + k + ł z wc | 43,09 m ² / 63,31 m ² | 38.340,02 zł |
| 8. | ul. Karkonoska 83/6 | 1p + k + pp + ł z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i> | 14,14 m ² / 24,83 m ² | 17.448,66 zł |
| 9. | ul. Wolności 35/8 | 2p + k + wc na klatce schodowej do użytku samodzielnego w częściach wspólnych nieruchomości. <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i> | 28,60 m ² / 35,80 m ² | 34.225,78 zł |
| 10. | ul. Wiejska 39/4 | 3p + k + pp + wc wspólne na klatce schodowej Istnieje techniczna możliwość wykonania łazienki z wc w lokalu | 55,58 m ² / 71,82 m ² | 60.244,75 zł + koszt wykonania łazienki z wc w lokalu |
| 11. | ul. Michała Drzymały 11/2 | 1p + k + pp + wc na klatce schodowej wspólne z lokalem nr 1 | 15,96 m ² / 28,92 m ² | 21.282,10 zł |
| 12. | ul. Mieszka I 26/2 | 1p + k + wc w przybudówce Istnieje techniczna możliwość wykonania z części kuchni łazienki z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i> | 17,80 m ² / 27,30 m ² | 19.986,07 zł + koszt wykonania łazienki z wc w lokalu |
| 13. | ul. Cieplicka 38/2 | 2p + k + wc wspólne z lokalem nr 1 na zewnątrz budynku Istnieje techniczna możliwość wykonania z części pokoju łazienki z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i> | 36,34 m ² / 44,72 m ² | 40.462,15 zł + ok.10.000,00 zł (koszt wykonania łazienki z wc) |

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 2 w godzinach urzędowania.

Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 2.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 08 listopada 2012 roku**.

z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta