

## U M O W A Nr IZP.272.136.2012

zawarta w dniu.....2012 roku pomiędzy

**Urzędem Miasta Jelenia Góra** z siedzibą: 58-500 Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-238-50-43, REGON 000579431, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawię**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

..... ,

z siedzibą .....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

- .....

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego w ramach realizacji zadania pn.: „Dostawa i montaż urządzeń Skate Parku przy ul. Lubańskiej w Jeleniej Górze – I etap” zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i postanowieniami niniejszej umowy.
2. Realizacja zamówienia prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami oraz z należytą starannością w odniesieniu do jego wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,,
  - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
  - c) dokumentacja projektowa,
  - d) Oferta.

### § 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się do **15 dni od daty podpisania umowy.**

### § 3.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej Umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi:
 

**Cena (brutto) ..... PLN** (słownie złotych.....)

 w tym należny podatek VAT z tego:
 

1) Platforma BMX	- .....	PLN brutto
2) Quarterpipe 1	- .....	PLN brutto
3) Quarterpipe 2	- .....	PLN brutto
4) Spine	- .....	PLN brutto
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, w tym koszty związane z dostawą i montażem urządzeń będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

### § 4.

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie jednej faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o podpisany, bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Termin płatności faktury określa się do czternastu (14) dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego, tj. prawidłowo wystawionej faktury i właściwie podpisanego, bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego wraz z dołączonymi dokumentami poświadczającymi zgodność z normą PN-EN 14974.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### **§ 5.**

1. Zakres czynności objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi dopiero po przedstawieniu przez niego dokumentu potwierdzającego spełnienie świadczenia na rzecz Podwykonawcy.
4. Dokument, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca dostarczy nie później niż 7 dni przed upływem terminu płatności faktury określonego w § 4. ust. 2.

#### **§ 6.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zamontowane elementy przez 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Niezależnie od gwarancji, pomiędzy stronami mają zastosowanie przepisy o rękojmi za wady towaru określone w Kodeksie Cywilnym.
3. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące mu z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w ten sposób, że Zamawiający może realizować wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy przez okres obowiązywania gwarancji tj. na 36 miesięcy.

#### **§ 7.**

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy;
  - b) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty dostawy;
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od dnia ustalonego na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 8.**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku, które zostały przewidziane w ogłoszeniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych warunków pogodowych i klęsk żywiołowych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia. Wówczas termin wykonania umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i ust. 2 podlega unieważnieniu

#### **§ 9.**

1. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku jeżeli Wykonawca dostarczy towar nie odpowiadający wymaganiom zawartym w SIWZ i w złożonej ofercie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 10.**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 12.**

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**