

Zastępca Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Mirostawa Dzika



Jelenia Góra, dnia 06 września 2012 roku

-OFERTA LOKALI DO REMONTU-

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

I.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Przechodnia 4/2 (lokal ponownie zgłoszony)	2p + k + wc w lokalu	35,30 m ² / 56,30 m ²	53.989,16 zł + koszt wykonania komunikacji wewnętrznej między kondygnacjami (schody)
2.	ul. Karola Miarki 17/13 (lokal ponownie zgłoszony)	3p + k + wc samodzielne poza lokalem Istnieje techniczna możliwość wykonania łazienki z wc w lokalu	41,50 m ² / 55,20 m ²	33.990,51 zł
3.	ul. Cieplicka 27/1a (lokal ponownie zgłoszony)	1p + k + pp + wc + pomieszczenie gospodarcze	10,83 m ² / 52,14 m ²	42.223,87 zł
4.	ul. Wolności 236/2	2p + k + wc – wspólne z lokatorem z lokalu nr 1 (własność) Istnieje techniczna możliwość wykonania łazienki z wc w lokalu <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	28,08 m ² / 33,15 m ²	21.672,40 zł
5.	ul. Wolności 63/9	1p + k + wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	19,65 m ² / 30,52 m ²	29.203,04 zł
6.	ul. Wincentego Pola 7/8	2p + k + pp + wc samodzielne na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	43,81 m ² / 60,44 m ²	26.705,24 zł
7.	ul. 1 Maja 10/2	3p + k + ł z wc + pp - wspólny z lokalem nr 2a <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	48,00 m ² / 75,30 m ²	40.103,36 zł
8.	ul. Gustawa Morcinka 2/3a	2p + k + ł z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	46,85 m ² / 60,68 m ²	42.644,33 zł
9.	ul. Franciszka Juszczyka 9/8	2p + k + pp + wc samodzielne na klatce schodowej Istnieje techniczna możliwość wykonania z części przedpokoju łazienki z wc . <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	25,44 m ² / 42,15 m ²	26.608,94 zł (w przypadku wykonania instalacji CO koszt remontu: 33.895,64 zł)
10.	ul. Książęca 12/6	1p + k + pp + ł z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	16,14 m ² / 36,03 m ²	34.153,55 zł (w przypadku wykonania

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
				instalacji CO koszt remontu: 40.635,12 zł)
11.	ul. Ignacego Domeyki 7/4	1p + k + pp + ł + wc	14,89 m ² / 33,72 m ²	39.585,35 zł
12.	ul. Piotra Skargi 6/7	2p + k + pp + wc samodzielne na klatce schodowej w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,80 m ² /52,10 m ²	43.202,58 zł
13.	ul. Zaułek 6/9	1p + k + wc wspólne na klatce schodowej w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	21,80 m ² /28,00 m ²	23.787,57 zł
14.	ul. Józefa Piłsudskiego 54/3a	1p + k + wc na klatce schodowej Ostatni użytkownik lokalu bez zgody ZGKiM wydzielił z części kuchni pomieszczenie wc, które nie spełnia warunków technicznych i należy je zlikwidować w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	24,33 m ² /41,27 m ²	18.614,35 zł
15.	ul. Groszowa 18of/13	2p + k + pp + wc w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	35,99 m ² /54,93 m ²	41.039,45 zł (w przypadku wykonania ogrzewania na gaz koszt remontu: 53.039,45 zł)
16.	ul. Groszowa 25/27m3	1p + k + pp + wc samodzielne na klatce schodowej w <i>nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	18,00 m ² /30,30 m ²	31.300,61 zł
17.	ul. Michała Drzymały 9/4	1p + k + wc wspólne z lokalem nr 5 na klatce schodowej	16,66 m ² /27,32 m ²	18.353,84 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 2 w godzinach urzędowania.

Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 2.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 20 września 2012 roku**.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi:
Specjalista Anna Nakiela

Urząd Miasta Jelenia Góra
ul. Sudecka 29, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 75 46 258,
e-mail: sekretariats_um@jeleniagora.pl