

**Załącznik Nr 2 – Projekt umowy****UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu.....2012 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,  
reprezentowanym przez:**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**  
przy kontrasygnacie  
**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

.....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**  
**§1.**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści: opracowanie analizy ekonomiczno - finansowej dla projektu pn.: „**Wspólne dziedzictwo pogranicza – utworzenie transgranicznego centrum spotkań kulturowych w Jeleniej Górze i Boxbergu/O.L.**” składanego do dofinansowania w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007 – 2013.
2. Integralną część umowy stanowi złożona oferta.
3. Zakres usługi obejmuje:

Opracowanie analizy ekonomiczno - finansowej, która musi być zgodna z wytycznymi Komisji Europejskiej dotyczącymi metodologii przeprowadzania analizy kosztów i korzyści oraz z wytycznymi Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód, dostępnymi na stronie internetowej: <http://www.sn-pl.eu> w zakładce Formularze/Złożenie wniosku.

Opracowanie, o których mowa wyżej, należy sporządzić w 2 egzemplarzach w wersji papierowej w formie pisemnej oraz w 1 egzemplarzu edytowalnej wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD (Microsoft Word, lub równoważnej).

**TERMIN REALIZACJI**  
**§2.**

Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się **do dnia .....2012 r.**

## OBOWIĄZKI STRON

### §3.

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona, rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie kwalifikacje do realizacji zakresu określonego w § 1. niniejszej umowy.
1. Wykonawca zapewnia gotowość do wprowadzania zmian w opracowanej analizie ekonomiczno - finansowej na każde wezwanie Zamawiającego i wprowadzi je w terminie do 3 dni kalendarzowych po otrzymaniu powiadomienia od Zamawiającego (za datę powiadomienia, Zamawiający uznaje datę wysłania faxu do Wykonawcy), aż do momentu zawarcia umowy o dofinansowanie projektu z Saksońskim Bankiem Odbudowy – Bankiem Wsparcia.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy w siedzibie tj. Plac Ratuszowy 58 w Jeleniej Górze w pok. 212 w terminie ustalonym z 3 dniowym wyprzedzeniem, materiały i informacje, będące w jego posiadaniu, niezbędne do przygotowania analizy.
3. Wykonawca zapewni stały kontakt z Zamawiającym, w celu monitorowania postępu prac nad opracowaniem analizy ekonomiczno - finansowej.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy innym osobom w części lub całości.
5. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania opracowania.

## ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

### § 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego (pokój 212), opracowaną analizę ekonomiczno - finansową w formie i ilościach egzemplarzy określonych w § 1. wraz protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Wykonawca dostarczy analizę ekonomiczno - finansową wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z umową, jak również z obowiązującymi Wytycznymi Komisji Europejskiej dotyczącymi metodologii przeprowadzania analizy kosztów i korzyści oraz z wytycznymi Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zostać podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty doręczenia opracowania do siedziby Zamawiającego.
4. W razie odmowy przyjęcia opracowania przez Zamawiającego, informacja pisemna z podaniem przyczyn nie przyjęcia jego powinna nastąpić w terminie, o którym mowa w punkcie 3.
5. O wszelkich wadach analizy ekonomiczno - finansowej dostrzeżonych w toku realizacji zadania, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad w analizie ekonomiczno - finansowej oraz wyjaśnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie później niż w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia. W przypadku niedotrzymania terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zleci usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy.

## WYNAGRODZENIE

### § 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
..... (brutto) PLN (słownie: PLN ) w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego pod warunkiem odebrania przez niego kompletnego opracowania analizy ekonomiczno - finansowej.
4. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
5. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

### § 6.

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Termin płatności faktury określa się do czternastu (14) dni od daty otrzymania kompletnych dokumentów przez Zamawiającego, tj. faktury i podpisanego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
5. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiana numeru rachunku bankowego nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.

## KARY UMOWNE

### § 7.

Strony ustalają iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia określonej w § 2 umowy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.

4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

### PRZEDSTAWICIELE STRON

#### § 8.

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, lecz bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań w wykonaniu postanowień Umowy, Strony ustanawiają:

- 1) w imieniu Zamawiającego: Barbara Graczyk.
- 2) w imieniu Wykonawcy: .....

2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1. nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

### POSTANOWIENIE KOŃCOWE

#### § 9.

1. Opracowana analiza ekonomiczno – finansowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do analizy ekonomiczno – finansowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
3. Opracowanie wykonane na podstawie niniejszej umowy może zostać wykorzystane wyłącznie przez Zamawiającego.
4. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

RADCA PRAWNY  
  
mgr Marcin Słomski