

UMOWA NR MZDiM/..... /2012

zawarta w dniu 2012 r. w Jeleniej Górze, pomiędzy:
Miastem Jelenia Góra, 58-500 Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99 zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Jeleniej Góry Pana Marcina Zawilę** przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Pani Janiny Nadolskiej**

a

- firmą
mającą siedzibę
działającą na podstawie wpisu do KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej nr w oraz posiadającą numer identyfikacyjny NIP
- zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą,
reprezentowaną przez:

1.
2.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 113 poz. 759 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego pn.: **„Rozbudowa oświetlenia odcinka drogi przy ulicy Kasprzaka w Jeleniej Górze”**.
2. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyłą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
3. W przypadku braku opisu wykonania i odbioru robót w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych dołączonych do SIWZ należy zastosować Ogólne Specyfikacje Techniczne Branżowego Zakładu Doświadczalnego Budownictwa Drogowego i Mostowego Sp. z o.o., 03-808 Warszawa, ul. Mińska 25 dla poszczególnych branż.

§ 2

Przedmiot Umowy określony w § 1 obejmuje rozbudowę oświetlenia odcinka drogi przy ulicy Kasprzaka w Jeleniej Górze. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej wykonawczej,
- na odcinku od istniejącej lampy przy ul. Kasprzaka nr 26 do nr 45 montaż 8 punktów oświetlenia ulicznego z oprawami typu ALFA SL M LAURA z lampami ledowymi 60W - z 10 letnią gwarancją bezawaryjnej pracy na kompletną oprawę ze źródłem światła (lub zamienników o równoważnych parametrach technicznych i gwarancją - w załączeniu karta katalogowa) -8 lamp, słupy z blachy stalowej ocynkowanej o wysokości 7m np. typu S07/S/1 na fundamencie prefabrykowanym producenta słupów B-150 z wysięgnikami do 1,5m (zgodnie z projektem),
- ułożenie linii oświetleniowej ASX-N 4x25mm² – ok. 270 mb od istniejącej lampy,
- wymiana 3 starych opraw z lampami 250W na oprawy typu ALFA SL M LAURA z lampami ledowymi 60W (lub zamienników o równoważnych parametrach technicznych na ul. Kasprzaka (w celu zachowania istniejącego obciążenia linii oświetleniowej)
- wykonanie uproszczonej dokumentacji technicznej powykonawczej z inwentaryzacją geodezyjną.

§ 3

1. Ustala się termin rozpoczęcia robót na dzień: 2012 r.
2. Ustala się termin zakończenia robót na dzień **30 listopada 2012 r.**

§ 4

1. Zamawiający powierza funkcję inspektora nadzoru następującej osobie:
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena brutto PLN (słownie:.....), w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

§ 6

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o końcowy protokół odbioru robót.
2. Termin płatności faktury określa się do 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego, tj. prawidłowo wystawionej faktury i podpisanego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 7

W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia robót.

§ 8

1. Wykonawca bez odrębnego wynagrodzenia doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
2. Wykonawca na własny koszt zamontuje liczniki zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót, stosownie do potrzeb.
3. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
4. Wykonawca na własny koszt wykona oznakowanie zabezpieczające i będzie je utrzymywał przez czas trwania robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy w tym wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
6. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne z pasa drogowego.
7. W trakcie realizacji robót Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną, prawną i odszkodowawczą za wszystkie szkody powstałe na placu budowy.

8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wbudowywanych materiałów dokumenty potwierdzające ich zgodność z wymaganiami w tym zakresie.
3. Wykonawca zapewni potrzebne urządzenia, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania; jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót, są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

§ 10

Zakres robót objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru robót i uznania przez Zamawiającego robót za należycie wykonane.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 12

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy;
 - b) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia robót określonej w § 3 umowy;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.

4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 14

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowi zapytanie ofertowe oraz dokumentacja projektowa.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

uwag nie wnoszę: