

PROJEKT JEST WSPÓLFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO ORAZ ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA W 10% PRZY WSPARCIU EUROREGIONU NYSA

Wydział Rozwoju Miasta

Jelenia Góra 01.08.2012 r.

Znak sprawy: RM.271.12.2012

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,

zaprasza do złożenia ofert na:

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie elektronicznej, interaktywnej mapy Miasta Jelenia Góra przedstawiającej nieruchomości Miasta Jelenia Góra, w ramach projektu „Jelenia Góra i Boxberg / O.L – gminy wielkich szans i możliwości”, współfinansowanego w ramach Wspólnego Funduszu Małych Projektów Polska – Saksonia 2007 – 2013.

Zamówienie obejmuje

zaprojektowanie, wykonanie i implementacja na serwerze Zamawiającego, elektronicznej, interaktywnej mapy Miasta Jelenia Góra przedstawiającej nieruchomości Miasta Jelenia Góra.

Przedmiot Zamówienia winien być oznakowany, zgodnie z wytycznymi Euroregionu Nysa dotyczącymi promocji projektów realizowanych w ramach Wspólnego Funduszu Małych Projektów Polska – Saksonia 2007 – 2013.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Interaktywna mapa terenów inwestycyjnych miasta Jelenia Góra obejmuje:

- a) oferta inwestycyjna Miasta Jelenia Góra
 - Tereny obiektów produkcyjnych
 - Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
 - Tereny zabudowy usługowej
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej
- b) Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości, (obszar strefy-działki)
- c) zachęty gospodarcze (2 uchwały Miasta – pliki .pdf)
- d) kontakt

Inne

- a) „Tu zainwestowali” – informacje o firmach, które już zainwestowały w Mieście
- b) komunikacja (oznaczone drogi, kolej, lotnisko)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie elektronicznej interaktywnej mapy Miasta Jelenia Góra przedstawiającej nieruchomości Miasta Jelenia Góra:

- opracowanie struktury menu oraz wprowadzenie treści dostarczonych przez Zamawiającego
- naniesienie obszarów terenów inwestycyjnych
- wprowadzenie opisu ofert inwestycyjnych (wraz ze zdjęciami) ok. 40 nieruchomości na podstawie materiałów przekazanych przez Zamawiającego
- obiekty (oferty inwestycyjne) winny być oznaczane na mapie ikonami, jeśli punkt/obiekt jest aktywny można go kliknąć – np. w nowym oknie prezentowany jest opis, galeria zdjęć,
- interaktywna mapa umożliwiać powinna administrowanie przez pracowników Zamawiającego tj. samodzielne nanoszenie/edycję aktywnych punktów (ofert inwestycyjnych) na planie wraz z opisami tekstowymi, fotografiami, klipami filmowymi.
- Mapa zawierać powinna opcje przybliżania i oddalania oraz przesuwania mapki,
- dołączenie informacji dot. zachęt gospodarczych (w postaci plików PDF)
- wyszukiwanie obiektów na mapie, podzielonych na kategorie wg rodzaju przeznaczenia terenu:
 - Tereny obiektów produkcyjnych
 - Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
 - Tereny zabudowy usługowej
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej
- mapa winna być wykonana w trzech wersjach językowych (polskim, angielskim, niemieckim) – możliwość wyboru języka przed otwarciem mapy – kwestie tłumaczeń po stronie Wykonawcy
- nagrana na nośniku - na płytę CD/DVD dla komputerów PC z możliwością korzystania z mapy w systemie Windows (możliwość publikacji mapy na stronie www, infokioski) i dostarczona w opakowaniu z nadrukiem w ilości 1 000 egzemplarzy
- mapa będzie umieszczona, administrowana i utrzymywana na serwerze Zamawiającego,
- mapa powinna posiadać prostą, logiczną i homogeniczną dla całości nawigację przez internautę,
- serwer Zamawiającego na którym ma funkcjonować interaktywna mapa obsługuje technologie PHP4/5, Perl, Python i bazy danych MySQL oraz PostgreSQL (hosting home.pl)

Propozycja opracowania mapy interaktywnej:

1. strona www.jeleniagora.pl
2. na stronie ikona „oferta inwestycyjna”
3. po kliknięciu w ikonę otwiera się w nowym oknie strona zatytułowana np. „Mapa interaktywna ofert inwestycyjnych” oraz opcja wybierz język
4. po wyborze języka pojawia się mapa Europy z zaznaczeniem Jeleniej Góry i odległościami do wybranych stolic europejskich (*możliwa opcja skip intro i wówczas przejście do punktu 6.*)
5. po kilku sekundach pojawia się mapa Polski z zaznaczeniem Jeleniej Góry
6. po chwili pojawia się mapa Jeleniej Góry (oznaczone są drogi, kolej, lotnisko)
7. na mapę „nałożone” są 4 obszary (1. Zabobrze, 2. Centrum, 3. Cieplice, 4. Sobieszów-Jagniątków)
8. można kliknąć w wybrany obszar, który automatycznie powiększa się i można go (mapę) przybliżać, oddalać, przesuwać
9. na wybranym obszarze „migają” aktywne punkty (oferty inwestycyjne). Można kliknąć w aktywny punkt lub wybrać pojawiającą się z boku jedną z opcji:
 - Tereny obiektów produkcyjnych
 - Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
 - Tereny zabudowy usługowej

- Tereny zabudowy mieszkaniowej

Po wybraniu danego obszaru (terenu) aktywne są tylko punkty z wybranego obszaru

10. Kliknięcie w aktywny punkt – pojawia się konkretna oferta inwestycyjna opis, zdjęcia, załącznik .PDF)

Zawsze istnieje możliwość kliknięcia w następujące ikony (z boku/na dole/na górze strony):

1. SSEMP – strona, na której umieszczona jest informacja o Strefie Ekonomicznej, link do strony SSEMP oraz mapka Jeleniej Góry z aktywnym punktem, którego kliknięcie spowoduje przejście do konkretnej oferty inwestycyjnej
2. zachęty gospodarcze – dwa pliki PDF (2 uchwały Rady Miejskiej)
3. kontakt
4. tu zainwestowali – linki do stron Firm działających na terenie Jeleniej Góry
5. język (aby przejść do innej wersji językowej)

4. Termin realizacji Zamówienia: - 15.10.2012 r. – potwierdzony Protokołem zdawczo - odbiorczym

5. Wymagania dotyczące Wykonawcy

- posiadanie wiedzy i doświadczenia w celu osiągnięcia możliwie najbardziej pożądaných rezultatów zapytania ofertowego
- oferent powinien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie przynajmniej 3 realizacje map interaktywnych lub innych usług informatycznych w zakresie zbieżnym z przedmiotem zapytania ofertowego

Dodatkowe informacje:

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert nie zawierających wszystkich wymaganych dokumentów i informacji.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie
- Informacja o wyborze najkorzystniejszych ofert, umieszczona zostanie na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Jelenia Góra w zakładce Zamówienia Publiczne do 14 000 Euro.

6. Oferta powinna zawierać:

- wypełniony formularz ofertowy - Wzór oferty - Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego
- koncepcyjny layout mapy internetowej w wybranej formie (prezentacja multimedialna, opis tekstowy, tekstowo - graficzny)
- harmonogram realizacji zadania uwzględniający terminy dostarczenia materiałów przez Zamawiającego oraz przedłożenia projektów do akceptacji, wykonania wydruków.
- opis systemu informatycznego obsługującego zadanie,
- opis doświadczenia związanego z realizacją map interaktywnych lub innych usług informatycznych w zakresie zbieżnym z przedmiotem zapytania ofertowego – Wzór oświadczenia o posiadanym doświadczeniu – Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego (przed podpisaniem umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w oryginały dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe)

7. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty

1. 60 % oceny końcowej: cena
2. 40% oceny końcowej: ocena przedstawionej próbki przedmiotu zamówienia (layout mapy internetowej).

Sposób przyznawania punktacji :

1. Cena (waga 60%)

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{Cena oferty badanej}}{\text{Najniższa oferowana cena}} \times 60$$

2. Ocena przedstawionej próbki przedmiotu zamówienia (waga 40%)

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{Ocena oferty badanej}}{\text{Najlepsza ocena wśród złożonych ofert}} \times 40$$

Sposób oceny jakości wykonanej próbki:

- a) 0-10 pkt – czytelność i estetyka przekazu
- b) 0-15 pkt – jakość graficzna
- c) 0-15 pkt – jakość kartograficzna

8. Sposób przygotowania oferty :

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

Złożenie oferty: pocztą e-mail na adres: inwestor@jeleniagora.pl lub osobiście na adres: Urząd Miasta Jelenia Góra, Wydział Rozwoju Miasta, pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, pok. 209 – przybudówka Ratusza.

9. Postanowienia ogólne:

- zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu usługi. Płatność zostanie zrealizowana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym. Płatność za wykonaną usługę będzie zrealizowana w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość podjęcia rozmów z każdym z oferentów, w przypadku oferty, które będą wymagały uzyskania dodatkowych wyjaśnień / doprecyzowań rozwiązań technicznych
- Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego kody źródłowe w formie niezaciemnionej, nieograniczone prawo do modyfikowania oraz majątkowe prawa autorskie na polu utrwalania, powielania, publicznego odtwarzania, wyświetlania, nadania za pomocą wizji przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną.
- Oferent przystępujący do złożenia oferty akceptuje warunki umowy stanowiącej Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

10. Miejsce i termin złożenia oferty:

Urząd Miasta Jelenia Góra,

Wydział Rozwoju Miasta

Plac Ratuszowy 58,

58-500 Jelenia Góra

pokój 209 – w terminie do dnia 09.08.2012 r., do godziny 12.00

Termin otwarcia ofert:

Urząd Miasta Jelenia Góra,

Wydział Rozwoju Miasta

Plac Ratuszowy 58,

58-500 Jelenia Góra

pokój 209 – dnia 09.08.2012 r., godzina 12.30

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Kwestie techniczne:

Rafał Derejczyk

Tel. 75 75 46 174

e-mail: dialog@jeleniagora.pl

Kwestie administracyjne:

Barbara Olszewska

tel. 75 75 46 126

e-mail: inwestor@jeleniagora.pl

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Rozwoju Miasta


Renata Kubiak

.....
(data i podpis Naczelnika)

