

UCHWAŁA NR 303/XLI/2008
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY
z dnia 16 grudnia 2008 roku.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz ustalenia zasad zbywania ww. nieruchomości .

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami),
- art. 37 ust. 3 i art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

uchwała się co następuje:

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, w tym w szczególności zabudowane stacjami transformatorowymi i stacjami redukcyjno-pomiarowymi gazu, o ile realizowane przez określone podmioty na tych nieruchomościach cele publiczne będą ich celami statutowymi i których dochody w całości przeznaczone są na działalność statutową. Nie dotyczy to przypadku, gdy o nabycie nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot spełniający powyższe warunki.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste grunty niezbędne do realizacji urządzeń infrastruktury technicznej, w tym w szczególności zabudowane stacjami transformatorowymi i stacjami redukcyjno-pomiarowymi gazu, o ile realizowane przez określone podmioty na tych nieruchomościach cele publiczne będą ich celami statutowymi i których dochody w całości przeznaczone są na działalność statutową.

Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego Nr Nk.II.0911-19/64/09 z dn. stwierdza nieważność §2.

§ 3

Czynności przygotowawcze do zbycia nieruchomości lub ich części podejmowane są z inicjatywy Prezydenta Miasta lub na wniosek o nabycie składany przez osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości.

§ 4

1. Nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2 są sprzedawane , a w przypadkach uzasadnionych potrzebami rozwoju miasta oddawane w użytkowanie wieczyste.
2. W przypadku użytkowania wieczystego pierwsza opłata z tytułu jego ustanowienia wynosi 25% ceny.

Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego Nr Nk.II.0911-19/64/09 stwierdza nieważność §4 ust. 1, §4 ust. 2.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Hubert Papaj