

**ZARZĄDZENIE NR 0050.753.2012.VI**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**z dnia 25. maja 2012 r.**

**zmieniające zarządzenie Nr 0050.652.2012.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Goduszyn w Jeleniej Górze.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., ze zmianami) oraz na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Prezydent Miasta Jeleniej Góry zarządza, co następuje:

§ 1

W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 0050.652.2012.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 29 lutego 2012 r. zawierającym rozpatrzenie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Goduszyn w Jeleniej Górze zmianie ulegają zapisy:

- 1) w wierszu Lp.3, w kolumnie „Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga” zapis „Działka 14/16” zastępuje się zapisem: „Terren MN 24 (pkt 1 i 4 uwagi); Tereny MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej objętej opracowaniem planu (pkt 2 i 3 uwagi); Cały obszar opracowania planu (pkt 5 uwagi); Działka nr 12 (pkt 6 uwagi); Tereny mieszkaniowe objęte opracowaniem planu (pkt 7 uwagi)”;
- 2) w wierszu Lp. 3 w kolumnie „Uwagi” zapis „Pkt 5. uwzględniono w części, dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe do czasu realizacji miejskiej sieci kanalizacyjnej” zastępuje się zapisem: „Pkt 5. uwzględniono;”;
- 3) w wierszu Lp. 4 w kolumnie „Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga” zapis „Działka 14/15” zastępuje się zapisem: „Terren MN 24 (pkt 1 i 4 uwagi); Tereny MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej objętej opracowaniem planu (pkt 2 i 3 uwagi); Cały obszar opracowania planu (pkt 5 uwagi); Działka nr 14/15 (pkt 6 uwagi); Działka nr 12 (pkt 7 uwagi); Tereny mieszkaniowe objęte opracowaniem planu (pkt 8 uwagi)”;
- 4) w wierszu Lp. 4 w kolumnie „Uwagi” zapis „Pkt 5. uwzględniono w części, dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe do czasu realizacji miejskiej sieci kanalizacyjnej” zastępuje się zapisem: „Pkt 5. uwzględniono;”;
- 5) w wierszu Lp. 5 w kolumnie „Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga” zapis „Działka 14/12” zastępuje się zapisem: „Terren MN 24 (pkt 2 i 5 uwagi); Tereny MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej objętej opracowaniem planu (pkt 1, 3

i 4 uwagi); Cały obszar opracowania planu (pkt 6 uwagi); Działka nr 14/12 (pkt 7 uwagi); Tereny mieszkaniowe objęte opracowaniem planu (pkt 8 uwagi);”;

- 6) w wierszu Lp. 5 w kolumnie „Uwagi” zapis „Pkt 1. nie uwzględniono, wg. przepisów odrębnych na terenie zabudowy mieszkaniowej można realizować usługi na 30% powierzchni użytkowej zabudowy. Zapis w planie uniemożliwia sytuowanie na terenie napraw pojazdów samochodowych, motocyklowych i pokrewnych.” zastępuje się zapisem: „Pkt 1. nie uwzględniono, wg. przepisów odrębnych w ramach budynków mieszkalnych jednorodzinnych dopuszcza się wydzielenie 1 lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku. Zapis w planie uniemożliwia sytuowanie na terenie inwestycji takich jak naprawy pojazdów samochodowych, motocyklowych i pokrewnych realizowanych w ramach wydzielonego lokalu użytkowego.”;
- 7) w wierszu Lp. 5 w kolumnie „Uwagi” zapis „Pkt 6. uwzględniono w części, dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe do czasu realizacji miejskiej sieci kanalizacyjnej” zastępuje się zapisem: „Pkt 6. uwzględniono;”;

## § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Jeleniej Góry  
*Hubert Papo*  
Zastępca Prezydenta Miasta

### **Uzasadnienie**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Goduszyn w Jeleniej Górze wyłożono po raz drugi do publicznego wglądu w dniach od 21 marca do 19 kwietnia 2012 roku. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu wpłynęło 10 uwag, w tym uwagi Państwa Magdaleny i Dariusza Kwasiuk, Państwa Małgorzaty i Tomasza Morawy oraz Pani Barbary Brzezowskiej-Ryśnik. Wyżej wymienione. uwagi zawierały dodatkowo informację o omyłkach w Zarządzeniu Nr 0050.652.2012.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Goduszyn w Jeleniej Górze. W związku z powyższym wprowadza się korekty w załączniku nr 1 do ww. zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w celu sprostowania zaistniałych nieścisłości.

  
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Jeleniej Góry

Hubert Papci  
Zastępca Prezydenta Miasta