

TOM III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zagospodarowanie terenu wokół budynku przy ul. Grottgera, w tym utworzenie placu zabaw

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. plac zabaw dla dzieci
2. utwardzenie terenu (plac rekreacyjny)
3. utwardzenie terenu (miejsce postojowe z 5 stanowiskami)
4. utwardzenie terenu (plac gospodarczy)
5. droga pożarowa
6. remont istniejącego ogrodzenia
7. wykarczowanie dwóch pni pozostałych po wycince drzew – w drodze pożarowej

Uszczegółowienie przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonej dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

II. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający nie planuje zwołania wizji lokalnej na obiektach.
 2. Wykonawca ponosi koszty zużycia mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia – wg faktycznego zużycia.
 3. **Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót określonych w pkt I**, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej - dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
 4. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót **dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów** zgodnie z Ustawą z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.).
 5. Wykonawca przed odbiorem końcowym winien dostarczyć Zamawiającemu w 2 egzemplarzach wszystkie dokumenty odbiorowe, w tym dokumenty certyfikacyjne na zamontowane wyroby oraz wbudowane materiały – zgodnie z przepisami dotyczącymi odbioru obiektów, jak również kompletną dokumentację powykonawczą.
 6. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest **cena ryczałtowa** zawierająca wynagrodzenie za czynności związane z robotami przygotowawczymi, które musi Wykonawca wykonać własnym staraniem, a w szczególności koszty urządzenia placu budowy, uporządkowania terenu po wykonaniu robót (w tym: wywóz gruzu z opłatą za jego przyjęcie na wysypisko) koszty zużycia mediów oraz wszelkie inne – potrzebne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca winien w cenie wykonania robót uwzględnić wszystkie koszty wynikające z opisu przedmiotu zamówienia określone w pkt I, a w szczególności z Projektu budowlanego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Każdy z Wykonawców zobowiązany jest do starannego zapoznania się z zakresem robót. Załączone przedmiary robót należy traktować wyłącznie jako materiał pomocniczy przy wycenie a zawarte w nim wielkości jako wielkości orientacyjne.**
7. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.

CZEŚĆ III B – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA (w załączeniu) zawierająca:

1. Projekt Budowlano - wykonawczy
2. Przedmiar robót
3. STWiORB