

## PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

### OGŁOSZENIE Nr 3/d/G/ZGKiM/2012 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:

**na okres do lat trzech**

**do obsługi budynków mieszkalnych:**

- cz. dz. 49/2 o pow. 500 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084932/2 Obr. 0028, 28 NE, położonej przy ul. Piłsudskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 21.
- cz. dz. 386 o pow. 315 m<sup>2</sup>, Obr. 0018, Jelenia Góra 1 położonej przy ul. Kasprowicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Kasprowicza 8.
- dz. 15/4 o pow. 1034 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00079134/0, Obr. 0028, 28 NE położonej przy ul. Mickiewicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 3.
- dz. 138 o pow. 1214 m<sup>2</sup>, Obr. 0032-32 położonej przy ul. Słowackiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Słowackiego 50A.
- dz. 16/3 o pow. 993 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00066089, Obr. Cieplice IV, AM-3, położonej przy ul. Oskara Langego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Oskara Lange 16.
- dz. 47 o pow. 1290 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080486/2, Obr. 0001, Cieplice-I, położonej przy ul. Sowińskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Sowińskiego 3.
- dz. 30 i 32 o pow. 376 m<sup>2</sup>, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1, położonej przy ul. Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 29.
- cz. dz. 40 o pow. 144 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00084569/6, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1, położonej przy ul. Rodzinnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Rodzinnej 3.
- cz. dz. 26 o pow. 350 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00063800, Obr. 0007, Cieplice-VII, położonej przy ul. Wolności – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 299.
- dz. 215/8 o pow. 489 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00044136/0, Obr. 032, 32 położonej przy ul. Sudeckiej i Przesmyk – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Sudeckiej 32.
- cz. dz. 49/41, KW JG1J/00080080/6, cz. dz. 49/34, KW JG1J/00085100/8 i cz. dz. 53/1 o łącznej pow. gruntu ok. 450 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, 28NE, AM-58 przy Placu Ratuszowym i ul. Mrocznej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Placu Ratuszowym 47-49 i Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Placu Ratuszowym 50-52.
- cz. dz. 56/50 o pow. 190 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, 28 NE położonej przy ul. Matejki – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Matejki 11.
- cz. dz. 56/50 o pow. 320 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, 28 NE położonej przy ul. Matejki – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Matejki 9.
- cz. dz. 56/50 o pow. 9 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, 28 NE położonej przy ul. Matejki i Teatralnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Matejki 9-15 oraz ul. Teatralnej 6-14.
- dz. 44/2 o pow. 113 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, 28 NE położonej przy ul. Pocztowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Pocztowej 4.
- cz. dz. 10/17 o pow. 924 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00089267/4, Obr. 0028, 28 NE położonej przy ul. Pocztowej i 1-go Maja – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Pocztowej 7 i ul. 1-go Maja 22-24, 26, 28 oraz Pani Teresy Surowiak i Hałowski s.c.
- dz. 16/5 o pow. 1857 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, 28 NE, położonej przy ul. Grunwaldzkiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 10.
- dz. 61/33 o pow. 219 m<sup>2</sup>, KW JG1J/64123, Obr. 0028, AM-58, położonej przy rogu ul. Długiej i Krótkiej – na rzecz użytkowników działki tj. właścicieli i najemców lokali użytkowych i mieszkalnych sąsiednich nieruchomości.
- cz. dz. 5/1 o pow. 10 m<sup>2</sup>, Obr. Cieplice-V, położonej przy ul. Podgórzyńskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Podgórzyńskiej 3 i Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Podgórzyńskiej 4.
- cz. dz. 14/51 o pow. 1577 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080586/3, Obr. 0004, Cieplice-IV, położonej przy ul. Orlej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Orlej 9.
- dz. 85/26 o pow. 194 m<sup>2</sup>, Obr. 0028, AM-59, położonej przy Placu Kościuszki i Okrzei – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Placu Kościuszki 1.

- cz. dz. 199/6 o pow. 105 m<sup>2</sup>, KW JG1J 69566, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, położonej przy ul. Jasnej i Fortecznej
- na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Jasna 1 i 2.
- dz. 654/1 o pow. 746 m<sup>2</sup>, dz. 679/1 o pow. 14 m<sup>2</sup>, dz. 653/3 o pow. 259 m<sup>2</sup>, Obr. Jelenia Góra 0018, AM-5 położonej przy ul. Szewskiej i Powstania Styczniowego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szewskiej 13.

**Na okres do lat trzech**

**na cele handlowo-usługowe:**

- cz. dz. 687/7 o pow. 65 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00067743, Obr. Jelenia Góra 1, AM-5. położonej przy ul. Wolności i Traugutta – na rzecz Pana Rafała Leszczyńskiego właściciela sklepu przy ul. Wolności 52.

**na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców do obsługi budynków mieszkalnych:**

- cz. dz. 347/9 o pow. 66 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00063349/5 położonej przy Pl. Wyszyńskiego i ul. Chrobrego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Placu Wyszyńskiego 33.
- cz. dz. 4/27 o pow. 12,15 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Kopernika – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Kopernika 2.
- dz. 346 o pow. 518 m<sup>2</sup>, Obr. 0020 Jelenia Góra 3, AM-20 położonej przy ul. Spółdzielczej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Spółdzielczej 20.
- dz. 65/2 o pow. 117 m<sup>2</sup>, Obr. Cieplice V położonej przy ul. Mieszka I – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Mieszka I 16.
- cz. dz. 87/23 o pow. 1070 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00046674, Obr. 0040, AM-1, położonej przy ul. Wańkowicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wańkowicza 17.
- cz. dz. 87/23 o pow. 1155 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00046674, Obr. 0040, AM-1, położonej przy ul. Wańkowicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wańkowicza 19.
- dz. nr 12 o pow. 888 m<sup>2</sup>, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1, położonej przy ul. Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 11,13,15.
- cz. dz. 12/13 o pow. 88 m<sup>2</sup>, Obr. 28 NE, AM-57, położonej przy ul. Wolności – na rzecz Pana Józefa Bartkowiak i Pani Genowefy Bartkowiak, mieszkańców budynku przy ul. Wolności 21A.
- cz. dz. 12/13 o pow. 880 m<sup>2</sup>, Obr. 28 NE, AM-57, położonej przy ul. Wolności – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 21.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.
4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta, o których mowa w pkt 4.
6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.
7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórznej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Jeleniej Góry**

**Hubert Papaj**  
Zastępca Prezydenta Miasta

z dnia 27.06.2012 r.