

# PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

## Załącznik do Zarządzenia Nr 0151-600/V/ 08 z dnia 9 kwietnia 2008 roku

### Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na 2008 rok

#### § 1

1. Zasób nieruchomości Skarbu Państwa będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale budżetowej Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 lutego 2008 roku Nr 157/XXIII/2008.

2. W 2008 roku planuje się tytułem gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa zrealizować następujące wydatki:

• <b>gospodarka gruntami i nieruchomościami</b>	<b>15 000,00</b>
- zakup usług pozostałych	14 700,00
- różne opłaty i składki	300,00

3. Dochody z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa planowane są w następującej wysokości:

• <b>gospodarka gruntami i nieruchomościami</b>	<b>1 281 000,00</b>
- dochody z najmu i dzierżaw	30 000,00
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1 237 000,00
- dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	14 000,00

#### § 2

W 2008 roku planuje się uzyskać dochody z tytułu dzierżawy w kwocie 30 000,00 zł. Są to między innymi wpływy z tytułu dzierżawy:

- pomieszczenia przy ul. Morcinka 33a przeznaczone na cele biurowe, dzierżawione przez Krajowe Biuro Wyborcze, Delegaturę w Jeleniej Górze oraz przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa;

– pomieszczenia magazynowe przy ul. Chrobrego 26, dzierżawione przez Spółkę Produkcyjno-Handlową „Ligra” Spółka Jawna, z przeznaczeniem na prowadzenie hurtowni chemicznej; oraz z tytułu najmu ¼ udziału w prawie własności lokalu nr 2, w budynku przy ul. B. Prusa 7 przez K. Kuśnierza.

### § 3

W 2008 roku planuje się uzyskać dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w kwocie 14 000,00 zł.

### § 4

W roku 2008 planuje się:

- sprzedać nieruchomości zabudowane zbywane w drodze przetargu nieograniczonego, położone przy ul. Kasprowicza 15 A;
- sprzedać w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Matejki 11;
- sprzedać zakładowe lokale mieszkalne na rzecz najemców przy ul. Czarnieckiego 20A, 20B;
- sprzedać w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Wolności 196;
- wydzierżawić część działki nr 6 położonej przy ul. Wojewódzkiej 16 A na rzecz Hurtowni Materiałów Budowlanych „Rembud” w Jeleniej Górze;
- wynająć lokal mieszkalny położony przy ul. Cieplickiej 54/3 na rzecz rodziny Pani Iwony Mularczyk.

**PREZYDENT MIASTA**  
Jeleniej Góry

Marek Obrębalski