



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA			
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH KWOTY 14000 EUR	EDYCJA: B/3	INDEX: 3/Po-6	STRONA: 1

(wnioskodawca-komórka organizacyjna)

Jelenia Góra, 04.04.2012 r.

Znak sprawy: IZP.271.36.3.2012

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra

zaprasza do złożenia ofert na: **sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Jeleniej Górze”** w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski nad wykonaniem:

Zadania 1: Termomodernizację budynków „A” „B”, „C”, „D” i „E” Zespołu Szkół

Ogólnokształcących nr 2 w Jeleniej Górze przy ul. Gimnazjalnej 2:

- docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową w budynku „B”, „C”, „D” i „E”;
- renowację tynku zewnętrznego budynku „A”;
- docieplenie najwyżej położonych stropów w budynku „A” i „C”;
- docieplenie stropodachów nad częścią użytkową budynku „B”, „C”, „D” i „E”;
- wymianę ścian z luksferów na okna z PCV z częściowym zamurowaniem otworów w budynku „D”;
- wymianę stolarki drzwiowej i okiennej w części gospodarczej budynku „E”.

Zadania 2: Termomodernizację budynku Miejskiego Przedszkola nr 27 w Jeleniej Górze przy ul. Tuwima 12:

- docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową,
- docieplenie stropu od dołu, pod jadalnią oraz salami zajęć w „okrągłaczku”,
- docieplenie najwyższej położonych stropów oraz stropodachów nad częścią użytkową budynku.

Zadania 3: Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Jeleniej Górze przy ul. Armii Krajowej 8:

- docieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową łącznika i sali gimnastycznej,
- docieplenie najwyżej położonych stropów oraz stropodachów nad częścią użytkową budynku.

Zadania 4: Termomodernizację budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Jeleniej Górze przy ul. Kochanowskiego 18:

- demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej oraz roboty renowacyjne elementów drewnianych drzwi, międzyokiennych, ulegających zakryciu po osadzeniu okien, osadzenie nowych okien, wypełnienie braków w murze na styku murów z ościeżnicami, zaprawa cementową, wykonanie okładzin z płyt GKF, malowanie okładzin farbami emulsyjnymi.



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA			
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH KWOTY 14000 EUR	EDYCJA: B/3	INDEX: 3/Po-6	STRONA: 2

- b. uzupełnienie i przełożenie elementów detalu witraży w oknach klatki schodowej oraz renowacja istniejących skrzydeł okiennych z witrażami okien auli, które wraz z istniejącymi zawiasami, okuciami i klamkami będą powtórnie montowane od wewnątrz na nowych oknach skrzynkowych.
- c. docieplenie ścian i stropów w poddaszu.

Zadania 5: Termomodernizację budynku Zespołu Szkół Technicznych „Mechanik” w Jeleniej Górze przy ul. Obrońców Pokoju 10:

- a. ocieplenie ok. 295 m² stropodachu wentylowanego przez wdmuchanie warstwy materiału izolacyjnego grubości 20 cm.

Do obowiązków inspektora nadzoru należy:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów budowlanych, zapobieganie stosowaniu wyrobów wadliwych i nie posiadających dopuszczenia do obrotu i stosowania – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - c) dopilnowanie, żeby wbudowywane materiały były zgodne z dokumentacją projektową lub równoważne co do ich cech i parametrów;
 - d) sprawdzanie i dokonywanie odbioru robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i uczestniczenie w czynnościach odbioru całości zadania;
 - e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad / niedoróbek;
 - f) podejmowanie w razie potrzeby innych działań mających na celu zabezpieczenie interesów Zamawiającego;
 - g) dopilnowanie, żeby wszystkie roboty ujęte w złożonej ofercie zostały wykonane w pełnym zakresie i we wskazanych ilościach;
 - h) informowanie Zamawiającego na bieżąco w formie pisemnej o wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowościach, kolizjach i zagrożeniach związanych z realizacją umowy,
 - i) wymagana jest obecność inspektora nadzoru na placu budowy minimum 2 razy w tygodniu. Godziny pracy Inspektora muszą być dostosowane do czasu pracy Wykonawcy na roboty budowlane;
 - j) przekazywanie Zamawiającemu w formie pisemnej informacji o postępie prac na budowach - dwa razy w miesiącu;
 - k) uczestniczyć w razie potrzeby w przeglądach gwarancyjnych i odbiorach robót usterkowych w czasie trwania gwarancji.
3. Termin realizacji zamówienia:
- Zadanie 1- do **10.08.2012 r.**
 - Zadanie 2- do **31.07.2012 r.**
 - Zadanie 3- do **31.07.2012 r.**
 - Zadanie 4- do **20.09.2012 r.**
 - Zadanie 5- do **05.06.2012 r.**
4. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Miasta, ul. Sudecka 29, 58-500 Jelenia Góra, Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych, pokój nr **25, do dnia 23.04.2012 r. do godz. 10:00.**
5. Termin otwarcia ofert: Urząd Miasta, ul. Sudecka 29, 58-500 Jelenia Góra, Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych, pokój nr **21, dnia 23.04.2012 r., godz. 11:00.**



URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA			
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH KWOTY 14000 EUR	EDYCJA: B/3	INDEX: 3/Po-6	STRONA: 3

6. Kryterium oceny ofert: **jedyne kryterium cena 100%.**
7. Wzór oferty - załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.
8. Warunki płatności - określone w projekcie umowy - załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.
9. Sposób przygotowania oferty:

- Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim;

Złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie z opisem:

Oferta w postępowaniu „Nr IZP.271.36.2012 „Nadzór inwestorski – „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Jeleniej Górze” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

- Nazwa i adres Wykonawcy.

10. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego: **Anna Tokarczyk, tel. 75 75 46 390, fax 75 75 46 204, e-mail atokarczyk@jeleniagora.pl**

.....
data i podpis osoby upoważnionej