

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa zagospodarowania terenu wokół budynku przy ul. Grottgera, w tym utworzenie placu zabaw

1. Zakres usługi projektowej obejmuje opracowanie m.in.:
 - a) dokumentacji projektowej sporządzonej zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072),
 - b) przedmiaru robót sporządzonego zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072),
 - c) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót sporządzonych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072),
 - d) kosztorysu inwestorskiego sporządzonego zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 130 poz.1389 oraz,
 - e) sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową oraz uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Zamawiającego.

I. Wytyczne do projektowania:

Szkoła przy ul. Grottgera 1 należy do Zespołu szkół i Placówek Specjalnych w Jeleniej Górze i jest przeznaczona dla dzieci z głębszą niepełnosprawnością intelektualną i ruchową.

Szkoła usytuowana jest na działce nr 47 obręb 0028, AM-57, pow. 0,2617 ha.

Księga wieczysta KW 60351

Opis terenu:

Część wewnętrznych dróg dojazdowych oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych na terenie szkoły są obecnie nieutwardzone.

Miejsce przeznaczone na plac zabaw usytuowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie budynku szkoły i niedalekiej odległości od wejścia - wyjścia bocznego z budynku szkolnego, co w znacznym stopniu ułatwia dostęp na teren placu zabaw.

Plac zabaw – wyboru urządzeń zabawowych odpowiednich dla dzieci przebywających w placówce należy dokonać w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły.

Miejsca postojowe: miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości 10 szt.

Utwardzenie terenu kostką betonową (materiał Zamawiającego).

Ogrodzenie: remont istniejącego ogrodzenia.

II. Informacje dodatkowe:

1. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie.
2. Projekt powinien być poprzedzony koncepcją, która będzie uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego.

3. Zakres usługi projektowej obejmuje uzyskanie wszystkich materiałów przedprojektowych (np. mapy oraz wymaganych przepisami uzgodnień (np. Konserwator Zabytków) i zgłoszenia rozpoczęcia robót) łącznie z przygotowaniem i złożeniem, w imieniu Zamawiającego stosownego i kompletnego wniosku/zgłoszenia.
4. Sprawowanie nadzoru autorskiego.