

ZARZĄDZENIE NR 0050.667.2012.VI
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 12 marca 2012 roku

w sprawie wyznaczenia dodatkowego terminu zagospodarowania nieruchomości gruntowej, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Tęczowej 15.

Na podstawie art. 62 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§1

Wyznaczyć użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 68 o powierzchni 0.0362 ha, obręb Cieplice VII, AM-2, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Tęczowej 15, ujawnionej w księdze wieczystej nr JG1J/00019847/3, termin zakończenia zabudowy do dnia 30 czerwca 2014 roku, co oznacza wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym.

§2

Zobowiązać użytkownika wieczystego do zapłaty Gminie Jelenia Góra kary umownej w wysokości 2.700,00 zł, w pierwszym roku po bezskutecznym upływie terminu określonego w §1 niniejszego zarządzenia. Za każdy następny rok opóźnienia w zagospodarowaniu nieruchomości opłata podlega zwiększeniu o dalsze 100% tej kwoty.

§3

Celem zabezpieczenia zapłaty Gminie Jelenia Góra kary umownej zobowiązać użytkownika wieczystego do:

- 1) ustanowienia na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości określonej w §1 niniejszego zarządzenia hipotekę do kwoty 5.400,00 zł,
bądź
- 2) wpłaty kaucji na konto Miasta Jelenia Góra w wysokości 5.400,00 zł.

§4

Ustalenia niniejszego zarządzenia podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi użytkownik wieczysty.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Hubert Papaj
Zastępca Prezydenta Miasta