

O B W I E S Z C Z E N I E Nr 127. 2011.VI
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 18 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Jeleniej Górze, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie :

- art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.),
- Zarządzenia Nr 90 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, na warunkach preferencyjnych, w drodze bezprzetargowej, prawa własności lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa, mieszczących się w dwóch budynkach, położonych w Jeleniej Górze przy ul. Czarnieckiego 20A i 20B, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz w prawie własności gruntu, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 224,AM-5,obręb Cieplice IV, o powierzchni 0,2097 ha, na rzecz dotychczasowych najemców.

obwieszcza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy nieruchomości lokalowej z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Czarnieckiego 20B. Opis nieruchomości lokalowej znajduje się w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego obwieszczenia.

§ 2

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra.

§ 3

Ustala się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz.651 ze zm.).

§ 4

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem 18 listopada 2011 roku.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry
Hubert Papaj
Zastępca Prezydenta Miasta

**Załącznik do Obwieszczenia Nr 127. 2011.VI
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 18 listopada 2011 roku.**

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

lp.	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu m ²	Piętro	Skład lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej %	Cena za m ² lokalu wraz z gruntem Zł	Wartość nieruchomości zł
		pom. Przynależne					
1.	20B/1	39,86 0,20	parter	2p.k ł + wc,pom.gosp.	7,590	2025	80716,00

Dla działki nr 224 o pow.0.2097 ha, AM 5, obręb Cieplice IV, prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1J/00021406/7 przez Sąd Rejonowy – Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry
Hubert Papaj
Zastępca Prezydenta Miasta