



**„Prezydent Miasta Jeleniej Góry ogłasza wykaz komunalnych lokali użytkowych, usytuowanych na terenie Miasta Jelenia Góra, wytypowanych do przetargu ustnego o wysokość miesięcznej stawki czynszu**

1. Lokal przy ul. Wolności 15 – pow. 194,70m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
2. Lokal przy ul. Wolności 52 – pow. 23,20m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
3. Lokal przy ul. Wolności 61a – pow. 53,10m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
4. Lokal przy ul. Powstańców Wielkopolskich 4 – pow. 64,30m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, biurową, usługową lub cichą produkcję.
5. Lokal przy ul. Powstańców Wielkopolskich 21 – pow. 40,13m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, biurową lub usługową.
6. Lokal przy ul. Heleny Modrzejewskiej 2 – pow. 40,20m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
7. Lokal przy ul. Adama Mickiewicza 2 – pow. 9,06m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność biurową lub usługową.
8. Lokal przy ul. Juliusza Słowackiego 58 – pow. 54,50m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, biurową lub usługową.
9. Lokal przy Al. Wojska Polskiego 63 – pow. 259,88m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, gastronomiczną, cichą produkcję lub biurową.
10. Lokal przy ul. Jana Kasprowicza 11 – pow. 141,04m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność produkcyjną lub usługową.
11. Lokal przy ul. Cieplickiej 15 – pow. 32,16m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
12. Lokal przy ul. Cieplickiej 19 – pow. 85,12m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
13. Lokal przy ul. Cieplickiej 32 – pow. 52,70m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
14. Lokal przy ul. Cieplickiej 183 – pow. 47,20m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.
15. Lokal przy ul. Cieplickiej 184 – pow. 31,37m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.

16. Lokal przy ul. Jagiellońskiej 6 – pow. 33,97m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność usługową lub biurową.

17. Lokal przy ul. Spokojnej 1a – pow. 362,30m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, magazynową, biurową lub produkcję.

18. Lokal przy ul. Sudeckiej 1 – pow. 55,20m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.

19. Lokal przy ul. Mieczysława Karłowicza 25 – pow. 38,04m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową.

Umowy najmu na wymienione w wykazie lokale użytkowe zostaną zawarta na czas określony, tj. 3 lata. **UWAGA** - lokale użytkowe przy: ul. Wolności 15, ul. Wolności 61a - **bez możliwości wykupu na własność.**

Przetarg odbędzie się 16 grudnia (piątek) 2011 roku o godz. 12<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29, sala nr 12 (I piętro).

Wadium, z dopiskiem „Przetarg ustny o wysokość miesięcznej stawki czynszu lokalu użytkowego przy ul. ...” należy wpłacić do dnia 14 grudnia 2011 roku (data wpływu na konto Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze) przelewem na konto nr 67 1160 2202 0000 0001 8963 5956:

Informacje o komunalnych lokalach użytkowych wytypowanych do przetargu, wraz ze szczegółowymi danymi o ich stanie technicznym, można uzyskać:

1 pod numerami telefonu:

- 75-64-28-218 (dotyczy lokali: ul. Cieplicka 15, ul. Cieplicka 19, ul. Cieplicka 32, ul. Cieplicka 183, ul. Cieplicka 184, ul. Jagiellońska 6, ul. Spokojna 1a,)
- 75-64-57-709 (dotyczy lokali: ul. Wolności 52, ul. Wolności 61a, ul. Powstańców Wielkopolskich 4, ul. Powstańców Wielkopolskich 21, ul. Adama Mickiewicza 2, ul. Heleny Modrzejewskiej 2, ul. Juliusza Słowackiego 58, Al. Wojska Polskiego 63, ul. Jana Kasprowicza 11),
- 75-64-57-360 (dotyczy lokali: ul. Wolności 15, ul. Sudecka 1, ul. Mieczysława Karłowicza 25).

2 na stronie internetowej <http://lokale.uzytkowe.jeleniagora.pl>,

3 na tablicach ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze – przy ul. Podgórznej 9, a także w Urzędzie Miasta – budynek przy ul. Ptasiej 2/3.

Dodatkowe informacje na temat organizowanego przetargu pod numerem telefonu 75-75-46-244.”

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
Mirosława Dzika  
Zastępca Prezydenta Miasta