

CZĘŚĆ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków użyteczności publicznej w mieście Jelenia Góra - III etap

Część III.A. – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków:

- 1.1. Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Armii Krajowej 8,
 - 1.2. Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Lotnictwa 1,
 - 1.3. Gimnazjum nr 1 przy ul. Piłsudskiego 23,
 - 1.4. Miejskie Przedszkole nr 2 przy ul. Piłsudskiego 32,
 - 1.5. Miejskie Przedszkole nr 11 przy ul. Chopina 4,
 - 1.6. Miejskie Przedszkole nr 27 przy ul. Tuwima 12,
 - 1.7. Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Gimnazjalnej (budynek A, B, C, D, E),
 - 1.8. Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. M. Skłodowskiej 12,
 - 1.9. Domu Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień” przy ul. Leśnej 3,
- zgodnie z zakresem opracowanych audytów energetycznych (w załączeniu – część III.B) wraz z kolorystyką elewacji budynków tam gdzie przewidziane jest ocieplenie ścian zewnętrznych.

2. Opis zakresu dokumentacji projektowej:

2.1. Budynek Szkoły Podstawowej nr 2:

- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.2. Budynek Szkoły Podstawowej nr 5:

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropu i stropodachu;
- wymiana starych drzwi zewnętrznych;
- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.3. Budynek Gimnazjum nr 1:

- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.4. Budynek Miejskiego Przedszkola nr 2:

- docieplenie stropodachu;
- wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych;
- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.5. Budynek Miejskiego Przedszkola nr 11:

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropu;
- wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych;
- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.6. Budynek Miejskiego Przedszkola nr 27:

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropu i stropodachu;
- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.7. Budynki Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2:

A - główny

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropu i stropodachu;
- wymiana starych drzwi zewnętrznych;
- wymiana grzejników, zaworów termostatycznych i automatycznych odpowietrzników na pionach.

B - przybudówka

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropu i stropodachu;
- wymiana grzejników, zaworów termostatycznych i automatycznych odpowietrzników na pionach.

C

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropu i stropodachu;
- wymiana grzejników, zaworów termostatycznych i automatycznych odpowietrzników na pionach.

D – sala gimnastyczna; E - biblioteka

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropodachu;
- wymiana ściany z luksferów (sala gimnastyczna);
- wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych.

2.8. Budynek Młodzieżowego Domu Kultury:

- docieplenie stropu i stropodachu;
- wymiana starych okien i starych drzwi zewnętrznych;
- wymiana wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami, zaworami termostatycznymi i automatycznymi odpowietrznikami na pionach.

2.9. Budynek Domu Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień”:

- docieplenie ścian zewnętrznych;
- docieplenie stropodachu;
- wymiana starych okien i starych drzwi zewnętrznych;
- montaż systemu solarowego (płaskich kolektorów słonecznych).

3. Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków obejmuje dla każdego budynku:

- 3.1. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych wraz z charakterystyką energetyczną istniejącego budynku,
- 3.2. Opracowanie map do celów projektowych lub zakupienia mapy – wg potrzeb,
- 3.3. Opracowanie projektów budowlanych, (zgodnie z opracowanym audytem energetycznym) wraz z kolorystyką elewacji budynku tam gdzie jest ocieplanie ścian zewnętrznych i zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej w sposób umożliwiający wykonanie robót budowlanych,
- 3.4. Opracowanie projektów wykonawczych – stanowiących uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie, umożliwiającym uzyskanie informacji dotyczących detali rozwiązań projektowych,
- 3.5. Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień - w tym: Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.
- 3.6. Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku na pozwolenie na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia robót (w zależności od wymogów Prawa budowlanego) w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa,
- 3.7. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
- 3.8. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

UWAGA:

W przypadku uwag wniesionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, wykonawca na swój koszt dokona niezbędnych zmian (poprawek, uzupełnień) w terminie 3 dni od otrzymania informacji w tej sprawie.

CZĘŚĆ III B

Załączniki – AUDYTY ENERGETYCZNE