

## UMOWA NR..... /2011

zawarta w dniu ..... 2011 r. w Jeleniej Górze, pomiędzy:  
Miastem Jelenia Góra, 58-500 Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99 zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Jeleniej Góry Pana Marcina Zawilę** przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Pani Janiny Nadolskiej**

a

- firmą .....  
mającą siedzibę .....  
działającą na podstawie wpisu do KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej nr w .....  
oraz posiadającą numer identyfikacyjny NIP .....  
- zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą,  
reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 – tekst jednolity ze zmianami), zwanej dalej „ustawą” została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego **„Letnie oczyszczanie ulic, placów i chodników w Jeleniej Górze”**.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prowadzenie letniego utrzymania ulic i placów miasta Jeleniej Góry w szczególności:
  - a) oczyszczanie jezdni mechaniczne i uzupełniająco ręcznie;
  - b) oczyszczanie chodników, ścieżek i dróg rowerowych wraz ze zbiórką nieczystości z poboczy, rowów, żywopłotów i zieleńców w pasie drogowym;
  - c) opróżnianie koszy i pojemników na odchody zwierzęce;
  - d) prace interwencyjne utrzymania i zabezpieczenia pasa drogowego, w tym: likwidacja zagrożeń w ruchu drogowym (np. katastrofy, zanieczyszczenia spowodowane złymi warunkami atmosferycznymi, wypadki drogowe itp.).
3. Powierzchnie objęte zamówieniem wyszczególnione w pkt. 2 i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załącznikach do SIWZ od nr 1 do Nr 27, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Realizacja oczyszczania poszczególnych kursów i rejonów odbywać się będzie na podstawie pisemnego zlecenia przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze.

### §2

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania przez cały czas trwania umowy pełnej gotowości kadrowej i sprzętowej.
2. Odbiór wykonywanych robót dokonywany będzie przez inspektora nadzoru MZDiM w Jeleniej Górze na podstawie protokołu odbioru.
3. W trakcie realizacji usługi Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną, prawną i odszkodowawczą za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

### §3

1. Umowa niniejsza zawarta jest **od dnia 15 lipca 2011 r. do dnia 14 listopada 2011 r.**

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

§4

1. Wartość umowy określona została do kwoty: ..... słownie .....

2. **Wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotowego zadania wynosi:

a. cena za poszczególne kursy:

Wykaz kursów	Wykaz ulic i Placów objętych oczyszczeniem letnim wg załączników	Cena ryczałtowa brutto
Kurs nr 1	Kurs nr 1 – zał. nr 3	
Kurs nr 2	Kurs nr 2 – zał. nr 4	
Kurs nr 3	Kurs nr 3 – zał. nr 5	
Kurs nr 4	Kurs nr 4 – zał. nr 6	
Kurs nr 5	Kurs nr 5 – zał. nr 7	
Kurs nr 6	Kurs nr 6 – zał. nr 8	
Kurs nr 7	Kurs nr 7 – zał. nr 9	
Kurs nr 8	Kurs nr 8 – zał. nr 10	
Kurs nr 9	Kurs nr 9 – zał. nr 11	
Kurs nr 10	Kurs nr 10 – zał. nr 12	
Kurs nr 11	Kurs nr 11 – zał. nr 13	
Kurs nr 12	Kurs nr 12 – zał. nr 14	
Kurs nr 13	Kurs nr 13 – zał. nr 15	
Kurs nr 14	Kurs nr 14 – zał. nr 16	
Kurs nr 15	Kurs nr 15 – zał. nr 17	
Kurs nr 16	Kurs nr 16 – zał. nr 18	
Kurs nr 17	Kurs nr 16 – zał. nr 19	

b. cena za poszczególne rejony

Wykaz Rejonów	Wykaz chodników i placów objętych oczyszczeniem letnim wg załączników	Cena ryczałtowa brutto
Rejon 1	Rejon 1 – zał. nr 20	
Rejon 2	Rejon 2 – zał. nr 21	
Rejon 3	Rejon 3 – zał. nr 22	
Rejon 4	Rejon 4 – zał. nr 23	
Rejon 5	Rejon 5 – zał. nr 24	
Rejon 6	Rejon 6 – zał. nr 25	
Rejon 7	Rejon 7 – zał. nr 26	

3. Ustawianie, opróżnianie i systematyczne uzupełnianie koszy ulicznych i pojemników na psie odchody.

**Cena ryczałtowa brutto za 1 miesiąc** ..... (słownie.....)

4. Prace interwencyjne rozliczane będą kosztorysem powykonawczym przy zastosowaniu poniższych składników cenotwórczych

- a. zysk.....,
- b. koszty pośrednie .....,
- c. roboczogodzina.....,

przy czym pracę sprzętu Wykonawca będzie rozliczał wg średnich cen Sekocenbudu za ostatni kwartał a materiały po kosztach zakupu.

4. Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi złożona i przyjęta oferta.
5. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
6. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

#### §5

1. Do kierowania całością robót związanych ze świadczeniem usług objętych umową wyznacza się:
  - a) ze strony Wykonawcy - .....
  - b) ze strony Zamawiającego - .....

#### §6

1. Faktury sporządzone będą po uzyskaniu protokołu odbioru zrealizowanej usługi zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.
2. Fakturowanie odbywać się będzie raz w miesiącu i będzie obejmowało wszystkie wykonane już usługi.
3. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.
5. Należność za wykonane roboty przelana zostanie na rachunek Wykonawcy nr: .....
6. W przypadku zmiany rachunku lub Banku Wykonawca powiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.

#### § 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego stwierdzenia jakości i terminowości wykonywanych robót.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
3. W przypadku nie przybycia Wykonawcy na telefoniczne zgłoszenie Zamawiający sporządza osobiście protokół odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
4. Protokoły, o których mowa w punkcie 2 i 3, stanowiąc będą wyłączną podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją robót przez Wykonawcę

#### § 8

Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi.

#### §9

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego za wyjątkiem przypadku określonego w § 11
  - b. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
  - c. Każde niewłaściwe wykonanie roboty lub nie wykonanie jej w określonym terminie przez Wykonawcę stanowi podstawę do potrącenia przez Zamawiającego z tytułu kary umownej kwoty ryczałtowej w wysokości 4.000 zł za każdy dzień niewłaściwego wykonania lub nie wykonania.

2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział taką możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

#### § 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

#### § 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.  
..... zł, słownie:  
.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie .....  
Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone po realizacji umowy.

#### § 13

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

#### § 14

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

#### § 15

Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

§ 16

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - a. Oferta przetargowa,
  - b. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z korespondencją przetargową,

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....

Uwag nie wnoszę: