

## **CZĘŚĆ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację  
budynków użyteczności publicznej w mieście Jelenia Góra  
- I etap**

---

## **CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Spis treści:

- 1. CZĘŚĆ III A – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
- 2. CZĘŚĆ III B – AUDYTY ENERGETYCZNE**

---

## Część III.A. – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków:**

- 1.1. Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Armii Krajowej 8,
  - 1.2. Gimnazjum nr 1 przy ul. Piłsudskiego 23,
  - 1.3. Miejskie Przedszkole nr 14 przy ul. Junaków 2a,
  - 1.4. Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii przy ul. Sprzymierzonych 9,
- zgodnie z zakresem opracowanych audytów energetycznych (w załączeniu – część III.B) wraz z kolorystyką elewacji budynków tam gdzie przewidziane jest ocieplenie ścian zewnętrznych.

### **2. Opis zakresu dokumentacji projektowej:**

- 2.1. Budynek Szkoły Podstawowej nr 2:
  - docieplenie ścian zewnętrznych;
  - docieplenie stropów i stropodachów;
- 2.2. Budynek Gimnazjum nr 1:
  - docieplenie ścian zewnętrznych i wewnętrznych;
  - docieplenie stropów i stropodachów;
  - wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych;
- 2.3. Budynek Miejskiego Przedszkola nr 14:
  - docieplenie ścian zewnętrznych i wewnętrznych;
  - docieplenie stropu i stropodachu;
  - wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych;
- 2.4. Budynek Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii:
  - docieplenie stropodachu;
  - wymiana starych okien i starych drzwi zewnętrznych;

### **3. Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków obejmuje dla każdego budynku:**

- 3.1. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych wraz z charakterystyką energetyczną istniejącego budynku,
- 3.2. Opracowanie map do celów projektowych lub zakupienia mapy – wg potrzeb,
- 3.3. Opracowanie projektów budowlanych, (zgodnie z opracowanym audytem energetycznym) wraz z kolorystyką elewacji budynku tam gdzie jest ocieplanie ścian zewnętrznych i zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej w sposób umożliwiający wykonanie robót budowlanych,
- 3.4. Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień,
- 3.5. Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku na pozwolenie na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia robót (w zależności od wymogów Prawa budowlanego) w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa,
- 3.6. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
- 3.7. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

### **4. Termin opracowania dokumentacji dla każdego budynku:**

- 4.1 Projekt budowlany wraz ze zgłoszeniem wniosku (pkt. 3. 5) do Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa – do dnia 14.07.2011 r.
- 4.2 Kosztorys inwestorski, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – do dnia 18.07.2011r.

#### **UWAGA:**

W przypadku uwag wniesionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, wykonawca na swój koszt dokona niezbędnych zmian (poprawek, uzupełnień) w terminie 14 dni od otrzymania informacji w tej sprawie.