

MZDiM/ZP-1/2515,2516/2011

**Wykonawcy,  
którzy pobrali SIWZ**

Dotyczy: Przetargu na zadanie: „**Przebudowa ulicy Karola Miarki od ulicy Wojewódzkiej w Jeleniej Górze – Etap II – Zadanie I – Budowa kanalizacji deszczowej**”.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 – tekst jednolity ze zmianami) Zamawiający odpowiada na pytanie dotyczące zapisów SIWZ.

**Pytanie nr 1:** Czy Inwestor posiada pełną wiedzę o uzbrojeniu podziemnym na trasie przebiegu kanalizacji?

**Odpowiedź:** Teren na którym będzie prowadzona inwestycja jest terenem przemysłowym na którym funkcjonował zakład produkcji celulozy wybudowany przed wojną. Jedyną wiedzą Zamawiającego na temat uzbrojenia podziemnego pochodzi z treści mapy do celów projektowych na bazie której wykonano projekt budowlany i uzyskano zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

**Pytanie nr 2:** Czy Inwestor posiada badania geologiczne z uwzględnieniem poziomu wód gruntowych na trasie przebiegu kanalizacji?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada w/w badań geologicznych.

**Pytanie nr 3:** Prosimy o określenie terminu przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy terenu budowy oraz dokumentacji projektowej i technicznej wraz z pozwoleniem na budowę.

**Odpowiedź:** Dokumentacja projektowa i techniczna będzie przekazana Wykonawcy w dniu podpisania umowy, natomiast teren budowy będzie przekazany najpóźniej w terminie 7 dni od podpisania umowy.

**Pytanie nr 4:** Prosimy o zmianę §8 ust. 3 wzoru umowy, jako że obecna treść jest niezgodna z obowiązującymi przepisami, w szczególności art. 647 k.c – poprzez określenie, że to obowiązkiem Zamawiającego jest przekazanie Wykonawcy prawa dostępu do całego placu budowy koniecznego do wykonania Robót, w tym uzyskania koniecznych zezwoleń na wejście w teren robót.

**Odpowiedź:** Skreśla się zapis zawarty w §8 ust. 3 wzory umowy.

**Pytanie nr 5:** Prosimy o doprecyzowanie istotnych postanowień umowy przelewu wierzytelności, o której mowa w § 10 ust. 4 wzoru umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający uważa, że zapis ten w wystarczający sposób określa zasady wynagrodzenia wskazanych w ofercie podwykonawców.

**Pytanie nr 6:** Prosimy o usunięcie w formularzu oferty akapitu zaczynającego się od słów: „ W przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych...” wraz z punktami a-c), jako że jest on niezgodny z art. 67 ust. 1, pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którym Zamawiający może udzielić na roboty dodatkowe zamówienia z wolnej ręki na podstawie negocjacji z wykonawcą i odrębnej umowy na te roboty, tak, że nie jest dopuszczalne ustalanie z góry wynagrodzenia za takie roboty dodatkowe w umowie podstawowej.

**Odpowiedź:** Zamawiający usuwa w formularzy oferty zapis:

„W przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych roboty rozliczane będą według stawek zastosowanych do obliczenia wartości robót podstawowych, które wynoszą:

a/ stawka roboczogodziny kosztorysowej .....PLN

b/ wskaźnik kosztów pośrednich .....%

c/ wskaźnik zysku.....%”

*Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
Hubert Papaj  
Zastępca Prezydenta Miasta*