

### **CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- I. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe specjalistyczne usługi z zakresu utrzymania, konserwacji, renowacji i remontów zieleni miejskiej, będącej własnością Miasta Jelenia Góra, zarządzanej przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa.**

**Szczegółowy wykaz terenów i obiektów (lokalizacje i powierzchnia) zawarte zostały punkcie IV niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.**

- II. Kompleksowe specjalistyczne usługi z zakresu utrzymania, konserwacji i remontów zieleni obejmują w szczególności:**

**1. Pielęgnacja trawników.**

- 1.1 Koszenie trawników: parkowych, dywanowych, na skarpach, w rowach oraz chwastów w zadrzewieniach z wygrabieniem i wywozem biomasy. Krotność koszenia w roku wg bieżących ustaleń. Zamiatanie alejek i chodnika ze ściętej trawy natychmiast po wykoszeniu. Wywóz biomasy winien odbywać się w dniu wykonywanych prac, najpóźniej w dniu następnym. Termin rozpoczęcia i zakończenia koszenia uzgadniać na bieżąco z zamawiającym.
- 1.2 Renowacja i zakładanie trawników z wymianą ziemi na ziemię urodzajną do głębokości 5 cm, zabiegi agrotechniczne oraz wysiew traw zgodnie z normą i sztuką ogrodniczą oraz z zabezpieczeniem terenu przed zdeptaniem. Termin i miejsce renowacji lub zakładania trawnika ustalane na bieżąco z zamawiającym.

**2. Grabienie liści.**

2.1 Grabienie liści w parkach i zieleńcach:

dwukrotne grabienie liści obejmuje jesienne i wiosenne grabienie liści i pozostałych zanieczyszczeń wraz z wywozem biomasy. Jesienne grabienie liści obejmuje systematyczne grabienie opadających liści wraz z pozostałymi zanieczyszczeniami w pierwszej kolejności z alejek i pasów szerokości 1,0 m po obu stronach alejek, ze skarp i dna rowów. Wywóz wygrabionych liści i zanieczyszczeń winien odbywać się sukcesywnie, lecz nie później niż dwa dni po zakończeniu grabienia na danej powierzchni.

**3. Pielęgnacja kwietników sezonowych.**

- 3.1 Przygotowanie kwietników pod nasadzenia zgodnie ze sztuką ogrodniczą wraz z wymianą 5 cm warstwy ziemi na ziemię urodzajną.
- 3.2 Obsadzenia kwietników zgodnie ze sztuką ogrodniczą, krotność i sposób obsadzania wg corocznych ustaleń dot. danego kwietnika.
- 3.3 Pielęgnacja kwietników: odchwaszczanie, przycinanie, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów, podlewanie, nawożenie, ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w sezonie wegetacyjnym. Pielęgnacja kwietników obejmuje utrzymanie kwietników w czarnym ugorze przy jednokrotnym obsadzeniu w ciągu roku.

#### **4. Pielęgnacja różanek.**

- 4.1 Pielęgnacja różanek - przygotowanie do rozpoczęcia sezonu wegetacyjnego, odchwaszczanie, przycinanie, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów, dzikich pędów, odrostów korzeniowych, podlewanie, nawożenie i ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w sezonie wegetacyjnym oraz zabezpieczenie na okres zimowy.
- 4.2 Nasadzenia uzupełniające rabat różanych, przyjęć rozstawę 7szt.roślin/m<sup>2</sup>. Materiał roślinny zgodny z asortymentem odmian występujących na danej różance dostarcza wykonawca. Materiał zgodny z normą PN-87/R-67020.  
Przy nowych lub uzupełniających nasadzeniach zamawiający dokona wstępnej kwalifikacji materiału roślinnego na terenie magazynu wykonawcy.

#### **5. Pielęgnacja rabat bylinowych.**

- 5.1 Pielęgnacja rabat bylinowych - odchwaszczanie, przycinanie, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów, podlewanie, nawożenie, ochrona przed chorobami i szkodnikami, według potrzeb w sezonie wegetacyjnym.
- 5.2 Przy nasadzeniach nowych i uzupełniających rabaty bylinowe, przyjęć rozstawę 10 szt. roślin/m<sup>2</sup>. Materiał roślinny zgodny z asortymentem gatunków i odmian występujących na danej rabacie dostarcza wykonawca. Materiał zgodny z normą BN-71/9124-02.  
Przy nowych lub uzupełniających nasadzeniach zamawiający dokona wstępnej kwalifikacji materiału roślinnego na terenie magazynu wykonawcy

#### **6. Budowa, utrzymanie i renowacja alejek i placów.**

6.1 O nawierzchni ziemno-żwirowej :

- 6.1.1 wałowanie w okresie wiosennym z uzupełnieniem ubytków,
- 6.1.2 bieżące odchwaszczanie metodą dopuszczoną do stosowania na terenach ogólnodostępnych wraz z wywozem biomasy,
- 6.1.3 naprawa i uzupełnianie obrzeży z wykorzystaniem materiałów (elementów) istniejących pozyskanych z rozbiórki,
- 6.1.4 bieżące zasypywanie dołów oraz uzupełnianie ubytków w nawierzchni z wałowaniem.

Miejsce i termin ustalane na bieżąco z zamawiającym.

6.2 O nawierzchni z kostki kamiennej :

- 6.2.1 bieżące odchwaszczanie metodą dopuszczoną do stosowania na terenach ogólnodostępnych wraz z wywozem biomasy,
- 6.2.2. naprawa i uzupełnianie obrzeży z wykorzystaniem materiałów (elementów) istniejących pozyskanych z rozbiórki,
- 6.2.3 uzupełnianie ubytków nawierzchni.

Miejsce i termin wykonywania tych prac ustalane na bieżąco z zamawiającym.

6.3 O nawierzchni asfaltowej:

- 6.3.1 naprawa i uzupełnianie obrzeży z wykorzystaniem materiałów (elementów) istniejących pozyskanych z rozbiórki,
- 6.3.2 uzupełnianie ubytków nawierzchni.

Miejsce i termin wykonywania tych prac ustalane na bieżąco z zamawiającym.

#### **7. Utrzymanie terenów w czystości :**

Bieżące zbieranie papierów, gałęzi, niedopałków papierosów i innych zanieczyszczeń oraz opróżnianie koszy wraz z wywozem śmieci na wysypisko. Bieżące usuwanie podrzuconych zanieczyszczeń: liście, gałęzie, gruz i inne. Nie określa się krotności.  
Prace wykonane w okresie od kwietnia do października.

#### **8. Utrzymanie alejek w okresie zimy:**

Bieżące zbieranie papierów, gałęzi, niedopałków papierosów i innych zanieczyszczeń oraz opróżnianie koszy wraz z wywozem śmieci na wysypisko. Bieżące usuwanie podrzucanych zanieczyszczeń: liście, gałęzie, gruz i inne. Nie określa się krotkości. Oczyszczanie na bieżąco ścieżek ze śniegu i lodu, posypywanie piaskiem wg potrzeb, w szczególności ciągów pieszych wytypowanych przez zamawiającego. Prace wykonane w miesiącach styczeń, luty, marzec, listopad, grudzień.

## 9. Nasadzenia drzew, krzewów i żywopłotów:

- zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- przy sadzeniu należy wykonać doły o średnicy i głębokości:
  - dla drzew 70 cm,
  - dla krzewów 30 cm,
  - dla żywopłotów rowy do 40 cm głębokości,

z zaprawą dołów ziemią urodzajną do połowy głębokości z mulczowaniem wokół nasadzeń i opalikiem drzew:

- drzewa sadzone w parkach - 2 paliki z pojedynczym wiązaniem górnym (miękkim),
- drzewa sadzone w pasach zieleni przyulicznej - 3 paliki z wiązaniem podwójnym: górnym (sztywnym i miękkim) oraz dolnym wykonanym na wys. 40 cm (sztywnym),
- z zabezpieczeniem nasadzeń roślin iglastych i rododendronów oraz azalii przed zwierzętami,
- z przycięciem zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania zamawiający dokona wstępnej kwalifikacji materiału roślinnego na terenie magazynu wskazanego przez wykonawcę.

## 10. Pielęgnacja nowych nasadzeń (drzew, krzewów, krzewów żywopłotowych) w okresie gwarancyjnym, rozliczana jednokrotnie po zakończeniu rocznej pielęgnacji:

- 10.1 wiosenne wykonanie misek, uzupełnianie mulczu wokół nowych nasadzeń,
- 10.2 uzupełnianie palików i wiązań przy drzewach oraz zabezpieczenia nasadzeń iglastych, rododendronów i azalii,
- 10.3 cięcia formujące zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- 10.4 odchwasczanie, podlewanie, ochrona przed chorobami i szkodnikami, według potrzeb w okresie wegetacyjnym,
- 10.5 zabezpieczenie na okres zimowy.

## 11. Prace pielęgnacyjne w drzewostanie.

- 11.1 Usuwanie drzew suchych, wiatrolomów i zagrażających bezpieczeństwu, przy powierzchni gruntu z uwzględnieniem wywozu drewna i pozyskanej biomasy. Obmiar i kwalifikacja pozyskanego drewna prowadzona będzie z udziałem zamawiającego. Wywóz biomasy najpóźniej 2 dni po wykonaniu zabiegu. Usunięcie drzew może nastąpić po uzyskaniu zgody stosownego organu.
- 11.2 Zabiegi pielęgnacyjne w koronach drzew starszych: usuwanie posuszu i korekta koron poprawiająca statykę drzew wraz ze zrębkowaniem gałęzi. Miejsca cięć zabezpieczyć stosownym preparatem.

Wywóz biomasy najpóźniej 2 dni po wykonaniu zabiegu.

- 11.3 Zabiegi pielęgnacyjne młodych drzew (do 10 lat od momentu zakończenia pielęgnacji w okresie gwarancyjnym): cięcia formujące korony zgodnie ze sztuką ogrodniczą w szczególności form kulistych i kolumnowych, ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w sezonie wegetacyjnym, odchwasczanie, uzupełnienie mulczu, brakujących palików z dostosowaniem istniejących wiązań do rozwoju drzewa, po upływie 3 roku pielęgnacji usunięcie wiązań i palików.
- 11.4 Usuwanie odrostów przy pniu wraz z wywozem biomasy.
- 11.5 Frezowanie pni, na głębokość 15 cm z wywozem biomasy oraz zasypaniem miejsca po frezowaniu ziemią urodzajną, dla uśrednionych wymiarów średnicy pnia 60 cm mierzonych w miejscu cięcia.

11.6 Usuwanie gałęzi i konarów nad ciągami pieszymi, w szczególności zabezpieczające prześwit (skrajnię) wysokość min. 2,20 m.

Miejsce i termin wykonywania tych prac ustalany na bieżąco z zamawiającym.

## **12. Prace pielęgnacyjne krzewów.**

12.1 Pielęgnacja skupin krzewów.

12.1.1 cięcia sanitarno – pielęgnacyjne, odmładzające zgodnie ze sztuką ogrodniczą,

12.1.2 odchwaszczanie, nawożenie, podlewanie, ochrona przed chorobami i szkodnikami, według potrzeb w okresie wegetacyjnym

12.2 Pielęgnacja żywopłotów:

12.2.1 cięcia formujące zgodnie ze sztuką ogrodniczą, krotność i wysokość określona wg bieżących uzgodnień z zamawiającym,

12.2.2 cięcia sanitarno - pielęgnacyjne, odmładzające zgodnie ze sztuką ogrodniczą,

12.3 Bieżące odchwaszczanie, usuwanie samosiewów obcych gatunków oraz ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w okresie wegetacyjnym, krotność według bieżących uzgodnień z zamawiającym.

12.4 Zabiegi pielęgnacyjne w azaliach, różanecznikach 2 razy w roku :

12.4.1 bieżące odchwaszczanie, coroczne nawożenie nawozami mineralnymi (substrat do azali i różaneczników) i raz na trzy lata zasilanie nawozami organicznymi (przefermentowany obornik) oraz ochrona przed chorobami i szkodnikami, według potrzeb w okresie wegetacyjnym,

12.4.2 podlewanie w okresie letnim oraz nawodnienie przed okresem zimowym.

12.5 Pielęgnacja nasadzeń okrywowych:

odchwaszczanie, przycinanie, podlewanie i uzupełnianie mulczu wg potrzeb zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, nie określa się krotności. Wywóz biomasy w dniu wykonania zabiegu, rozliczenie.

## **13. Bieżące utrzymanie, stawów, cieków wodnych i urządzeń melioracyjnych.**

13.1 koszenie rowów i skarp.

13.2 grabienie liści w rowach i na skarpach,

13.3 utrzymanie w czystości lustra wody,

13.4 naprawy bieżące utrzymanie w sprawności technicznej barierek oraz urządzeń melioracyjnych (przepusty, młoch stawu, barierki) wg bieżących ustaleń z zamawiającym,

13.5 ustawienie tablic informacyjnych "Zakaz kąpieli".

## **14. Utrzymanie i remonty elementów małej architektury.**

14.1 Ławki i kosze na śmieci :

14.1.1 wiosenne malowanie koszy, ławek i siedzisk zgodnie z technologią, farbą lub impregnatem,

14.1.2 naprawa i uzupełnianie zniszczonych elementów ławek i koszy,

14.1.3 mycie ławek położonych w dużych zacieleniach,

14.1.4 demontaż ławek,

14.1.5 demontaż koszy,

14.1.6 dostawa, montaż ławek i koszy na śmieci, ilość i asortyment w uzgodnieniu z zamawiającym; rozliczenie zakupu obejmuje wartość materiału oraz koszty transportu i zakupu.

14.2 Konserwacja architektury ogrodowej:

14.2.1 utrzymanie mostków:

- drewnianych (obejmuje wiosenne malowanie odpowiednimi środkami zalecanymi przez producenta oraz drobne naprawy i uzupełnianie brakujących elementów),
- metalowych (obejmuje wiosenne malowanie odpowiednimi środkami zalecanymi przez producenta oraz drobne naprawy i uzupełnianie brakujących elementów),
- remonty i wymianę mostków.

#### 14.2.2 utrzymanie i remonty pozostałych elementów małej architektury:

- mury, murki, budowle, deszczochrony, pomniki, schody terenowe, ogrodzenia, bramy, trejaże, tablice informacyjne, piktogramy (zakazu, nakazu, ostrzeżenia) itp.:

  - uzupełnianie drobnych ubytków,
  - czyszczenie i malowanie,
  - usuwanie graffiti,
  - uzupełnienie brakujących tablic informacyjnych i piktogramów, ustawianie nowych informujących użytkowników o zagrożeniach i obowiązujących zakazach,

- pomniki i rzeźby kamienne :
  - drobne naprawy ubytków uzgadniać z zamawiającym
  - zniszczenia powstałe w wyniku aktów wandalizmu zgłaszać w trybie natychmiastowym zamawiającemu, Policji i Straży Miejskiej.

Realizacja po uzgodnieniu z zamawiającym

### 15. Utrzymanie placów zabaw.

#### 15.1 Zasady ogólne wykonywania prac na placach zabaw:

- wykonawca prowadzi książkę obiektu wg wzoru ustalonego przez zamawiającego dla każdego placu zabaw odrębnie,
- wykonawca informuje na bieżąco zamawiającego o sprawności urządzeń i odpowiada za bezpieczne funkcjonowanie urządzeń na placu zabaw,
- w momencie stwierdzenia uszkodzeń mogących być przyczyną wypadków, należy zabezpieczyć plac zabaw do czasu dokonania naprawy; w przypadku czasowego usunięcia urządzenia (w celu naprawy) należy również usunąć lub zabezpieczyć jego fundamenty tak, aby nie stanowiły zagrożenia .

#### 15.2 Szczegółowe zasady wykonania prac na placach zabaw:

##### 15.2.1 W utrzymaniu placów zabaw, wykonawca zobowiązany jest do:

- kontroli regularnej przez oględziny - ujawnienie zagrożeń mogących wynikać z wandalizmu, załamania pogody itp. (szczegółowy zakres i sposób kontroli poniżej w punkcie 15.3),
- zgłaszania zamawiającemu w trybie natychmiastowym powstałych zniszczeń (faksem),
- powiadomienia Policji, Straży Miejskiej i zamawiającego o zaistniałych faktach i skutkach wandalizmu lub dokonanych kradzieżach,
- w przypadku nie zgłoszenia tego samego dnia, po stwierdzeniu faktu powstałych zniszczeń, wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy na własny koszt,
- wykonywania drobnych napraw na bieżąco,
- utrzymania czystości terenu placu zabaw (usuwania zanieczyszczeń, śmieci, liści, itp.), opróżnianie pojemników na śmieci przy placach zabaw, winno nastąpić do godziny 10<sup>00</sup> rano,
- utrzymania czystości nawierzchni utwardzonych,
- utrzymania wymaganego poziomu żwirowych i piaszkowych podłoży amortyzujących upadki (grubość warstwy nie mniej niż 20 cm), przemieszczania na bieżąco żwiru/piasku z miejsc, gdzie w wyniku użytkowania powstał jego nadmiar, w miejsca gdzie powstały ubytki, szczególnie w strefie lądowania ze zjeżdżalni i pod huśtawkami oraz uzupełniania piasku w piaskownicach (min. 40 cm),
- utrzymywania minimalnego prześwitu pomiędzy urządzeniami a podłożem - minimum 3 cm (w celu zapewnienia odpowiedniej wentylacji),
- konserwowania ogrodzeń,
- demontażu urządzeń zabawowych stanowiących zagrożenie dla użytkowników (łącznie z fundamentami), po uzgodnieniu z zamawiającym,
- współpracy z firmami, które w ramach innych umów będą wykonywały na terenie obiektu prace remontowe lub budowlane,
- udziału w kontrolach (funkcjonalnej i corocznej podstawowej) przeprowadzanych przez

pracowników zamawiającego,

- gromadzenia dokumentów związanych z pracami wykonywanymi na placu zabaw w książce obiektu (do przekazania zamawiającemu z chwilą wygaśnięcia umowy),
- malowanie urządzeń zabawowych i ogrodzeń placów zabaw - malować należy wszystkie elementy, również trapy i podesty ze wszystkich stron. Malowanie należy wykonać zgodnie z harmonogramem uzgodnionym z zamawiającym,
- malować zgodnie z istniejącą kolorystyką (zmiany uzgadniać z zamawiającym)
- w przypadku malowania urządzeń drewnianych po uprzednim oczyszczeniu powierzchni malowanej papierem ściernym, używać środków takich jak: drewnochron, xyladekor, sadolin, farba akrylowa,
- w przypadku malowania urządzeń metalowych powierzchnie należy matować włókniną o granulacji 800, miejsca przetarte zamalować farbą podkładową a zewnętrzne lakierem nawierzchniowym akrylowym lub akrylopoliuretanowym,
- w przypadku malowania urządzeń betonowych używać farb i podkładów przeznaczonych do betonu,
- corocznego (w terminie do końca kwietnia) uzupełniania nawierzchni z luźnego żwiru, poprzez usunięcie i wywóz 5 cm nawierzchni zanieczyszczonej ziemią, liśćmi, piaskiem wysypywanym z piaskownicy itp. i dowóz oraz rozłożenie warstwy grubości 10 cm nowego żwiru (żwir wymywany o ziarnach okrągłych, wielkości od 2 do 8 mm),
- corocznego (w terminie do końca kwietnia) uzupełniania nawierzchni piaskowych, poprzez usunięcie i wywóz 5 cm nawierzchni zanieczyszczonej ziemią, liśćmi itp. i dowóz oraz rozłożenie warstwy grubości 10 cm nowego piasku (piasek wymywany, bez cząstek mułu i gliny, wielkości ziaren od 02 do 2 mm),
- wymiany piasku w piaskownicach – raz w roku ( w terminie do końca kwietnia, grubość min. warstwy 40 cm, piasek kopany z atestem stacji sanitarno – epidemiologicznej), poziom górnej powierzchni piasku pomiędzy 5 cm a 20 cm od górnej krawędzi piaskownicy; wymiana piasku w piaskownicach może nastąpić częściej, w razie takiej potrzeby, po uprzednim uzgodnieniu z zamawiającym.

### 15.3. Zakres kontroli regularnej

Podczas kontroli regularnej należy sprawdzić:

- czystość placu i urządzeń zabawowych, na bieżąco usuwać zanieczyszczenia mogące doprowadzić do skażenia, np. szkło, druty itp.,
- stan nawierzchni – zwrócić uwagę na czystość nawierzchni amortyzujących upadki, na bieżąco uzupełniać grubość podłoża (min. 20 cm), fundamenty urządzeń powinny być stale zakryte, a podłoże wokół nich wyrównane,
- sprawdzać kompletność i dokręcanie śrub – uzupełnić, dokręcić,
- sprawdzać przeguby i łożyska – w miarę konieczności smarować, w przypadku nadmiernego zużycia informować zamawiającego,
- sprawdzać gładkość powierzchni służących do zjeżdżania - o zużyciu informować zamawiającego,
- sprawdzać stan łańcuchów – w przypadku zużycia informować zamawiającego,
- sprawdzać stan siedzisk w huśtawkach - o zużyciu informować zamawiającego,
- sprawdzać stabilność urządzeń – rozchwiane ustabilizować,
- zgłaszać zamawiającemu zniszczenia i uszkodzenia urządzeń (np. połamane, ostre, niebezpieczne elementy, wyłamane barierki i podesty, ubytki desek, palisad) – natychmiast wyłączyć z użytkowania i zabezpieczyć uszkodzone urządzenie.

### 15.4. Zasady kontroli prawidłowości wykonywania w/w robót i sankcje za niestaranie ich wykonywanie.

Zamawiający będzie kontrolował utrzymanie placów zabaw w trakcie:

- corocznej kontroli podstawowej w terminie od 01.03 do 30.03.
- kontroli funkcjonalnej – 2 razy w roku w terminach uzgadnianych z wykonawcą,
- kontroli niezapowiedzianych.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wykonawca zostanie powiadomiony o nich pisemnie faksem.

#### **16. Gospodarowanie drewnem z wycinki drzew na terenach realizacji przedmiotu zamówienia.**

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania klasyfikacji pozyskanego drewna, sprzedaży drewna posiadającego wartość użytkową wg ustalonego na dany rok cennika ustalonego przez zamawiającego.

Pozostałą biomasę powstałą w wyniku cięć wykonawca zobowiązany jest przekazać do kotłowni ekologicznej w Jeleniej Górze przy ul. Mickiewicza 31.

#### **17. Lokalizacja bazy (magazynu).**

Wykonawca winien posiadać dostęp do bazy (magazynu) z telefonem stacjonarnym i faksem na terenie Jeleniej Góry, lub w jej okolicach (do 15km),

#### **18. Zamawiający wymaga, aby wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia, posiadał aktualne zezwolenie w formie decyzji administracyjnej na usuwanie odpadów komunalnych z terenu Jeleniej Góry, lub podpisaną umowę z firmą posiadającą także zezwolenie na usuwanie odpadów z terenów zieleni miejskiej na określone składowisko.**

#### **19. W przypadku konieczności wykonania prac konserwatorskich lub restauratorskich polegających na zabezpieczeniu, uzupełnieniu, rekonstrukcji lub konserwacji parków zabytkowych albo innego rodzaju zorganizowanej zieleni zabytkowej wykonawca zobowiązany jest powierzyć kierowanie tymi pracami osobom, które spełniają wymogi określone w § 8 ust.3 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 poz. 1579).**

### **III. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia do niniejszego zamówienia podstawowego:**

- zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych w kwocie nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia, którego zakres będzie zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego**
- zamówienia dodatkowego na podstawie art.67 ust.1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku prac dodatkowych nie ujętych w przedmiocie zamówienia, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia a wykonanie zamówienia podstawowego będzie uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.**

### **IV. Wykaz terenów zieleni miejskiej na terenie miasta Jelenia Góra objętych utrzymaniem w ramach niniejszego zamówienia:**

I.p.	LOKALIZACJA	POWIERZCHNIA w m <sup>2</sup>
1	2	3
<b>PARKI ZABYTKOWE</b>		
1.	Park Norweski z placem zabaw (boisko w użyczeniu Klubowi Sportowemu „Chojnik” o pow. 2570 m <sup>2</sup> )	<b>136 852</b>
2.	Park przy Kościele Garnizonowym	<b>21 003</b>
<b>POZOSTAŁE PARKI</b>		
3.	Park Wzgórze Kościuszki z placem zabaw	<b>221 163</b>
4.	Park Żiżki	<b>25 973</b>
<b>PARKI W UTRZYMANIU DORAŻNYM</b>		
5.	Park Wzgórze Partyzantów	<b>141 033</b>
6.	Park Wzgórze Krzywoustego	<b>50 890</b>
<b>OGÓŁEM PARKI</b>		<b>596 914</b>
<b>JELEŃ GÓRA</b>		
7.	Plac Ratuszowy	<b>216</b>
8.	ul. Kopernika	<b>1 325</b>
9.	ul. Jelenia i ul. Forteczna	<b>1 388</b>
10.	ul. Podwale w tym:	<b>955</b>
	- róg ul. Pijarskiej	442
	- wnęka ul. Podwale	313
	- baszta	200
11.	ul. Osiedle Robotnicze w tym:	<b>2 671</b>
	- teren za kioskiem	502
	- plac zabaw	2 169
12.	ul. Bankowa – pasy zieleni i pojemniki z krzewami	<b>1 176</b>
13.	Plac Niepodległości k/ORANGE	<b>227</b>
14.	ul. 1 Maja w tym:	<b>5 322</b>
	- skarpa PKP	5 291
	- ul. 1 Maja (drzewa i krzewy)	31
15.	Al. Jana Pawła II – Anilux ( teren zielony)	<b>43 457</b>
16.	ul. Lwówecka – plac zabaw	<b>400</b>
17.	ul. Teatralna róg Wojska Polskiego	<b>311</b>
18.	ul. Wojska Polskiego k/teatru	<b>177</b>
19.	ul. Korczaka	<b>28</b>
20.	ul. Wolności w tym:	<b>3 682</b>
	- teren k/pawilonu Biedronka	2 758
	- teren k/fontanny	924

21.	ul. Piotra Skargi (nad Pijawnikiem)	<b>1 847</b>
22.	Róg ul. Wyspiańskiego i Wojska Polskiego (nad Pijawnikiem)	<b>5 640</b>
23.	ul. Kasprowicza	<b>927</b>
24.	ul. Morcinka	<b>10 120</b>
25.	ul. Głowackiego	<b>15 621</b>
26.	ul. Sudecka (Cmentarz Żydowski)	<b>7 098</b>
27.	ul. Zana	<b>573</b>
28.	ul. Studencka	<b>2 097</b>
29.	ul. Nowowiejska	<b>3 359</b>
	- skarpa	2 008
	- pętla	1 351
30.	Plac Kościuszki – plac zabaw	<b>3 842</b>
31.	Plac Energetyka	<b>1 102</b>
32.	ul. Bogusławskiego	<b>1 100</b>
33.	ul. Złotnicza	<b>200</b>
34.	ul. Złotnicza-Flisaków	<b>840</b>
35.	ul. Kubsza (po stronie Kościoła)	<b>9 860</b>
36.	ul. Różyckiego w tym:	<b>18 296</b>
	- teren z kortem	5380
	- teren vis a vis „CERAGEM”	7 764
	- róg Al. Jana Pawła II i ul. Różyckiego <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ strona prawa</li> <li>▪ strona lewa</li> </ul>	1 152 4 000
37.	ul. Ogińskiego k/Jubilata	<b>2 720</b>
38.	ul. Tkacka z placem zabaw	<b>11 045</b>
39.	ul. Zaułek – plac zabaw	<b>2 577</b>
40.	ul. Okrężna (Czarne) – plac zabaw	<b>1 563</b>
41.	ul. Komedy Trzcńskiego (dwie działki, jedna część z placem zabaw)	<b>16 395</b>
42.	ul. Weigla	<b>400</b>
43.	Osiedle Łomnickie – Plac Różany –plac zabaw	<b>600</b>
44.	Teren u zbiegu ulic Moniuszki i Bacewicz	<b>2 602</b>
45.	Obwodnica – herb Jeleniej Góry	<b>70</b>
46.	Wieże kwiatowe duże 10 sztuk (do obsadzenia)	
<b>POWIERZCHNIA OGÓŁEM – JELENIA GÓRA</b>		<b>181 829</b>
<b>CIEPLICE</b>		
47.	ul. Cieplicka k/Kościółu i mostu	<b>73</b>
48.	Plac Piastowski (nowa aranżacja) w tym:	<b>689</b>
	- wejście do parku	329
	- Plac Piastowski	360

49.	Plac Kombatanta	<b>1 577</b>
50.	Plac Zdrojowy	<b>408</b>
51.	ul. Fabryczna	<b>474</b>
52.	ul. PCK róg Wolności	<b>3 308</b>
53.	ul. Junaków	<b>693</b>
54.	Zieleniec k/"ZORKI"	<b>1 492</b>
55.	ul. Cervi k/hotelu	<b>300</b>
56.	ul. Zjednoczenia Narodowego – plac zabaw	<b>1 866</b>
57.	ul. Czarneckiego – plac zabaw	<b>400</b>
58.	ul. Miłosza	<b>3 818</b>
59.	ul. Książęca – plac zabaw	<b>5 000</b>
<b>POWIERZCHNIA - CIEPLICE RAZEM</b>		<b>21 004</b>
<b>SOBIESZÓW</b>		
60.	ul. Karkonoska	<b>2 521</b>
61.	ul. Dembowskiego – plac zabaw	<b>3 077</b>
62.	ul. Romera	<b>5 349</b>
63.	Pętla MZK	<b>367</b>
64.	Ciąg zieleni przy ul. Cieplickiej od Klubu „Muflon”	<b>1 102</b>
65.	Wieże kwiatowe duże – 10 sztuk (do obsadzenia)	
<b>POWIERZCHNIA – SOBIESZÓW RAZEM</b>		<b>12 416</b>
<b>TEREN ZIELENI NA ZREKULTYWOWANYM ZBIORNIKU „STANISZÓW”</b>		<b>62 500</b>
<b>OGÓŁEM POWIERZCHNIA ZIELENI</b>		<b>873 757 m<sup>2</sup></b> ( 87,3757 ha)