

UZASADNIENIE

Rada Miejska Jeleniej Góry w dniu 15 marca 2011r. rozpatrzyła skargę Pana Wojciecha Joniec na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry. Po wysłuchaniu skarżącego, Z-cy Prezydenta Miasta, opinii Komisji, co do zasadności skargi, Rada Miejska stwierdziła, iż skarga Pana Wojciecha Joniec, na działalność Prezydenta Miasta Jeleniej Góry jest nieuzasadniona.

Skarżący Wojciech Joniec zarzuca w skardze tendencyjne postępowanie na jego niekorzyść, w związku z prowadzonymi postępowaniami w przedmiocie egzekucji czynszu i zobowiązań podatkowych, z tytułu posiadania przez niego garażu na gruncie stanowiącym własność gminy.

Roszczenia skarżącego wiążą się z tym, że jako osoba uprawniona do „uwłaszczenia” na nieruchomości zabudowanej garażem, nie skorzystał z tego uprawnienia, odmawiając podpisania dokumentów niezbędnych dla sporządzenia aktu notarialnego nabycia powyższego garażu. Skarżący bezpodstawnie twierdził, że gmina nie jest właścicielem dzierżawionego przez niego gruntu, a zatem w jego mniemaniu nie mogła przenieść na niego własności garażu i ustanowić użytkownika wieczystego gruntu. Ze względu na upływ ustawowego terminu, uwłaszczenie stało się niemożliwe. Jako dzierżawca gruntu gminy był zobowiązany do opłacania należnego czynszu i podatku od nieruchomości.

Działania Zakładu Gospodarki Lokalowej zmierzające do wyegzekwowania należności obciążanych skarżącego nie mogą być więc uznane za sprzeczne z prawem. W tej sytuacji skarga jest całkowicie bezzasadna.