

Załącznik nr 1
do uchwały nr 523/XLIII/2006
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 7 marca 2006r.

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w wymiarze miesięcznym w złotych

I. Lokale handlowe, lombardy i apteki

1. Lokale o powierzchni użytkowej do 40 m²

		obowiązujące od dnia 1.03.2008r.	obowiązujące od dnia 01.06.2009r.	obowiązujące od dnia 01.03.2010r.	obowiązujące od dnia 01.03.2011r.
1/ strefa I	28,45	29,30	30,50	31,42	32,24
2/ strefa Ia	22,60	23,29	24,24	24,97	25,62
3/ strefa II	17,75	18,29	19,04	19,61	20,12
4 /strefa III	10,70	11,02	11,47	11,81	12,12
5 /strefa IV	5,10	5,25	5,47	5,63	5,78

2. Lokale o powierzchni użytkowej od 40 m² - 100m²

1/ strefa I	25,10	25,86	26,92	27,73	28,45
2/ strefa Ia	19,15	19,73	20,54	21,16	21,71
3/ strefa II	15,70	16,18	16,84	17,35	17,80
4 /strefa III	9,30	9,58	9,97	10,27	10,54
5 /strefa IV	3,80	3,92	4,08	4,20	4,31

3. Lokale o powierzchni użytkowej powyżej 100m²

1/ strefa I	22,30	22,97	23,91	24,63	25,27
2/ strefa Ia	17,75	18,29	19,04	19,61	20,12
3/ strefa II	15,10	15,55	16,19	16,68	17,11
4 /strefa III	9,30	9,58	9,97	10,27	10,54
5 /strefa IV	3,80	3,92	4,08	4,20	4,31

II. Lokale gastronomiczne

1. Bary szybkiej obsługi bez względu na położenie

	3,50	3,60	3,75	3,86	3,96
--	------	------	------	------	------

2. Pozostałe lokale gastronomiczne bez względu na położenie

1/ o powierzchni do 50m ²	8,50	8,75	9,11	9,38	9,62
2/ o powierzchni od 50m ² do 150m ²	6,00	6,18	6,43	6,62	6,79
3/ o powierzchni powyżej 150m ²	4,00	4,12	4,29	4,42	4,53

III. Lokale produkcyjne

1. Lokale o powierzchni użytkowej do 100 m²

1/ strefa I i Ia	6,15	6,33	6,59	6,79	6,97
2/ strefa II	4,20	4,32	4,50	4,64	4,76

3/ strefa III i IV	2,00	2,06	2,14	2,20	2,26
--------------------	------	------	------	------	------

2. Lokale o powierzchni użytkowej powyżej 100 m²

1/ strefa I i Ia	5,50	5,66	5,89	6,07	6,23
2/ strefa II	3,50	3,60	3,75	3,86	3,96
3/ strefa III i IV	1,85	1,91	1,99	2,05	2,10

IV. Lokale usługowe

1. Usługi deficytowe i społecznie niezbędne

bez względu na zajmowaną powierzchnię

1/ strefa I i Ia	2,45	2,52	2,62	2,70	2,77
2/ strefa II	1,65	1,70	1,77	1,82	1,87
3/ strefa III i IV	1,25	1,28	1,33	1,37	1,41

2. Usługi materialne, w tym na cele służby zdrowia i lecznice dla zwierząt

1. Lokale o powierzchni użytkowej do 100 m²

1/ strefa I i Ia	5,60	5,77	6,01	6,19	6,35
2/ strefa II	4,20	4,32	4,50	4,64	4,76
3/ strefa III i IV	2,70	2,78	2,89	2,98	3,06

2. Lokale o powierzchni użytkowej powyżej 100 m²

1/ strefa I i Ia	3,95	4,07	4,24	4,37	4,48
2/ strefa II	3,15	3,24	3,37	3,47	3,56
3/ strefa III i IV	2,00	2,06	2,14	2,20	2,26

3. Usługi niematerialne:

biura rachunkowe, prawne, informatyczne, doradztwa technicznego, pośrednictwa w zakresie zawierania umów, obrotu nieruchomościami, matrymonialne, pracownie projektowe

1/ strefa I i Ia	11,00	11,33	11,79	12,14	12,46
2/ strefa II	8,50	8,75	9,11	9,38	9,62
3/ strefa III i IV	5,50	5,66	5,89	6,07	6,23

4. Usługi niematerialne:

kancelarie notarialne i adwokackie

1/ strefa I i Ia	17,00	17,51	18,23	18,78	19,27
2/ strefa II	12,50	12,87	13,40	13,80	14,16
3/ strefa III i IV	8,50	8,75	9,11	9,38	9,62

V. Inne lokale biurowe

1/ strefa I i Ia	7,00	7,21	7,51	7,74	7,94
2/ strefa II	5,00	5,15	5,36	5,52	5,66
3/ strefa III	3,50	3,60	3,75	3,86	3,96
4/ strefa IV	3,00	3,09	3,22	3,32	3,41

Załącznik nr 2
do uchwały nr 523/XLIII/2006
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 7 marca 2006r.

**Stawki czynszu dla lokali przeznaczonych na cele określone w § 2 ust.1 w wymiarze
miesięcznym w złotych**

**I. Lokale biurowe na cele stowarzyszeń i partii politycznych
z wyłączeniem działalności gospodarczej**

	obowiązujące od dnia 1.03.2008r.	obowiązujące od dnia 01.06.2009r.	obowiązujące od dnia 01.03.2010r.	obowiązujące od dnia 01.03.2011r.	
1. O powierzchni użytkowej do 40m²	0,60	0,62	0,65	0,67	0,69
2. O powierzchni użytkowej powyżej 40m²					
1/ strefa I i Ia	4,00	4,12	4,29	4,42	4,53
2/ strefa II	2,90	2,99	3,11	3,20	3,28
3/ strefa III	2,10	2,16	2,25	2,32	2,38
4/ strefa IV	1,75	1,80	1,87	1,93	1,98

**II. Lokale zajmowane na cele: kultury, oświaty i wychowania, kultury fizycznej i sportu oraz
zakwaterowania młodzieży (domy studenckie, bursy i internaty), z wyłączeniem działalności
gospodarczej**

	0,60	0,62	0,65	0,67	0,69
--	------	------	------	------	------

III. Lokale zajmowane na cele:

1. Pomoc społeczną , działalność charytatywną, PCK, z wyłączeniem działalności gospodarczej

	0,25	0,26	0,27	0,28	0,29
--	------	------	------	------	------

2. Lokale przeznaczone na prowadzenie placówek podstawowej opieki zdrowotnej

	1,05	1,08	1,12	1,15	1,18
--	------	------	------	------	------