

VII. Kierunki działalności inwestycyjnej i remontowej

Projekt planu zadań inwestycyjnych i remontowych na 2011 r. opracowany został w oparciu o:

1. uchwałę Nr 302/XXIV/2004 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 września 2004 r. w sprawie uchwalenia „Strategii rozwoju Jeleniej Góry na lata 2004-2015”,
2. zarządzenie Nr 0151 - 1646/V/10 Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej na 2011 rok oraz Wieloletniej prognozy finansowej Miasta Jeleniej Góry,
3. uchwałę Nr 553/LXVI/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie zmiany załącznika Nr 1 do uchwały Nr 641/L/2006 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 października 2006 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Jelenia Góra na lata 2007 – 2013,
4. uchwałę Nr 269/XXXV/2008 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 września 2008 r. w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jeleniej Góry na lata 2008-2013, ze zmianami.

Zarządzenie Prezydenta Miasta w sprawie materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej miasta na 2011 r. wskazało podstawowe kierunki inwestowania. Przyjęto następujące założenia do sporządzenia planu zadań inwestycyjnych i remontowych, uznając, że:

1. projekt planu zadań inwestycyjnych winien uwzględniać m.in.:
 - a) zadania kontynuowane, z podziałem na lata realizacji i źródła finansowania,
 - b) zadania, które są przewidziane do realizacji przy udziale środków finansowych budżetu państwa, funduszy celowych, środków Unii Europejskiej lub innych środków pomocowych,
 - c) środki finansowe na pozyskiwanie gruntów do zasobu gminnego oraz na zwroty nakładów poniesionych na gruntach i w obiektach komunalnych.
2. projekt planu zadań remontowych winien obejmować zadania o wartości powyżej 15,0 tys. zł. W projekcie planu mogą znaleźć się tylko zadania kontynuowane

oraz te, których realizacja jest konieczna z uwagi na istniejące zagrożenia budowlane.

W projekcie budżetu miasta znalazły się przede wszystkim zadania, które są realizowane przy współfinansowaniu środkami zewnętrznymi, m.in. z Unii Europejskiej i budżetu państwa. Na prawie wszystkie te zadania zostały podpisane już umowy o dofinansowanie, rozstrzygnięto przetargi na wybór wykonawców i są one już w fazie realizacji. W okresie planowanym większość z tych zadań zostanie już zakończona i pojawią się wyraźne efekty podjętych wcześniej działań. Aby móc wykonać wszystkie zadania koniecznym jest zabezpieczenie w latach 2011-2013 wymaganego udziału własnego w wysokości ponad 88,6 mln zł. Takiego szerokiego frontu inwestycyjnego nie było w Jeleniej Górze od wielu lat. Ponadto w projekcie budżetu miasta zostały zabezpieczone środki na najpilniejsze zadania, których realizacji nie można odłożyć na lata następne. Zabezpieczono zatem środki finansowe głównie na zadania w działach „oświata i wychowanie” oraz „transport” na zakończenie rozpoczętych już inwestycji i remontów.

Założona polityka inwestycyjna miasta zakłada, że zadania realizowane będą przede wszystkim przy współudziale bezzwrotnych środków zewnętrznych, natomiast budżet miasta zabezpieczy wymagany wkład własny. Dlatego też priorytet otrzymały zadania, które uzyskały już, bądź mogą uzyskać dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych. Dzięki takiej polityce można zrealizować więcej zadań, a tym samym, rozwiązać więcej od lat występujących w mieście problemów. Przyjęte do realizacji zadania inwestycyjne pozwolą m.in. przygotować infrastrukturę pod potrzeby tworzenia nowych firm i rozwój istniejących, zwiększyć atrakcyjność turystyczną i uzdrowiskową miasta, poprawić stan bazy szkolnictwa i przede wszystkim, poprawić warunki życia mieszkańców.

Rok 2011 będzie okresem, w którym nastąpi faktyczna realizacja większości zadań, a znacząca ich część zostanie zakończona. Przyjęty do realizacji front robót inwestycyjnych będzie wymagał współpracy wszystkich służb miejskich, aby w pełni wykorzystać stworzone możliwości dla rozwoju miasta i rozwiązania wielu, nabrzmiałych od lat problemów.

W projekcie budżetu miasta w zakresie zadań inwestycyjnych zakłada się realizację 28 przedsięwzięć przy dofinansowaniu środków Unii Europejskiej oraz Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego. W 2011 r. będą kontynuowane działania ukierunkowane na pozyskanie kolejnych środków finansowych z Unii Europejskiej. W 2010 r. miasto złożyło nowe wnioski o dofinansowanie m.in. na zadania z zakresu drogownictwa, rewaloryzacji parków, bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W planowanym okresie zapadną ostateczne decyzje o przyznaniu dofinansowania oraz zweryfikowane będą możliwości zapewnienia udziału własnego z budżetu miasta po ocenie wykonania budżetu miasta za 2010 rok.

Po ostatecznym rozpatrzeniu złożonych przez Miasto wniosków przez instytucje zarządzające oraz rozstrzygnięciu przetargów na wybór wykonawców może zaistnieć w ciągu roku potrzeba wprowadzenia zmian do przedłożonego planu zadań inwestycyjnych. W budżecie miasta uwzględniono również nowe możliwości pozyskania środków z budżetu państwa na realizację zadań własnych miasta. Zakłada się pozyskanie środków m.in. na zadania z zakresu oświaty i wychowania oraz sportu.

W 2011 r. planuje się wykonać zadania inwestycyjne na łączną kwotę 161.625,5 tys. zł, które będą sfinansowane z następujących źródeł:

1. dochodów własnych budżetu miasta – 31.613,7 tys. zł, co stanowi 19,6% ogólnej wartości,
2. dotacji z funduszy celowych, środków finansowych Unii Europejskiej – 76.537,8 tys. zł, co stanowi 47,3% ogólnej wartości,
3. kredytów/obligacji - 53.474,0 tys. zł, co stanowi 33,1% ogólnej wartości.

Struktura planowanych wydatków inwestycyjnych według działów przedstawia się następująco:

- | | |
|--|----------|
| - transport i łączność | - 43,4%, |
| - turystyka | - 39,8%, |
| - kultura fizyczna i sport | - 4,3%, |
| - kultura i ochrona dziedzictwa narodowego | - 3,5%, |
| - gospodarka komunalna | - 3,2%, |

- pozostałe działy - 5,8%.

Struktura planowanych wydatków uległa zmianie w porównaniu do lat ubiegłych. Dominującymi działami są „transport i łączność” oraz „turystyka”. Budżet miasta zakłada realizację w tych działach wielu ważnych i koniecznych zadań m.in. budowę obwodnicy południowej miasta, cieplickich term, rewitalizację Parku Zdrojowego.

Ogółem na remonty w 2011 r. planuje się przeznaczyć kwotę 8.055,0 tys. zł, z tego:

- ze środków własnych budżetu miasta – 6.255,0 tys. zł, co stanowi 77,7% ogólnej wielkości,
- z przychodów własnych Zakładów Gospodarki Lokalowej – 1.800,0 tys. zł, co stanowi 22,3% ogólnej wielkości.

Plan przedsięwzięć remontowych na 2011 r. przewiduje realizację zadań ze środków budżetu miasta oraz środków finansowych Zakładów Gospodarki Lokalowej. Zakłada się, że dotacja dla Zakładów Gospodarki Lokalowej na remonty substancji mieszkaniowej sfinansowana będzie środkami własnymi budżetu miasta. Zaproponowane w budżecie miasta zadania remontowe uwzględniają przede wszystkim najpilniejsze potrzeby w zakresie remontów polegających na zabezpieczeniu obiektów przed pogorszeniem ich stanu technicznego, katastrofami budowlanymi, oraz stworzeniem podstawowych warunków do funkcjonowania obiektów oświaty i wychowania.

Procentowy udział wydatków majątkowych i remontowych w budżecie miasta przedstawia się następująco:

- wydatki majątkowe – 38,3% ogólnej kwoty wydatków, udział ten jest niższy o 1,5 punkta w porównaniu do uchwalonego budżetu miasta na 2010 r.,
- remonty – 1,9% ogólnej kwoty wydatków.

W budżecie miasta utworzono rezerwy m.in. na:

- aktywne formy przeciwdziałania bezrobociu – 200,0 tys. zł,

- inicjatywy lokalne w zakresie realizacji zadań własnych miasta z udziałem finansowym ludności – 200,0 tys. zł.

W projekcie budżetu miasta na 2011 r. na remonty w dziale „**rolnictwo i łowiectwo**” przeznaczono środki finansowe w wysokości 180,0 tys. zł.

W 2011 roku planuje się wykonać konserwację urządzeń melioracji wodnych położonych na terenie miasta poprzez wykoszenie skarp i odmulenie rowów położonych w rejonie terenów zagrożonych powodzią, w tym również terenów dotkniętych w 2010 r. zalaniem powodziowymi na dł. ok. 8 km.

W projekcie budżetu miasta na 2011 r. na inwestycje i remonty dróg w dziale „**transport i łączność**” zaplanowano środki finansowe w wysokości 70.213,1 tys. zł.

Z kwoty tej przypada na:

- inwestycje - 70.113,1 tys. zł,
- remonty - 100,0 tys. zł.

Źródłem finansowania inwestycji i remontów będą:

- środki własne budżetu miasta - 6.152,0 tys. zł,
- kredyty/obligacje - 32.331,8 tys. zł,
- środki EFRR - 31.729,3 tys. zł.

W okresie planowanym zakłada się zakończenie większości realizowanych zadań inwestycyjnych. Są to:

- projekt realizowany w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jeleniej Góry na lata 2008 – 2013 „przebudowa ul. Powstańców Śląskich wraz z budową łącznika do ul. Waryńskiego”, oprócz robót drogowych wymienione będzie oświetlenie, powstanie ok. 20 nowych punktów świetlnych, wykonane będą nowe chodniki oraz kanalizacja deszczowa. Umowny termin zakończenia zadania - październik 2011 roku;
- budowa i modernizacja ulicy Karola Miarki – etap I, gdzie wykonany będzie nowy odcinek drogi do ul. Wojewódzkiej wraz z oświetleniem i kanalizacją deszczową,

- budowa ulic na osiedlu Żabia, gdzie nowe nawierzchnie i oświetlenie będą miały ulice: Żabia, ks. J. Kamińskiego, ks. A. Tischnera,
- przebudowa ulicy Sygietyńskiego,
- przebudowa odcinka chodnika na ulicy Goduszyńskiej.

W ramach remontów zaplanowano kwotę 100,0 tys. zł. z przeznaczeniem na przystosowanie części ulic powiatowych i gminnych w mieście do ruchu rowerowego.

W celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej miasta i rozszerzenia jego oferty turystycznej zaplanowano w projekcie budżetu miasta na 2011 r. w dziale „**turystyka**” środki finansowe w wysokości 64.379,6 tys. zł.

Źródłem finansowania inwestycji będą:

- środki własne budżetu miasta	- 14.064,5 tys. zł,
- kredyt/obligacje	- 21.142,2 tys. zł,
- środki EFRR	- 27.227,0 tys. zł,
- budżet państwa	- 1.945,9 tys. zł.

Wszystkie projektowane w tym dziale zadania będą realizowane przy udziale środków Unii Europejskiej, ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W 2011 r. planuje się wykonanie następujących zadań:

- **udostępnienie szlaków do aktywnej turystyki rowerowej jako uzupełnienie oferty turystycznej miasta**, gdzie wybudowana będzie droga rowerowa o dł. ok. 5,1 km na odcinku Zabobrze – Węzeł Grabarów;
- **ścieżka rowerowa – z Doliny Izery do Doliny Bobru** – w ramach projektu, drogi rowerowe na „Perłę Zachodu” i wzdłuż ul. Sudeckiej wyposażone zostaną w barierki ochronne, miejsca odpoczynku i tablice informacyjne;
- **zobaczyć krajobraz – dotknąć przeszłość**, w ramach którego wykonana będzie renowacja zabytkowej Wieży Zamkowej; po wykonaniu wszystkich prac wieża będzie udostępniona turystom;
- **uatrakcyjnienie turystyczne Uzdrowiska Cieplice poprzez rewitalizację parków zdrojowych – etap I** - Rewitalizacja Parku Zdrojowego – rewitalizacja parku obejmuje obszar 17 ha. W ramach zadania odtworzony zostanie historyczny układ dróg i ścieżek, które posiadać będą nawierzchnię naturalną

ulepszoną, wnętrza parkowe zostaną wzbogacone barwnymi rabatami bylinowymi i grupami krzewów. Uzdrawiskowy charakter parku podkreślony zostanie budową trzech fontann oprawionych parterami kwiatowymi. Zostanie przeprowadzona renowacja istniejącego układu zbiorników wodnych wraz z wykonaniem iluminacji świetlnej tego elementu. Zostanie wykonane ażurowe, kute ogrodzenie parku wraz z dwoma dużymi bramami na osi północ-południe, czterema bramami bocznymi i kilkoma furtkami. Wykonane zostanie nowe oświetlenie wraz z iluminacjami świetlnymi, monitoring, elementy małej architektury oraz budowa zautomatyzowanej toalety samoczyszczącej;

- **„Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej”** – efektem zadania będzie zespół basenowo-rekreacyjny, w którego skład wejdą m.in.: zespół krytych basenów, w tym baseny termalne, całoroczny basen otwarty, strefa wypoczynkowa, zespół odnowy biologicznej, sale gimnastyczne, zespół gastronomiczny;
- **południowo-zachodni szlak cysterski** – Miasto uczestniczy w projekcie realizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego; w ramach projektu w Jeleniej Górze wybudowane zostaną dwa parkingi w Cieplicach przy ul. Oskara Langego i ul. Podgórzyńskiej o łącznej powierzchni 7 tys. m².

Ponadto kontynuowane będą prace przy realizacji zadania **„zespół pocysterski w Jeleniej Górze-Cieplicach”**. W 2011 r. prowadzone będą prace związane z przebudową i adaptacją na cele kulturalne części budynku poklasztornego – wykonana zostanie przebudowa dachu, pomieszczeń, budowa instalacji wewnętrznych, monitoring wewnętrzny, budowa windy, likwidacja barier architektonicznych. W odbudowanym obiekcie nowe siedziby znajdą instytucje kultury, m.in. Muzeum Przyrodnicze i Cieplickie Centrum Kultury „Przystań Twórcza”. Ponadto w ramach projektu wykonane zostaną elewacje zabytkowego kościoła p.w. Św. Jana Chrzciciela, budynku klasztoru pocysterskiego i dzwonnicy oraz zagospodarowanie terenu wokół obiektów. Zakończenie zadania zaplanowane jest na 2012 r.

W projekcie budżetu miasta na inwestycje i remonty **substancji mieszkaniowej** planuje się przeznaczyć 7.193,4 tys. zł, z czego przypada na:

- inwestycje - 1.793,4 tys. zł,
- remonty - 5.400,0 tys. zł.

Źródłem finansowania inwestycji i remontów będą:

- środki własne budżetu miasta - 4.557,8 tys. zł,
- środki EFRR - 835,6 tys. zł,
- przychody własne Zakładów Gospodarki Lokalowej - 1.800,0 tys. zł.

W 2011 r. zakończona zostanie renowacja budynków socjalnych przy ul. Powstańców Śląskich 4a, 7, 23, 24 i Lwóweckiej 19, 21, 29, 31, 33, 35 i budynku przy ul. Drzymały 11-13, jak również renowacja budynków wspólnot mieszkaniowych przy Kilińskiego 24, ul. Drzymały 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, ul. Flisaków 4, 6, 8 oraz ul. Złotniczej 2, 4, 6, 8, 10. Wszystkie projekty realizowane są w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jeleniej Góry na lata 2008 – 2013.

Zgodnie z zapisami tego programu rozpoczęte zostanie zagospodarowanie terenów wokół budynków socjalnych poddanych renowacji, tj. przy ulicach: Weigla, Powstańców Śląskich i Lwóweckiej. Wykonane zostaną dojścia do budynków i mała architektura. Całość tych zadań będzie wykonana ze środków budżetu miasta jako działania społeczne przyjęte do realizacji na rewitalizowanym obszarze.

Z uwagi na to, że potrzeby remontowe znacznie przewyższają możliwości finansowe Zakładów Gospodarki Lokalowej oraz projektu budżetu miasta, założono, że w 2011 r. wykonywane będą głównie:

1. remonty części wspólnych,
2. remonty wynikające z zaleceń z przeglądów technicznych budynków, mające na celu likwidację zagrożeń,
3. remonty mające na celu usuwanie awarii,
4. remonty pustostanów na potrzeby lokali socjalnych i zamiennych.

Na realizację remontów budynków mieszkalnych zaplanowano 5.400,0 tys. zł, w tym 3.600,0 tys. zł stanowiąc będą środki budżetu miasta, zaś 1.800,0 tys. zł przychody własne Zakładów Gospodarki Lokalowej. W dyspozycji Wydziału Gospodarki Lokalowej zabezpieczono środki na remonty zasobu mieszkaniowego i zasobu socjalnego w wysokości 500,0 tys. zł. Na fundusze remontowe w 2011 r., ze

środków budżetu miasta, przekazane zostanie 1.400,0 tys. zł. Środki finansowe z tego funduszu będą częściowo wykorzystane w ciągu roku, jeżeli wspólnoty mieszkaniowe podejmą uchwały o realizacji remontów na przekazanie należnych im kwot.

W ramach zaplanowanych środków planuje się wykonanie pilnych napraw i remontów wynikających z zaleceń kominiarskich, gazowych, elektrycznych i nakazów nadzoru budowlanego oraz na usuwanie awarii. Zabezpieczone środki przeznaczone zostaną również na remonty lokali mieszkalnych i socjalnych. Jest to związane z koniecznością zapewnienia lokali dla osób wykwaterowanych z budynków ze względu na ich zły stan techniczny, jak również dla osób niepłacących czynszów. Na gminie ciąży bowiem obowiązek zapewnienia lokalu socjalnego osobom z wyrokami eksmisyjnymi (w przeciwnej sytuacji właścicielowi nieruchomości przysługuje roszczenie odszkodowawcze od gminy).

W projekcie budżetu miasta na inwestycje i remonty placówek **oświaty i wychowania** zaplanowano w 2011 r. środki finansowe w kwocie 7.532,8 tys. zł, z czego przypada na:

- inwestycje – 5.517,8 tys. zł,
- remonty – 2.015,0 tys. zł.

Źródłem finansowania inwestycji i remontów będą:

- środki budżetu miasta – 5.990,7 tys. zł,
- środki EFRR – 1.542,1 tys. zł.

W 2011 roku kontynuowany będzie program pn. „termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej”. Z uwagi na ograniczone środki finansowe w projekcie budżetu miasta wykonana będzie tylko termomodernizacja obiektu Szkoły Podstawowej Nr 5 przy ul. Łomnickiej. Wykona się docieplenie stropodachu oraz elewację z dociepleniem. Łączna wielkość wydatków związanych z termomodernizacją wyniesie 320,0 tys. zł. W ramach wydatków bieżących zabezpieczono kwotę 140,0 tys. zł na montaż zaworów w grzejnikach w tych placówkach, w których już wykonano termomodernizację (celem optymalizacji zużycia ciepła).

W okresie planowanym zakłada się zakończenie projektów, na które miasto otrzymało dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego w ramach priorytetu „Edukacja”. Są to:

1. „poprawa infrastruktury edukacyjnej Zespołu Szkół i Placówek Specjalnych przy ul. Kruszwickiej”. Całkowita wartość zadania wynosi ponad 4,0 mln zł. W ramach projektu powstanie m.in. 10 pracowni dydaktycznych, zespół boisk sportowych, teren rekreacyjno-rehabilitacyjny, winda dla niepełnosprawnych. W 2011 roku wykonane będzie zagospodarowanie terenu wokół budynku oraz zakup wyposażenia i sprzętu.

Planowane zakończenie całego zadania nastąpi do końca maja 2011 r.

2. „nowoczesna infrastruktura edukacyjna kształcenia zawodowego w Jeleniej Górze”:

- zadanie 1: adaptacja budynku internatu na pracownię praktycznej nauki zawodu ul. Obrońców Pokoju. Całkowita wartość projektu wynosi ponad 2,2 mln zł. W wyniku realizacji zadania powstanie m.in. 9 pracowni praktycznej nauki zawodu oraz sala multimedialna. Roboty budowlane będą zakończone jeszcze w 2010 r., a w 2011 roku nastąpi całkowite rozliczenie prac.

- zadanie 2: modernizacja Bursy Szkolnej Nr 1 przy ul. Kilińskiego. Całkowita wartość projektu wynosi prawie 4,4 mln zł. W ramach projektu wykona się modernizację m.in.: 38 pokoi mieszkalnych, aneksów kuchennych, jadalni, pracowni plastycznej i komputerowej, czytelnicy, świetlicy, sali do cichej nauki oraz do zajęć pozalekcyjnych, wybudowana zostanie winda dla osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowany zostanie teren wokół budynku m.in. na boisko. W planowanym okresie prowadzone będą m.in. prace ogólnobudowlane, termomodernizacja budynku oraz budowa windy dla osób niepełnosprawnych, zakupione zostanie wyposażenie; planowane zakończenie całego zadania nastąpi do końca lipca 2011 r.

3. „modernizacja centrów kształcenia zawodowego na Dolnym Śląsku”. Beneficjentem projektu jest Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego. W ramach tego projektu w Jeleniej Górze powstaną dwa centra kształcenia zawodowego:

- w Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych Nr 2 i Zespole Szkół Ekonomiczno –Turystycznych,
- w Zespole Szkół Technicznych „Mechanik”.

W projekcie budżetu miasta zabezpieczono 390,0 tys. zł na remont pomieszczeń, w których będzie montowany sprzęt w Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych Nr 2 przy ul. 1 Maja.

W 2011 r. zakłada się również realizację projektu pn. „Rozwój bazy dydaktycznej Zespołu Szkół Technicznych „Mechanik” przy ul. Obrońców Pokoju”. Zadanie ujęte jest na liście zasadniczej zadań w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Jeleniej Góry. Projekt finansowany będzie środkami Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013 w ramach priorytetu „Miasta” oraz środkami budżetu miasta.

W roku bieżącym Miasto złożyło wnioski do Wojewody Dolnośląskiego o pozyskanie środków finansowych na utworzenie 5 szkolnych placów zabaw w Szkołach Podstawowych: Nr 2, Nr 3, Nr 7, Nr 8, Nr 11 w ramach programu „Radosna Szkoła”. Po otrzymaniu dofinansowania zadanie będzie realizowane w 2011 r.

Z uwagi na ograniczone środki finansowe w projekcie budżetu miasta nie można było w pełni zabezpieczyć zgłoszonych potrzeb w zakresie remontów placówek oświatowo – wychowawczych. W projekcie budżetu miasta zostały zabezpieczone tylko środki finansowe w wysokości 800,0 tys. zł. na remont dwóch dachów w Szkole Podstawowej Nr 2 i Gimnazjum Nr 1 oraz 100,0 tys. zł na usuwanie w ciągu roku skutków awarii.

W ramach realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wykona się m.in. boisko do piłki nożnej oraz zagospodarowanie terenu u zbiegu ulic: Dembowskiego, Kamiennogórskiej, Os. Żeromskiego i Makuszyńskiego.

W projekcie budżetu na 2011 rok na inwestycje i remonty w dziale „**gospodarka komunalna i ochrona środowiska**” przeznaczono środki w wysokości 5.245,9 tys. zł. Z kwoty tej przypada na:

- inwestycje - 5.085,9 tys. zł,
- remonty - 160,0 tys. zł.

Źródłem finansowania inwestycji i remontów będą:

- środki własne budżetu miasta - 2.529,0 tys. zł,
- środki EFRR - 2.716,9 tys. zł,

W okresie planowanym zakłada się zakończenie projektu „odbudowa kanału Młynówka rzeki Bóbr wraz z zagospodarowaniem terenów nadbrzeżnych” oraz zadania towarzyszącego - budowa oświetlenia ciągów pieszo–rowerowych przy kanale Młynówka. Po zakończeniu projektu oprócz odbudowy kanału powstaną ścieżki rowerowe wraz z oświetleniem o długości ok. 2,3 km.

W projekcie budżetu miasta nie przewiduje się środków na realizację zadań z zakresu budowy nowych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. Zadania w tym zakresie będzie realizowało Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodnik” sp. z o.o. poprzez projekt „Uporządkowanie gospodarki wodno–ściekowej aglomeracji Jelenia Góra”. W 2011 roku realizowane będą roboty na zadaniach:

- budowa kolektora sanitarnego doprowadzającego ścieki do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków,
- uporządkowanie gospodarki wodno–ściekowej w rejonie ul. Osiedle Robotnicze (budowa kanalizacji sanitarnej),
- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w rejonie ul. Karola Miarki,
- uporządkowanie gospodarki wodno–ściekowej w rejonie ul. Nadbrzeżnej (budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej).

Ponadto w roku 2011 planowane jest ogłoszenie i rozstrzygnięcie przetargów na wybór wykonawców zadań:

- rozbudowę i modernizację Miejskiej Oczyszczalni Ścieków – etap II,
- uporządkowanie gospodarki wodno–ściekowej w lewobrzeżnej części Cieplic – obszar od ul. Marcinkowskiego do ul. Objazdowej,
- uporządkowanie gospodarki ściekowej w Sobieszowie,

- uporządkowanie gospodarki wodno–ściekowej w rejonie Osiedla Pomorskiego, ul. Warszawskiej, ul. Okopowej, ul. Spółdzielczej i ul. Panieńskiej.

W wyniku realizacji całości projektu powstanie m.in.:

- nowa kanalizacja sanitarna o długości ok. 39,9 km,
- przebudowana zostanie kanalizacja sanitarna o długości ok. 9,5 km, i sieć wodociągowa o długości 25,2 km.

Całość projektu kosztować będzie 120,7 tys. zł, z czego 61,8 tys. zł stanowi dofinansowanie z Funduszu Spójności.

W ramach remontów planuje się przeznaczyć kwotę 160,0 tys. zł na wykonanie remontu ok. 100 słupów oświetlenia ulicznego w różnych częściach miasta.

W projekcie budżetu miasta na 2011 r. zaplanowano w dziale „**kultura i ochrona dziedzictwa narodowego**” środki finansowe na inwestycje w kwocie 5.728,7 tys. zł.

Źródłem finansowania inwestycji będą:

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| - środki własne budżetu miasta | - 3.221,2 tys. zł, |
| - środki EFRR | - 2.507,5 tys. zł. |

W 2011 r. przewiduje się zakończenie następujących zadań:

- **modernizacja Teatru Zdrojowego** – zadanie dofinansowane jest ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Miasto partycypuje w kosztach inwestycji. Całkowita wartość zadania wynosi ok. 11,7 mln zł. W ramach m.in. projektu wykonana będzie przebudowa sali widowiskowej wraz ze sceną, zakupione będzie nowe wyposażenie sceny, nagłośnienie oraz zamontowane będą nowe fotele na widowni. W obiekcie, oprócz robót budowlanych, wykonywane są prace konserwatorskie.

Planowane zakończenie całego zadania nastąpi do końca kwietnia 2011 r.

- **Spotkania-tradycja, kultura codzienność na czesko-polskim pograniczu** – beneficjentem projektu jest Miejski Dom Kultury „Muflon”. Projekt realizowany w ramach EWT Polska-Czechy. Miasto zabezpiecza środki finansowe na zapewnienie udziału własnego. Całkowita wartość zadania wynosi ok. 1,9 mln zł.

Projekt zakłada realizację działań: inwestycyjnych o wartości ok. 1,4 mln zł oraz miękkich (polegają one na organizowaniu wspólnych imprez kulturalnych, koncertów, festiwali, wystaw). W ramach projektu wykona się modernizację: sali widowiskowej wraz ze sceną oraz zaplecza technicznego, zakupione zostanie wyposażenie. Planowane zakończenie całego zadania nastąpi do końca kwietnia 2011 r.

- **Od fundamentów po szczyty - renowacja, modernizacja i innowacja w obiektach i współpracy kulturalnej Jeleniogórskiego Centrum Kultury oraz Steinhaus e.V. Bautzen.** Projekt realizowany w ramach EWT Polska-Saksonia. Miasto zabezpiecza środki finansowe na zapewnienie udziału własnego. Całkowita wartość projektu wynosi ok. 6,5 mln zł. Projekt zakłada realizację działań inwestycyjnych o wartości ok. 3,7 mln zł i miękkich. W wyniku prac zmodernizowana będzie m.in. sala widowiskowo–kinowa wraz ze sceną oraz zamontowane będą nowe urządzenia na scenie oraz fotele na widowni, wyremontowane będą pozostałe pomieszczenia w obiekcie, które będą przeznaczone m.in. na działalność Klubu Kwadrat, salę baletową, sale dydaktyczne, pomieszczenia biurowe i magazynowe. W okresie planowanym będą trwałe prace ogólnobudowlane i renowacyjne pomieszczeń wewnętrznych budynku oraz zakupione zostanie wyposażenie.

Planowane zakończenie całego zadania nastąpi do końca kwietnia 2011 r.

W 2011 r. kontynuowane będzie zadanie pn. **„Rewitalizacja zespołu barokowych kaplic nagrobnych w Jeleniej Górze wkładem w ochronę europejskiego dziedzictwa kulturowego”**. Projekt realizowany w ramach EWT Polska-Saksonia. Całkowita wartość zadania wyniesie ok. 5,9 mln zł. Projekt obejmuje m.in. rewaloryzację 18 kaplic nagrobnych, ich iluminację, montaż małej architektury oraz nasadzenia nowej zieleni. Przewidywany termin zakończenia zadania grudzień 2012 r.

W okresie planowanym realizowany będzie również projekt pn. **„Polsko-Czeskie Spotkania z Kinem Niezależnym”**. W 2010 roku otrzymał on dofinansowanie w ramach EWT Polska-Czechy. Beneficjentem zadania jest Osiedlowy Dom Kultury. Miasto zabezpiecza środki finansowe na zapewnienie udziału własnego. W ramach zadania zakupione zostaną m.in.: kamery cyfrowe, projektor

multimedialny, przenośny zestaw oświetlenia scenicznego, zestaw nagłośnieniowy oraz komputerowy do montażu filmów wraz z oprogramowaniem. Całkowita wartość projektu to ok. 80,0 tys. zł.

Szczegółowe informacje dotyczące planowanych inwestycji i remontów w 2011 r. zawierają załączniki nr 4, 5 i 6.