



Projekt Współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

załącznik nr 4

PROJEKT

UMOWA Nr IZP.341-44/2/2010

zawarta w dniu2010 r. w Jeleniej Górze, pomiędzy:
Miastem Jelenia Góra, 58-500 Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Jeleniej Góry Pana Marka Obrębalskiego
przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Pani Janiny Nadolskiej**

a:

.....
.....
.....
.....

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 113 poz. 759), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usług archeologicznych w ramach Projektu „Termy Cieplickie –Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej w Jeleniej Górze – Otwór Geotermalny” nr Projektu POIG.06.04.00-00-003/10.
2. Usługi archeologiczne obejmują nadzór archeologiczny oraz ewentualne dokumentowanie w trybie ratowniczych badań archeologicznych odkrywanych obiektów i warstw kulturowych związanych z osadnictwem historycznym. Zakres prac ziemnych wymagających nadzoru:
 - a) przygotowanie do eksploatacji otworu geotermalnego, wykonanie drogi dojazdowej i placu manewrowego - płytkie wykopy związane ze zerwaniem starej nawierzchni i położeniem nowej, utwardzonej o łącznej powierzchni minimalnej 300m².
 - b) wykopy liniowe pod przyłącza:
 - ok. 160 m – głębokość do 1,5 m, punktowo do 5,5 m,
 - ok. 90 m – do 5,5 m.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne, co jest przedmiotem niniejszej Umowy, do dnia **15.11.2010 r.**

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:**
..... PLN, (słownie:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe przez cały okres trwania umowy, łącznie z podatkiem VAT.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

§ 4.

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dostarczenie do Zamawiającego dokumentacji prowadzonych prac za okres objęty fakturą. Dokumentacja obejmuje dokumentację rysunkową i fotograficzną.
3. Termin płatności faktury: 21 dni roboczych od daty jej przyjęcia przez Zamawiającego, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonywana będzie na konto bankowe Wykonawcy:
.....
5. W przypadku zmiany numeru konta bankowego Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 5.

Realizacja usługi nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy oraz z należytą starannością.

§ 6.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy,
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku Wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 7.

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 8.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego i **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA