

PROJEKT: Przebudowa zespołu pocysterskiego w Jeleniej Górze - Cieplicach
TABELA ROZBICIA CENOWEGO

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Cena ryczałtowa bez VAT, PLN
1	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ		
1.1	Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej i branżowej stanu obiektu i jego otoczenia		
1.2	Wykonanie badań konserwatorskich oraz uzyskanie ich zatwierdzenia przez WKZ		
1.3	Wykonanie mapy do celów projektowych		
1.4	Opracowanie wielobranżowego projektu koncepcyjnego		
1.5	Opracowanie projektu budowlanego wraz z opracowaniem wymaganych ekspertyz, uzyskaniem wymaganych uzgodnień, odstępstw, pozwoleń itp. oraz uzyskaniem prawomocnych wymaganych decyzji administracyjnych,		
1.6	Opracowanie wielobranżowego projektu wykonawczego		
1.7	Opracowanie projektów wnętrz pomieszczeń wymagających specjalnego potraktowania		
2	KOSZTY OGÓLNE		
2.1	Koszty wymaganych polis ubezpieczeniowych i gwarancji		
2.2	Urządzenie, utrzymanie i likwidacja zaplecza budowy		
2.3	Urządzenie i utrzymanie placu budowy		
2.4	Koszty kierownictwa i kadry technicznej		
2.5	Wielobranżowa dokumentacja powykonawcza		
3	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE		
3.1	Wyburzenie przybudówki wirydarza, części bocznych dobudowanej strefy wejściowej, oczyszczenie terenu z pozostałości chodników, obrzeży, płyt chodnikowych		
3.2	Wyburzenie wewnętrznej klatki schodowej prowadzącej z półpiętra na poddasze oraz schodów wewnętrznych z piwnicy i sklepienia nad nimi		
3.3	Wyburzenie stropu żelbetowego oraz rozebranie dodatkowego stropu nad piwnicą		
3.4	Wyburzenie ścian działowych		
3.5	Zdemontowanie urządzeń technicznych i technologicznych, istniejących instalacji i rozebranie pieców kaflowych		
3.6	Zdjęcie istniejącego pokrycia dachu, demontaż rynien i rur spustowych		
3.7	Rozebranie płyty i murków betonowych oraz urządzeń skate parku		
3.8	Rozebranie istniejącego ogrodzenia od strony ul. Cieplickiej oraz muru od strony podwórza klasztoru		
3.9	Pozostałe roboty rozbiórkowe i demontażowe nie wymienione wyżej		
4	ROBOTY BUDOWLANE		
4.1	Wyremontowanie więźby dachowej, wymurowanie kominów, wykonanie facjatek, pasa oddzielenia pożarowego, ułożenie nowego pokrycia dachu, zainstalowanie drabinek śniegowych i kominiarskich, zamontowanie rynien i rur spustowych		
4.2	Odkopanie ścian fundamentowych i wykonanie izolacji pionowej, osuszenie murów piwnic, wykonanie drenażu opaskowego i opaski wokół budynku		

PROJEKT: Przebudowa zespołu pocysterskiego w Jeleniej Górze - Cieplicach
TABELA ROZBICIA CENOWEGO

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Cena ryczałtowa bez VAT, PLN
4.3	Wyremontowanie elewacji budynku, skucie tynku, uzupełnienie ubytków w murze, wykonanie nowych lub wyremontowanie opasek z piaskowca wokół okien, wyremontowanie istniejących i wykonanie nowych portali, zainstalowanie krat w oknach		
4.4	Wykonanie wejścia głównego do budynku		
4.5	Wyremontowanie drzwi wejściowych, wymiana okien na nowe wraz z parapetami		
4.6	Wykonanie schodów z piwnicy na parter, wykonanie brakującego biegu klatki schodowej z piętra na podest schodów prowadzących na poddasze, wykonanie szybu windy, wzmocnienie fundamentów przy podszybiu		
4.7	Ocieplenie stropodachu i stropu nad poddaszem użytkowym		
4.8	Skucie tynków z osuszeniem i odgrzybieniem murów,		
4.9	Wykonanie nowych stropów		
4.10	Wykonanie ścian działowych		
4.11	Wyrównanie poziomu posadzek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wykonanie i wykończenie nowych podłóg i posadzek wraz z cokołami, wykończenie biegów schodowych		
4.12	Wykończenie ścian i sufitów (tynkowanie, malowanie, glazura itp.)		
4.13	Roboty wykończeniowe, montaż kabin WC, barierek, pochwytów elementów wyposażenia itp..		
4.14	Zainstalowanie dźwigu		
4.15	Wyposażenie obiektu w podręczny sprzęt gaśniczy, oznakowanie piktogramowe, opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego		
4.16	Wykonanie elewacji zabytkowego kościoła - etap II i odnowienie epitafiów oraz rzeźb.		
4.17	Wykonanie elewacji zabytkowego klasztoru wraz z wymianą okien.		
4.18	Renowacja kamiennej balustrady.		
4.19	Wykonanie elewacji wieży wraz z wymianą okien i renowacją tarcz zegara.		
4.20	Pozostałe roboty budowlane nie wymienione wyżej		
5	ROBOTY INSTALACYJNE		
5.1	Instalacja wody zimnej, ciepłej i kanalizacji sanitarnej		
5.2	Instalacja hydrantowa		
5.3	Stała instalacja gaszenia pożaru		
5.4	Instalacja centralnego ogrzewania		
5.5	Instalacja wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej		
5.6	Instalacja oddymiania klatek schodowych		
5.7	Instalacja elektryczna, oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego, siłowa i gniazd wtykowych		
5.8	Instalacja odgromowa		
5.9	Instalacja sygnalizacji pożarowej		
5.10	Instalacja telefoniczna		
5.11	Instalacja sieci komputerowych		

PROJEKT: Przebudowa zespołu pocysterskiego w Jeleniej Górze - Cieplicach
TABELA ROZBICIA CENOWEGO

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Cena ryczałtowa bez VAT, PLN
5.12	Instalacja sygnalizacji włamaniowo-napadowej, kontroli dostępu i ochrony zasobów muzeum		
5.13	System nadzoru wizyjnego		
5.14	Pozostałe roboty instalacyjne nie wymienione wyżej		
6	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
6.1	Ogrodzenie wraz z bramą i furtką		
6.2	Wykonanie powierzchni utwardzonych		
6.3	Elementy małej architektury		
6.4	Aranżacja terenów zielonych		
6.5	Pozostałe roboty nie wymienione wyżej		
7	WYPOSAŻENIE		
7.1	Wyposażenie części Muzeum Przyrodniczego		
7.2	Wyposażenie pomieszczeń domu Kultury "Przystań Twórcza"		
8	TABLICE PAMIĄTKOWE		
8.1	Wykonanie i montaż 2 tablic pamiątkowych wykonanych z materiałów szlachetnych		
		razem	