

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

Jelenia Góra, 16.07.2010 r.

IZP.341-29.7/10

wg rozdzielnika

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Zespół Pocysterski w Jeleniej Górze – Cieplicach”  
Nr nadany przez Zamawiającego IZP.341-29/2010

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 113 poz.759) informuje, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania o następującej treści:

*Pytania i odpowiedzi do nr 7* przesłano Wykonawcom i umieszczono na stronie  
<http://bip.um-jeleniagora.dolnyślask.pl/dokument.php?iddok=4202&idmp=99&r=r>

**Pytanie nr 8:**

„W nawiązaniu do Państwa z dnia 15.07.2010r. nr IZP.341-29.4/2010, zwracam się z uprzejmą prośbą o sprecyzowanie odpowiedzi na pytanie nr 1, „termin sporządzenia dokumentacji projektowej 30.09.2010 jest terminem pożądanym”.

*Jak należy rozumieć pojęcie pożądanym, czy jest to termin nieprzekraczalny – obligatoryjny, czy może ulec zmianie.”*

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Pożądanym termin, czyli oczekiwany, najbardziej korzystny dla terminowej realizacji zadania. W uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec zmianie, niemniej oczekuje się od Wykonawcy niezwłocznego przystąpienia do wykonania koncepcji i następnie dokumentacji projektowej, gdyż termin zakończenia zadania, tj. 31.03.2012 jest terminem nieprzekraczalnym i w tym terminie Wykonawca musi zakończyć wszelkie roboty wraz z wyposażeniem obiektu i musi uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu.

Konsekwencją opracowania dokumentacji projektowej w późniejszym terminie jest krótszy czas na wykonanie robót budowlanych i wyposażenie obiektów.

**Pytanie nr 9:**

„Na podstawie art. 38 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r, Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) —

- prosimy o wyjaśnienie dyspozycji zawartych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w projekcie umowy, określających termin sporządzenia projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę do 30.09.2010r. Mamy wątpliwości, czy termin ten został wyznaczony pomyłkowo, wobec terminu zakończenia robót budowlanych w roku 2012, czy jest to świadome działanie Zamawiającego?



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



DOLNY  
ŚLĄSK

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

*Biorąc pod uwagę fakt, że umowa z wykonawcą wyłonionym w wyniku n/n postępowania może być zawarta najwcześniej w miesiącu sierpniu b.r., z powodów proceduralnych, a terminy wydawania decyzji administracyjnych - zgodnie z KPA wynoszą 2 miesiące - nie ma już rezerwy czasowej na sporządzenie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej i projektu budowlanego oraz uzyskanie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, która może być wydana w ciągu kolejnych 30 dni. W związku z powyższym, wnosimy o określenie realnego terminu dla etapu projektowania przedsięwzięcia, co umożliwi przebieg postępowania zgodny z zasadami określonymi w art. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji."*

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Odpowiedź jak na pytanie nr 8.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie oczekuje uzyskania w terminie 30.09.2010 r. decyzji ostatecznej.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie oraz sprostowania, stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych  
Mirostawa Dzika