



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt Współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Jelenia Góra, 15.07.2010 r.

IZP.341-32.11/2010

wg rozdzielnika

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej” – Budowa Obiektu

Nr nadany przez Zamawiającego: IZP.341-32/2010

Zamawiający, działając na podstawie art.38 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz.759) informuje, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania o następującej treści oraz, że dokonał zmiany w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) :

Pytania i odpowiedzi do nr 5 przesłano Wykonawcom i umieszczono na stronie <http://bip.um-jeleniagora.dolnyslask.pl/dokument.php?iddok=4089&idmp=99&r=r>

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek zawarty w SIWZ pkt 9 ppkt 1.b, w kontekście wprowadzonej zmiany do SIWZ, jeśli w realizacjach zostaną przedstawione obiekty z których np. jeden zawiera wymagany zespół basenów z nieckami stalowymi o powierzchni lustra wody 450m² i wartości około 25 mln zł, a inny jest obiektem kubaturowym z basenem wykonanym w innej technologii o wartości około 10 mln zł? Łącznie byłby spełniony warunek.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że warunki dotyczące powierzchni lustra wody i wartości zostaną uznane za spełnione.

Pytanie nr 7:

Na podstawie Pkt 17 ppkt. 3 b SIWZ wykonawca jest zobowiązany do dołączenia kosztorysów ofertowych (wycenionego przedmiaru robót).

Ponieważ jak wynika z treści załącznika nr 1 podstawą oceny jest cena ryczałtowa , czy Zamawiający dopuszcza zmiany w kosztorysie ofertowym tak aby cena ryczałtowa objęła wszystkie niezbędne koszty wykonania zadania.(zmiany ilościowe, dopisywanie lub wykreślanie pozycji)

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 1.2.15. SIWZ – CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: „Obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa ustalona w oparciu o Projekt budowlany i wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, jak również zawierająca wynagrodzenie za czynności związane z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem, a w szczególności koszty urządzenia placu budowy, uporządkowania terenu po wykonaniu robót oraz wszelkie inne, niezbędne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia”.

Załączone przedmiary robót należy traktować wyłącznie jako materiał pomocniczy przy wycenie. Elementy nieujęte w przedmiarach robót, a niezbędne do prawidłowego wykonania robót oraz wynikające z projektu budowlanego i specyfikacji technicznych Wykonawca ma obowiązek ująć w cenie ryczałtowej, kalkulując wartość robót we wskazanych pozycjach tabeli elementów rozliczeniowych lub dodając pozycje własne.

Pytanie nr 8:

Czy kosztorys ofertowy jest załącznikiem poglądowym czy podstawą wyceny zadania?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Odpowiedź jak na pytanie nr 7.

Pytanie nr 9:

/dotyczy kosztorysu ofertowego/

Czy dokumentem nadrzędnym – podstawą do wyceny zadania jest dokumentacja projektowa?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Tak.

Pytanie nr 10:

Dotyczy załącznika nr „SST-096-02-07Niecki basenowe ze stali nierdzewnej:

Czy istnieje możliwość zastosowania niecek basenowych ze stali nierdzewnej wykonanych w systemie „BERNDORF”?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że wskazane w SST konkretne nazwy typów i producentów podano w celach określenia wymaganych parametrów dostarczanych wyrobów i urządzeń. **Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych. Wykonawca, który oferuje rozwiązanie równoważne jest zobowiązany przed przystąpieniem do prac otrzymać potwierdzenie Inżyniera Kontraktu, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania funkcjonalne, jakościowe i techniczne określone w SST.**

Pytanie nr 11:

„Na podstawie art. 38 Ustawy pzp zwracam się o wyjaśnienie zapisu SIWZ pkt 9 ppkt 1.b po zmianie wprowadzonej dnia 07.07.2010. Zapis ten jest nielogiczny i wewnętrznie sprzeczny.

Zamawiający żąda wykonania „jednego zamówienia, którego wartość wynosiła minimum 30 mln PLN, polegającego na wybudowaniu obiektu o kubaturze minimum 25 tys. m³, zespołem basenów (wewnętrznych i zewnętrznych) o powierzchni lustra wody min 450 m², z nieckami stalowymi, w którego zakres wchodziły również roboty związane z wykonaniem infrastruktury i zagospodarowania terenu (w tym: drogi dojazdowe) „.

Kolejne zdanie tego punktu mówi „Warunek ten zostanie spełniony również w przypadku wykazania kilku robót budowlanych które łącznie spełnią ten warunek.”

Zamawiający żąda z jednej strony jednej realizacji , z drugiej kilku realizacji.

Proszę o podanie czy warunkiem udziału zgodnie z wyjaśnieniami jest wykonanie kilku zamówień , które łącznie będą spełniać warunki opisane w SIWZ tzn :

- wartość minimum 30 mln PLN

- obiekt 25 tys m3 z infrastruktura i drogami

- baseny zewnętrzne i wewnętrzne łączna powierzchnia lustra wody 450 m2 , z nieckami stalowymi.”

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Tak jak określono w SIWZ, Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazania się doświadczeniem przy realizacji tylko jednego zamówienia. Zamawiający dopuszcza jednak uznanie warunków za spełnione, gdy Wykonawca wykaże się wykonaniem kilku robót, które łącznie spełnią warunki opisane w SIWZ.

Zamawiający informuje, że zmienia treść załączników:

- **Przedmiar Robót – System Obsługi Klienta,**
- **Przedmiar Robót – Przyłącze Wody Zimnej, Wody Termalnej, Kanalizacji Deszczowej i Sanitarnej,**
- **Przedmiar Robót – Ukształtowanie I Zagospodarowanie Terenu,**

zamieszczając na stronie internetowej uaktualnione w dniu 15.07.2010 załączniki.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie oraz zmiany treści SIWZ, stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych
Miroslawa Dzika