



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

IZP.341- 12/2010

CZĘŚĆ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

”ZOBACZYĆ KRAJOBRAZ – DOTKNAĆ PRZESZŁOŚĆ-wykorzystanie potencjału kultury i dziedzictwa przeszłości na terenie Subregionu Karkonosze i Góry Izerskie – Modernizacja i adaptacja wieży zamkowej”



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Spis treści:

1. CZĘŚĆ III A – Opis przedmiotu zamówienia
2. CZĘŚĆ III B – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
3. CZĘŚĆ III C – Przedmiary robót.
4. CZĘŚĆ III D – Dokumentacja Projektowa



1. CZĘŚĆ III A – OPIS PRZEDMIORU ZAMÓWIENIA

1.1. Opis zakresu przedsięwzięcia

W ramach przedsięwzięcia „Zobaczyć krajobraz – dotknąć przeszłość-wykorzystanie potencjału kultury i dziedzictwa przeszłości na terenie Subregionu Karkonosze i Góry Izerskie – Modernizacja i adaptacja wieży zamkowej” zostaną wykonane prace adaptacyjno-konserwatorskie wieży zamkowej w Jeleniej Górze zlokalizowanej przy ulicy Jasnej. Prace polegać będą na przebudowie i adaptacji tarasu widokowego dla ruchu turystycznego, dobudowaniu do istniejącej struktury murów wieży drewnianych galerii komunikacyjnych (schodów) wraz z zabezpieczeniem poręczami i daszkami. Wykonanie instalacji oświetlenia elektrycznego ciągów komunikacyjnych oraz wnętrza i tarasu wieży. Mury obronne miasta wraz z udostępnioną wieżą zamkową wpisane są do rejestru zabytków pod nr 614 decyzja z dnia 28.08.1959 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w części III B, C, D Opisu Przedmiotu Zamówienia (tj. w STWiOR, przedmiarach robót oraz w dokumentacji projektowej).

1.2. Informacje ogólne

1.2.1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa ustalona w oparciu o Projekt budowlany, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, jak również zawierająca wynagrodzenie za czynności związane z robotami przygotowawczymi, które musi wykonać własnym staraniem, a w szczególności koszty urządzenia placu budowy, uporządkowania terenu po wykonaniu robót (w tym: wywóz gruzu z opłatą za jego przyjęcie na wysypisko) oraz wszelkie inne, potrzebne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawcy winni w cenie wykonania robót uwzględnić wszystkie koszty wynikające z całego opisu przedmiotu zamówienia a w szczególności Projektu budowlanego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. **Załączone przedmiary robót należy traktować wyłącznie jako materiał pomocniczy przy wycenie. Elementy nieujęte w przedmiarach robót, a niezbędne do prawidłowego wykonania robót oraz wynikające z projektu budowlanego i specyfikacji technicznych Wykonawca na obowiązek ująć w cenie ryczałtowej, kalkulując wartość robót we wskazanych pozycjach tabeli elementów rozliczeniowych lub dodając pozycje własne.**

1.2.2. Wykonawca ponosi koszty mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia – wg faktycznego zużycia.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

- 1.2.3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej przyszłego placu budowy i zapoznania się z warunkami realizacji robót w celu uwzględnienia ich w cenie oferty. W ramach wizji lokalnej należy stwierdzić, czy informacje podane w Projekcie Budowlanym oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót obejmują pełen zakres robót niniejszego postępowania i są zgodne z rzeczywistością. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia, bez względu na trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
- 1.2.4. Składane zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowych lub bankowych nie mogą zawierać innych warunków uruchomienia gwarancji niż określone we wzorach zawartych w SIWZ.
- 1.2.5. Zamawiający będzie wymagał przedłożenia dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów i gruzu zgodnie z Ustawą z dnia 27.04.2001 o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 39 Poz. 251 z póź. zm.)
- 1.2.6. Do obowiązków Wykonawcy należy montaż tablicy pamiątkowej. Dostawa tablicy leży po stronie Zamawiającego.

2. CZĘŚĆ III B – SPECYFIKACJE TECHNICZNE (127 stron) – w załączeniu

3. CZĘŚĆ III C – PRZEDMIARY ROBÓT – w załączeniu

Lp.	Branża	Ilość stron
1.	Roboty budowlane	8
2.	Elektryczna	7

4. CZĘŚĆ III D – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA – w załączeniu

- 4.1. Projekt budowlany z rysunkami (98 stron).