

O G Ł O S Z E N I E Nr 18 /d/G/2010
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ JELENIEJ GÓRY
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przenacza się do wydzierżawienia, następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry :
na cele rekreacyjno- przydomowe, na okres do lat trzech

na rzecz dotychczasowych dzierżawców, użytkowników i wnioskodawców.

- działkę nr 15/11 o pow. 23 m², działkę nr 15/12 o pow. 72 m², działkę nr 15/14 o pow. 48 m², działkę nr 15/15 opow. 127 m², działkę nr 15/18 o pow. 339 m², działkę nr 15/19 o pow. 380 m², działkę nr 15/20 o pow. 391 m², działkę nr 15/21 o pow. 401 m², działkę nr 15/22 opow. 397 m², działkę nr 15/23 o pow. 409 m², działkę nr 15/24 o pow. 1047 m², działkę nr 15/25 o pow. 410 m², działkę nr 15/26 o pow. 168 m², KW JG1J/00084336/4, obręb 42, AM 1, położone przy ul. Wesołej.
- część działki nr 104/10 o pow. 652 m², KW JG1J/00080589/4, obręb Cieplice IV AM 3, położonej przy ul. Cieplickiej,
- część działki nr 240/4 o pow. 360 m², KW JG1J/00084311/3, obręb Jelenia Góra 5 , AM 3, położonej przy ul. Irysowej,
- część działki nr 74 o pow. 47 m², KW JG1J/00084879/2 i działkę nr 72 o pow. 148 m², KW JG1J/00083521/1, obręb Sobieszów I, AM 2 przy ul. Młyńskiej, przy zastosowaniu stawki za grunt pod obiektami gospodarczymi - 1zł/m² miesięcznie oraz na cele rekreacyjne - 0,20 zł/m² miesięcznie.

na cele rekreacyjno- przydomowe, postojowe i reklamowe, na okres do lat trzech

na rzecz użytkowników i wnioskodawców

- część działki nr 348 o pow. 593 m², KW brak, obręb Jelenia Góra 3, AM 4, położonej przy ul. Spółdzielczej, przy zastosowaniu stawki: za miejsca postojowe – 1 zł/m² miesięcznie, za obiekty gospodarcze – 1 zł/m² miesięcznie,

na cele garażowe

na okres do lat trzech, na rzecz dotychczasowych najemców.

- część działki nr 119/10 o pow. 28 m², KW 48938, obręb 40, AM 1, położonej przy ul. Leona Wyczółkowskiego.
- część działki nr 134/45 o pow. 29,24 m², KW JG1J/00054790/5, obręb Cieplice 40, AM 1, położonej przy ul. Stefana Żeromskiego.

na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

- część działki nr 60/3 o pow. 39,99 m², KW JG1J/00084569/4, obręb Jelenia Góra 1 ,AM 1, położonej przy ul. Rodzinnej.

na czas oznaczony do 31.03.2011r. w drodze zbierania ofert

- część działki nr 41/17 o pow. 13,20 m², zabudowanej garażem, KW JG1J73553/1 i część działki nr 41/16 o pow. 30,20 m², niezbędnej do obsługi garażu, KW JG1J/00083534/5, obręb 60, AM 21, położone przy ul. Letniej.

na cele handlowo-usługowe, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres do 31.12.2011r.

- działkę nr 48/3 o pow. 4 073 m², KW JG1J/00065462/7, działkę nr 24/2 o pow. 474 m², KW JG1J/00065462/7, działkę nr 26/7 o pow. 5 m², KW JG1J/00026636/3, działkę nr 26/8 o pow. 139 m², KW JG1J/00026636/3, działkę nr 45/1 o pow. 64 m², KW JG1J/00026636/3, działkę nr 45/2 o pow. 1301 m², KW JG1J/00026636/3, działkę nr 94/6 o pow. 902 m², KW JG1J/00026636/3, działkę nr 94/7 o pow. 2 m², KW JG1J/00026636/3, działkę nr 94/8 o pow. 64 m², KW JG1J/00026636/3, obręb Cieplice V, AM 1, położone przy ul. Sobieszowskiej/Oskara Langego.

na cele handlowo-usługowe, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres do 31.12.2010r.

- działkę nr 99 o pow. 3 051 m², KW JG1J/00026636/3, obręb Cieplice V, AM 1, położoną przy ul. Sobieszowskiej 1a.

na cele handlowo-usługowe w drodze zbierania ofert, do lat trzech przy zastosowaniu minimalnej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 0,78 zł/m² miesięcznie.

- działkę nr 32/3 o pow. 1 047 m² (w dniu 13.05.2010r. złożono wniosek o założenie KW) i działkę nr 32/2 o pow. 4 780 m², KW JG1J/00064873/4, obręb Cieplice II, AM 7, położone przy ul. Spółdzielczej.

do obsługi budynku mieszkalnego na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku nr 41 przy Placu Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego , na okres do 3 lat.

- część działki nr 368 o pow. 199 m², KW 46599, obręb Jelenia Góra 1, AM 2.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym nin. wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte nin. wykazem , dla których nie wskazano w wykazie numeru KW , nie posiadają urzędzonych ksiąg wieczystych.

4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta , które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

5. Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest 22% podatek VAT.
6. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta , o których mowa w pkt 4.
7. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku .
8. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Punkcie Obsługi Interesanta – ul. Sudecka 29 oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
9. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Marek Obrębalski

Jelenia Góra , 24 maja 2010 r.