



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Spis treści:

1. CZĘŚĆ III A – Przedmiot zamówienia
2. CZĘŚĆ III B – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
3. CZĘŚĆ III C – Przedmiary robót
4. CZĘŚĆ III D – Dokumentacja Projektowa

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

1. CZĘŚĆ III A – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1.1. Opis zakresu przedsięwzięcia

Projekt „Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 – Działanie 6.4. „Inwestycje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym”.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, wiertniczo-złożowe oraz badania hydrogeologiczne mające na celu przygotowanie otworu geotermalnego C-1 do eksploatacji dla potrzeb realizacji Projektu: „Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej” w Jeleniej Górze. Odwiert C-1 został w latach 1997-1998 pogłębiony do głębokości 2002,5 m, ma udokumentowane zasoby leczniczych wód termalnych w ilości 45 m³/h w warunkach samowypływu przy temperaturze 86,7 °C. Obecnie należy sprawdzić stan techniczny otworu po jedenastoletnim okresie nieeksploatowania oraz przygotować go do zespołowej eksploatacji, w warunkach optymalnego poboru wody, z otworem C-2. Otwór C-2 ma głębokość 750 m i jest eksploatowany od 1976 roku przez Uzdrowisko Cieplice. Otwory C-1 i C-2 są zlokalizowane w odległości około 195 m od siebie, na terenie Parku Zdrojowego w Jeleniej Górze - Cieplicach.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące części:

- a) Część wiertnicza
Przygotowanie planu ruchu, demontaż istniejącej głowicy u uśpieniem samowypływu, montaż głowicy niskociśnieniowej i sprzętu do pomiaru parametrów wpływającej wody, wzbudzenie samowypływu oraz badanie parametrów wody, przerobienie i oczyszczenie otworu, uśpienie samowypływu, montaż głowicy eksploatacyjnej.
- b) Część hydrogeologiczna
Badania hydrogeologiczne parametrów eksploatacyjnych otworu C-1 w powiązaniu z eksploatowanym otworem C-2: w ramach zatwierdzonych zasobów, z uwzględnieniem dodatkowych wariantów eksploatacji.
- c) Część instalacyjno-budowlana
Wykonanie instalacji niezbędnych do zespołowej eksploatacji otworów C-1 i C-2 wraz z armaturą kontrolno-pomiarową, obudowa odwiertu, wykonanie przyłączy wody termalnej, kanalizacji wody schłodzonej oraz przyłącza energetycznego.

Z uwagi na wykonywanie robót na otworze głębokim w warunkach samowypływu pod ciśnieniem wody o temperaturze około 90 °C i związane z tym zagrożenie erupcyjne prace winny być wykonywane z zachowaniem szczególnej ostrożności, przez osoby szczegółowo poinformowane o występujących zagrożeniach oraz przeszkolone w zakresie

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

stosowania środków bezpieczeństwa. Teren objęty robotami wiertniczymi musi być ogrodzony i posiadać tablice ostrzegawcze o zagrożeniu poparzenia gorącą wodą.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w punktach III B, III C oraz III D (tj. specyfikacjach technicznych, dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót) niniejszego opisu przedmiotu zamówienia

1.2. Informacje ogólne

- 1.2.1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa ustalona w oparciu o Projekt budowlany i wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, jak również zawierająca wynagrodzenie za czynności związane z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem, a w szczególności koszty urządzenia placu budowy, uporządkowania terenu po wykonaniu robót oraz wszelkie inne, niezbędne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia.
- 1.2.2. Wykonawca ponosi koszty mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (woda, kanalizacja, energia elektryczna) – wg faktycznego zużycia.
- 1.2.3. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawienia na swój koszt tablic informacyjnych zgodnie z wytycznymi w zakresie promocji projektów finansowanych w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013
- 1.2.4. Wykonawca przed odbiorem końcowym winien dostarczyć Zamawiającemu w 2 egz. wszystkie dokumenty odbiorowe, w tym dokumenty certyfikacyjne na zamontowane wyroby oraz wbudowane materiały, oświadczenia i upoważnienia - zgodnie z przepisami dotyczącymi odbioru obiektów, jak również kompletną dokumentację powykonawczą.

2. CZĘŚĆ III B – SPECYFIKACJE TECHNICZNE – w załączeniu

Lp.	Branża	Ilość stron
1.	Eksploatacja zespołowa otworów termalnych C1 i C2 z przyłączami wody termalnej	7
2.	Obudowa otworu wody termalnej C1 z zagospodarowaniem terenu	48
3.	Zasilanie i sterowanie	8

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

3. CZĘŚĆ III C – PRZEDMIARY ROBÓT – w załączeniu

Lp.	Branża	Ilość stron
1.	Roboty wiertnicze	3
2.	Roboty hydrogeologiczne	3
3.	Eksploatacja zespołowa otworów termalnych terenu	8
4.	Przyłącza wody termalnej i wody schłodzonej	7
5.	Obudowa otworu termalnego C-1 wraz z zagospodarowaniem	7
6.	Zasilania i sterowanie oraz przyłącze kablowe elektrycznego	10

4. CZĘŚĆ III D – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA – w załączeniu

- 4.1. Projekt budowlany: Obudowa otworu wody termalnej C1 z zagospodarowaniem terenu (48 stron);
- 4.2. Projekt robót hydrologiczno-wiertniczych (50 stron);
- 4.3. Projekt budowlany wykonawczy eksploatacji zespołowej otworów termalnych C1 i C2 (27 stron);
- 4.4. Projekt budowlany wykonawczy przyłączy wody termalnej i wody schłodzonej (18 stron);
- 4.5. Projekt wykonawczy obudowy architektonicznej otworu wody termalnej C1 z zagospodarowaniem terenu (19 stron);
- 4.6. Projekt wykonawczy elektryczny – zasilanie i sterowanie (38 stron).