

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 1 z 10

Priorytet 6. - Turystyka i kultura

Działanie 6.5 – „Działania wspierające infrastrukturę turystyczną i kulturową”

Nr umowy UDA-RPDS.06.05.00-02-021/09-00

UMOWA Nr

zawarta w dniu:2010 roku pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra z siedzibą: 58-500 Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , zwaną w dalszej części umowy „Zamawiający”

którą reprezentują:

Marek Obrębalski – Prezydent Miasta Jelenia Góra .

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a

..... z siedzibą przy ul., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, NIP:, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ; IOT.3411.02/10 zgodnie z Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz.1655 z późniejszymi zmianami) zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn.: Monitoring Rejonów Turystycznych Miasta Jelenia Góra.
2. Wykonawca wykona wszystkie prace na podstawie załącznika nr 1 i 2 do SIWZ, stanowiącego integralną część niniejszej umowy jako załącznik nr 1 i 2.
3. Wykonawca wykona:
 - a) projekty techniczne instalacji punktów kamerowych – 4 egz.
 - b) wykonanie projektu technicznego systemu monitoringu – 4 egz.
 - c) wykonanie projektu technicznego systemu radiowego – 4 egz.
4. Sporządzoną dokumentacją projektową wymaga akceptacji Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac projektowych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do konsultowania rozwiązań projektowych z Zamawiającym.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 2 z 10

7. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w realizacji dokumentacji projektowej zaleceń Zamawiającego.
8. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, warunkami określonymi w załączniku nr 1 i 2 do umowy oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. Dokumentacja powinna zawierać niezbędne uzgodnienia, obliczenia, pomiary tak, by wykazać spełnianie postawionych przez Zamawiającego wymogów SIWZ w proponowanych przez Wykonawcę rozwiązaniach.

§ 2

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

1. Przedmiot umowy - zakres rzeczowy określony w dokumentacji Zamawiającego stanowiącej jej integralną część umowy na podstawie, której realizowany jest przedmiot umowy.
2. Dokumentacja robót - projekty, rysunki, opisy, specyfikacje techniczne, opracowania lub inne dokumenty ustalające szczegółowy zakres dostaw i prac na podstawie, których realizowany jest przedmiot umowy.
3. Plac budowy - przestrzeń, w której prowadzone są prace wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy.
4. Odbiór częściowy - protokolarne przekazanie zgodnego z SIWZ etapu prac, który to protokół zawiera ocenę wykonania robót ich zakres oraz wartość.
5. Odbiór końcowy - protokolarne, z udziałem stron umowy przekazanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń w stanie gotowym do eksploatacji, użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych.
6. Wada - cecha zmniejszająca wartość wykonanych prac ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
7. Gwarancja, gwarancja jakości - dokumenty gwarancyjne na urządzenia i materiały oraz dokument gwarancyjny odrębnie wystawiony przez Wykonawcę na wykonany przedmiot umowy określający zakres i terminy oraz uprawnienia określone przez gwaranta, co do rzeczy sprzedanej.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - część wynagrodzenia przekazaną w ustalonej formie należną w przypadku niewykonania lub nienależytej staranności w wykonaniu przedmiotu umowy.
9. Siła wyższa - przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 3 z 10

§ 3

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Monitoring Rejonów Turystycznych Miasta Jelenia Góra

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie systemu monitoringu wizyjnego Rejonów Turystycznych Miasta Jelenia Góra w zakresie:

Przedmiotem umowy jest wykonanie niezbędnych projektów dla poszczególnych punktów systemu i robót polegających na budowie systemu monitoringu wizyjnego rejonów turystycznych w Jeleniej Górze. Systemu dozoru oparty jest o 61 kamer szybkoobrotowych, umożliwiających rejestrację obrazu w jakości 2CIF lub 4CIF z częstotliwością odświeżania 25 obrazów na sekundę. Głowice kamer umożliwiają przybliżanie 26- lub 36-krotne obserwowanego obrazu. Wszystkie kamery zaopatrzone są obudowy wyposażone w grzałki umożliwiające pracę kamer przy temperaturach ujemnych. Do zasilania kamer wykorzystywane będą lokalne źródła zasilania napięciem zmiennym 230 V .

Kamery zamontowane będą na terenie miasta w wytypowanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego lokalizacjach:

- Jelenia Góra Centrum – 33 kamery
- Jelenia Góra Zabobrze – 12 kamer
- Jelenia Góra Cieplice – 11 kamer
- Jelenia Góra Sobieszów – 5 kamer

Wykaz tych lokalizacji i szczegółowe parametry sprzętu są opisane w załączniku nr 1 do SIWZ.

Z każdej kamery do systemu rejestracji przesyłane będą sygnały 4Mb (2,5 Mb + 1,5 Mb)

Do budowy transmisyjnej sieci szkieletowej systemu zostanie wykorzystane medium radiowe pracujące w nielicencjonowanym paśmie 5 GHz oraz kable światłowodowe jednomodowe będące w dyspozycji Zamawiającego. W architekturze sieci przewidziane są dwa główne punkty rejestracji obrazów:

- centrum dozoru CD1 w siedzibie Straży Miejskiej przy ul. A. Krajowej 19.
- centrum dozoru CD4 w Komisariacie II Jelenia Góra Cieplice pl. Piastowski 10

oraz dwa pomocnicze centra dozoru bez systemów rejestracji

- centrum dozoru CD2 w siedzibie Komendy Policji ul. Nowowiejska 43
- centrum dozoru CD3 w Powiatowym Centrum Zarządzania Kryzysowego ul. A. Krajowej 19

Pomiędzy głównymi centrami CD1-CD4 zamontować należy połączenie radiowe . Stacje radiowe będą zlokalizowane na wieży ratusza SR1 i na wieży kościoła ewangelickiego w Cieplicach SR5. Połączenie od centrów nadzoru do tych stacji radiowych będzie zrealizowane za pomocą dostępnych Zamawiającemu włókien kabli światłowodowych: CD1-SR1,CD4-SR5

W/w dwie stacje radiowe będą też stanowiły miejsca dostępu radiowego dla kamer rozmieszczonych odpowiednio:

SR1 Ratusz- dla kamer z Centrum i Zabobrza

SR5 Cieplice – dla kamer Cieplic i Sobieszowa.

Ze względu że, część punktów kamerowych jest niewidoczna lub znacznie oddalona od tych stacji , przewiduje się stacje radiowe pośrednie:

Dla SR1 Ratusz – stacja radiowa SR3 ul.JPII , SR2 ul.Kochanowskiego oraz SR4 ul.Moniuszki 6

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 4 z 10

Dla SR5 Cieplice – stacja radiowa SR6 Agat oraz SR7 Sobieszów ul.Cieplicka 196.

Dodatkowo dla uzyskania pewności i niezawodności połączenia pomiędzy SR1 a SR5 należy zainstalować punkt pośredni SR8 przy ul. Spółdzielczej 38.

System radiowy musi być wykonany w topologii zapewniającej alternatywną drogę radiową pomiędzy podstawowymi relacjami , tzn pomiędzy SR1-SR3, SR1-SR5, SR5-SR7.

Stanowiska operatorów w centrach dozoru wyposażone będą zgodnie z wymaganiami opisanymi szczegółowo w załączniku nr 1 do SIWZ.

Rejestracja sygnałów wideo będzie odbywała się z wykorzystaniem macierzy dyskowych w centrach CD1 i CD4 o tak dobranej przez Wykonawcę pojemności by zapewnić wymogi rozporządzenia RM z dnia 16.12.2009 (Dz.U nr 220/2009 poz.1720). Minimalna jakość zapisu obrazu wynosi 5 kl/s w 4CIF.

Zamawiający wymaga aby wszystkie elementy systemu miały zagwarantowane podtrzymanie zasilania po zaniku napięcia sieci 230V przez czas minimum 15 minut. Projekt powinien wykazać spełnienie tego warunku.

W zakresie wykonania mobilnego monitoringu wizyjnego w samochodzie terenowym o zabudowie zamkniętej należy wykonać system dozoru oparty o:

- dwie kamery stacjonarne zamontowane na dachu samochodu,
- jedną kamerę obrotową, która będzie montowana na zewnętrznym maszcie teleskopowym
- dwie kamery stacjonarne, które będą połączone z centrum dozoru w samochodzie za pomocą łącza radiowego,
- rejestrator mobilny minimum 4-kanalowy,
- monitor LCD 19”3/4
- monitor 7” zainstalowany w osłonie przeciwsłonecznej,
- klawiaturę sterującą.

Kamery stacjonarne połączone łączem radiowym muszą posiadać własne zasilanie na minimum 5 godzin pracy a zestaw kamera+ radio+ zasilanie mają być tak wykonane aby umożliwiały szybki i łatwy montaż na obiekcie.

System ma być tak zaprojektowany i wykonany, aby umożliwiał uzyskanie gotowości do pracy w ciągu maksimum 30 minut przez dwie osoby.

2. Szczegółowy zakres dostaw i prac Wykonawcy został określony w oparciu o załącznik nr 1 i 2 do umowy .

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie miejsca prac,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy,
- 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przyjęcie miejsca robót ,

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 5 z 10

- 2) zagospodarowanie miejsca składowania na własny koszt,
- 3) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 4) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót.
- 5) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót.
- 6) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z harmonogramem wynikającym z SIWZ, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
- 7) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia i atesty do stosowania i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy; wszelkie odstępstwa od pierwotnie zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów, elementów i urządzeń muszą uzyskać pisemną aprobatę Zamawiającego;
- 8) współpraca z służbami Zamawiającego,
- 9) zapewnienie realizacji prac przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych prac,
- 10) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,
- 11) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000 zł (jeden milion złotych) do dnia ukończenia robót.
- 12) prowadzenie dziennika budowy wszystkich robót i przedkładanie go Zamawiającemu
- 13) wykonanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach,
 - a) Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 31 lipca 2010 w tym:**
 - b) I etap do 31 maja 2010
 - c) II etap do 30 czerwca 2010
 - d) III etap do 23 lipca 2010
- 14) przygotowanie dokumentów do końcowego odbioru,
- 15) zgłaszanie rozpoczęcia i zakończenia każdego etapu prac pisemnie przedstawicielowi Zamawiającego i Inżynierowi Kontraktu .

§ 5

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać prace na warunkach określonych w umowie.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 6 z 10

§ 6

1. Zakres robót objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi oraz powierzy ich wykonanie podwykonawcom w zakresie.....
2. Szczegółowy zakres robót powierzony podwykonawcom określony zostanie przez Wykonawcę w harmonogramie finansowo-rzeczowym zaakceptowanym przez Zamawiającego, a projekt umowy z podwykonawcą będzie przedstawiony Zamawiającemu w celu wyrażenia zgody na jej zawarcie.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 7

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 3 umowy w terminie **do dnia 31 lipca 2010 r.**
 - 1) **rozpoczęcie ustala się od dnia**
 - 2) zakończenie całości prac ustala się na dzień 31 lipca.2010 r.
2. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 8 niniejszej umowy.

§ 8

1. Przedmiotem odbiorów częściowych jest odebranie prac określonych w poszczególnych etapach zgodnie z terminami określonymi w § 4 pkt 2 ppkt 13, zaś odbioru końcowego jest całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
 - 1) dokumentacji powykonawczej,
 - 2) aprobat technicznych,
 - 3) atestów i certyfikatów jakości,
 - 4) deklaracji zgodności z PN,
 - 5) gwarancji na dostarczony sprzęt.
4. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni roboczych, a odbiór częściowy w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru każdorazowo zatwierdza Inżynier Kontraktu.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 7 z 10

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.

7. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.

8. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia ukończenia prac. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.

9. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję w skład, której wejdzie Inżynier Kontraktu - zawiadamiając o tym Zamawiającego w trybie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnie z § 9 umowy.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ofertowe w kwocie**zł netto (słownie:.....)**, plus należny podatek VAT w wysokości% tj. **zł (słownie:**).

Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi **zł, (słownie:.....)**.

2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy, numer konta

3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionych faktur częściowych oraz faktury za całkowite zakończenie przedmiotu umowy. Wystawienie faktur nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru, a zapłata następuje w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane roboty.

4. Faktura końcowa nie może być niższa niż 20 % wartości całkowitej wynagrodzenia określonego w pkt1.

§ 10

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tytułem kaucji gwarancyjnej Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie w wysokości: 3% wartości zadania brutto określonego w § 9 ust.1 tj.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 8 z 10

2. Zmiany formy kaucji gwarancyjnej mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia odpowiadający 70 % wniesionej kaucji gwarancyjnej nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania i uznania za należyte wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
4. Pozostałe 30 % zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub uchybienia w gwarancji jakości.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji ustala się na 36 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
 - b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
6. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
7. Dokument gwarancji wystawiony zostanie niezwłocznie po odbiorze końcowym.

§ 12

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego, konserwatora zabytków lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.
2. Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień Publicznych zobowiązany jest wykonać w przypadku ich zlecenia przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 9 z 10

§ 13

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru

§ 14

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, w przypadku dokonania odbioru, a także w okresie gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzeniem Wykonawcy.
 - za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym w § 11 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowane i potwierdzone przez Inżyniera Kontraktu części przedmiotu umowy.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

strona 10 z 10

§ 15

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu § 1 pkt 9
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 16

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:
 - złożona ofertę przez Wykonawcę,
 - specyfikacje istotnych warunków zamówienia,
7. Strony umowy wszelkie spory z niej wynikające poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
8. Przedstawicielami Stron są:
 - a) Zamawiającego:
Inżynier Kontraktu
 - Przedstawiciel ogólny:
- b) Wykonawcy:
 -
8. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarz dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY