

**UCHWAŁA NR 483/LX/2009**  
**RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**  
**z dnia 10 listopada 2009 r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
2. Od budynków mieszkalnych lub ich części, w których zastosowano wyłącznie stałe ogrzewanie elektryczne, gazowe, olejowe, wiatrowe lub słoneczne – **0,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Od budynków lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,63 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
4. Od budynków lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,12 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
5. Od budynków lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,94 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

6. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,56 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
7. Od budowli – **2 %** ich wartości.
8. Od gruntów:
  - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,67 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,84 zł** od 1 ha powierzchni,
  - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,26 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości niezabudowane grunty dzierżawione od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego na cele rekreacyjne, przydomowe lub pod uprawę warzyw, których łączna powierzchnia nie przekracza 100 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

## § 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jeleniej Góry oraz opublikowanie w prasie lokalnej.

## § 5

Z upływem dnia 31 grudnia 2009 r. traci moc Uchwała nr 119/XVIII/2007 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 13 listopada 2007 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Hubert Papaj