

Uchwała Nr 175/XVII/ 2004
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 27 stycznia 2004 r.

w sprawie Regulaminu targowisk miejskich.

Na podstawie art. 7, ust. 1, pkt 11 i art. 18, ust. 1 oraz art. 40, ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska uchwała:

Regulamin targowisk miejskich

§ 1

1. Targowiska miejskie mogą być prowadzone przez osoby fizyczne, prawne lub inne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
2. O formie prowadzenia targowiska decyduje Prezydent Miasta Jeleniej Góry.
3. Wyboru prowadzącego targowisko, po przeprowadzeniu przetargu, dokonuje Prezydent Miasta Jeleniej Góry.

§ 2

1. Handel na targowisku jest dozwolony na zasadach określonych prawem i niniejszym regulaminem.
2. Do wykonywania handlu na targowisku upoważnione są osoby fizyczne, prawne oraz inne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
3. Osoby dokonujące sprzedaży na targowisku zobowiązane są do posiadania przy sobie dokumentów stwierdzających tożsamość oraz innych dokumentów umożliwiających określenie legalności ich działalności handlowej.
4. Ilekroć w przepisach Regulaminu jest mowa o :
 - 1) stoisku handlowym - rozumie się przez to pawilon, kiosk, kontener, stół, itp. urządzenie służące do przechowywania, eksponowania i sprzedawania towarów oraz świadczenia usług na targowisku,
 - 2) miejscu sprzedaży - rozumie się przez to wydzieloną powierzchnię wraz ze stoiskiem handlowym lub samą powierzchnię sprzedaży na targowisku,
 - 3) sprzedawcy - rozumie się przez to sprzedawcę i osobę świadczącą usługi na targowisku,
 - 4) opłacie targowej – rozumie się przez to opłatę targowa określoną Uchwałą Rady Miejskiej Jeleniej Góry, dotyczącą określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej,
 - 5) prowadzącym targowisko – rozumie się przez to osobę fizyczną, prawną lub inną jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, wybraną do prowadzenia targowiska,
 - 6) należności - rozumie się przez to wszystkie opłaty pobierane przez prowadzącego targowisko, za wyjątkiem opłaty targowej.

§ 3

Na targowisku dozwolony jest handel wszystkimi towarami dopuszczonymi do obrotu w Polsce, za wyjątkiem :

- 1) napojów alkoholowych,
- 2) materiałów pędnych,
- 3) trucizn,
- 4) leków,
- 5) broni, amunicji, materiałów wybuchowych i artykułów pirotechnicznych,
- 6) papierów wartościowych,
- 7) innych artykułów, których sprzedaż jest zabroniona na podstawie odrębnych przepisów.

§ 4

Na targowisku zabrania się :

- 1) spożywania napojów alkoholowych i używania innych środków odurzających,
- 2) organizowania i prowadzenia gier hazardowych i oszukańczych,
- 3) naruszania przepisów budowlanych, porządkowych, sanitarnych i przeciwpożarowych,
- 4) samowolnej zmiany usytuowania stoiska handlowego i wydzielonej powierzchni sprzedaży
oraz zmiany i zamiany wyznaczonego miejsca sprzedaży,
- 5) składowania i sprzedaży towarów na ciągach komunikacyjnych (nie dotyczy to miejsc sprzedaży okazjonalnej wyznaczonych przez prowadzącego targowisko),
- 6) prowadzenia sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań lub przetargów (z wyjątkiem loterii państwowej).

§ 5

Sprzedawcy na targowisku zobowiązani są do :

- 1) przestrzegania regulaminu targowiska oraz przepisów porządkowych, sanitarno-higienicznych i przeciwpożarowych na wyznaczonym przez prowadzącego targowisko miejscu sprzedaży (stoisku handlowym),
- 2) wykonywania poleceń prowadzącego targowisko (osoby przez niego upoważnionej) w zakresie uprawnień określonych niniejszym regulaminem,
- 3) posiadania aktualnego dowodu opłaty targowej oraz okazywanie go na każde żądanie obsługi targowiska oraz upoważnionych do kontroli służb miejskich, niemożność okazania dowodu uiszczenia tej opłaty skutkuje koniecznością jej natychmiastowego uiszczenia,
- 4) wnoszenia czynszu poddzierżawnego i dodatkowych należności wynikających z prowadzenia działalności na targowisku,
- 5) dokonywania sprzedaży na miejscu wyznaczonym przez prowadzącego targowisko,
- 6) umieszczania w sposób widoczny cen usług i towarów wystawionych do sprzedaży,
- 7) okazywania, na żądanie przedstawicieli właściwych organów upoważnionych do kontroli odrębnymi przepisami, dokumentów upoważniających do prowadzenia sprzedaży,
- 8) oznaczenia stoiska handlowego imieniem, nazwiskiem lub nazwą firmy prowadzącej działalność handlową na targowisku, wraz z numerem wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub do rejestru przedsiębiorców,

- 9) używania narzędzi pomiarowych, mających ważne cechy legalizacyjne,
- 10) Zapewnienia przy sprzedaży zwierząt właściwych warunków sanitarno-higienicznych oraz bezpieczeństwa ludzi i zwierząt.

§ 6

1. Prowadzący targowisko w formie dzierżawy upoważniony jest do zawierania umów poddzierżawy powierzchni pod stoiska handlowe objęte podatkiem od nieruchomości.
2. Do zadań prowadzącego targowisko należy :
 - 1) pobieranie osobiście lub przez osobę wyznaczoną opłaty targowej, czynszu poddzierżawnego i innych należności z tytułu prowadzenia handlu targowiskowego,
 - 2) wyznaczanie miejsc sprzedaży na targowisku,
 - 3) kontrolowanie czy sprzedający posiadają dowód uiszczenia opłaty targowej i dowód uiszczenia innych należności z tytułu prowadzenia handlu targowiskowego,
 - 4) określenie ścisłych godzin, w których prowadzący targowisko będzie dostępny dla interesantów na targowisku,
 - 5) informowanie właściwych służb i inspekcji o przypadkach łamania prawa na targowisku,
 - 6) bieżące konserwowanie i utrzymywanie w sprawności infrastruktury targowiska,
 - 7) wyznaczenie godzin i czasu trwania samochodowych dostaw towarów do stoisk handlowych i miejsc sprzedaży,
 - 8) ustalenie wysokości opłat za urządzenia oraz czynności i usługi ułatwiające działalność handlową na targowisku,
 - 9) oznaczenie stoisk handlowych numerami zgodnymi z planem sytuacyjnym targowiska,
 - 10) umieszczanie - w miejscu ogólnie dostępnym - aktualnych dokumentów :
 - a) regulaminu targowiska,
 - b) uchwał Rady Miejskiej Jeleniej Góry ustalającej wysokość dziennej stawki opłaty targowej (cennik opłaty targowej),
 - c) cennika należności za urządzenia oraz czynności i usługi,
 - d) wyciągów z przepisów prawa, o których mowa w § 4 pkt 3 i § 5 pkt 10
 - e) zarządzeń Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę gruntów w Jeleniej Górze,
 - 11) bieżące wykonywanie innych czynności wiążących się z prowadzeniem targowiska, których zakres określa Prezydent Miasta Jeleniej Góry,
 - 12) utrzymanie porządku na terenie targowiska,
 - 13) konsultowanie z przedstawicielami zrzeszonych osób sprzedających, spraw istotnych dla funkcjonowania targowiska, a w szczególności wymienionych w ust. 2 pkt. 7 i 8.
3. Prowadzący targowisko jest zobowiązany do współpracy z przedstawicielami zrzeszonych osób sprzedających w sprawach dotyczących targowiska.

§ 7

1. Ustawienie stoiska handlowego wymaga pisemnej zgody prowadzącego targowisko. Zezwolenie winno w szczególności określać rodzaj stoiska, miejsce i warunki jego usytuowania oraz uzgodnioną z zainteresowanym powierzchnię sprzedaży.

2. Zajęcie więcej niż jednego z przyległych do siebie wydzielonych stoisk handlowych wymaga zgody prowadzącego targowisko i wnoszenia należności za każde stoisko handlowe oddzielnie.
3. Stoisko handlowe może być wynajmowane, podnajmowane, odstępowane osobom trzecim przez sprzedawcę, wyłącznie za wiedzą prowadzącego targowisko.
4. Fakt odsprzedaży stoiska handlowego przez osobę, która jest jego właścicielem należy zgłosić prowadzącemu targowisko przed jego objęciem przez nabywcę.
5. Prowadzący targowisko, z uwagi na konieczność zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom targowiska, nie gwarantuje sprzedającym dojazdu do ich stoisk handlowych lub miejsca sprzedaży. Nie gwarantuje też możliwości pozostawienia pojazdu w bezpośrednim sąsiedztwie stoiska handlowego.
6. Zasady wynajmowania (rezerwacji) miejsca sprzedaży będącego własnością miasta ustala prowadzący targowisko w porozumieniu z przedstawicielami zrzeszonych osób sprzedających.
7. Wynajmowania (rezerwacji) miejsc sprzedaży będących własnością miasta dokonuje prowadzący targowisko w formie umowy, której stronami są zainteresowana osoba i prowadzący targowisko.
8. Wynajęte (zarezerwowane) miejsce sprzedaży, o którym mowa w ust. 7, za które w terminie i należnej wysokości nie uiszczono należnych opłat, może być przez prowadzącego targowisko przydzielone (zarezerwowane) innej zainteresowanej osobie z zastrzeżeniem ust. 6.
9. Właściciel stoiska handlowego lub usługowego, który nie wnosi należnych opłat przez okres dłuższy niż dwa kolejne okresy płatnicze (nie uzgadniając z prowadzącym targowisko sposobu uregulowania zaległości) zobowiązany jest, w terminie wskazanym przez prowadzącego targowisko, usunąć we własnym zakresie posiadane stoisko, pod rygorem jego usunięcia przez prowadzącego targowisko, na koszt i ryzyko właściciela stoiska.
10. Prowadzący targowisko nie gwarantuje sprzedającym zabezpieczenia miejsca sprzedaży przy sprzedaży okazjonalnej.

§ 8

Wykonywanie dozoru targowiska i pobieranie z tego tytułu należności, wymaga zgody co najmniej 70 % podmiotów posiadających stałe stoiska handlowe na targowisku i ścisłego określenia odpowiedzialności stron, w formie umowy.

Wysokość opłat podlega zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

§ 9

1. Wszystkie spory między sprzedającymi rozstrzyga, w zakresie swoich kompetencji, prowadzący targowisko, a między prowadzącym targowisko i handlującymi - Prezydent Miasta Jeleniej Góry, za wyjątkiem spraw regulowanych umowami cywilno – prawnymi.
2. Sprzedającym przysługuje prawo wnoszenia skarg na działalność prowadzącego targowisko oraz wniosków dotyczących funkcjonowania targowiska.

§ 10

1. Każde targowisko winno posiadać tablicę informacyjną określającą :
 - a) nazwę targowiska i jego adres,
 - b) dni i godziny handlu,

- c) imię i nazwisko prowadzącego targowisko, jego adres i telefon.
2. Nazwę targowiska oraz dni i godziny handlu określa Prezydent Miasta po zasięgnięciu opinii przedstawicieli zrzeszonych osób sprzedających oraz właściwej komisji Rady Miejskiej.

§ 11

Nie przestrzeganie postanowień niniejszego Regulaminu powoduje zastosowanie środków prawno-administracyjnych.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 13

Traci moc Uchwała Nr 534/XL/ 2001 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 11 września 2001 r. w sprawie targowisk miejskich oraz Uchwała nr 72/IX/2003 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 maja 2003 r. w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr 534/XL/ 2001 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 11 września 2001 r.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń na terenie targowisk miejskich.