

**O G Ł O S Z E N I E Nr 28 /d/G/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

1. Przenacza się do wydzierżawienia, następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry :  
**na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

**na cele rekreacyjno- przydomowe**

- cz. dz. 48 o pow. 681m<sup>2</sup>, Obr. Jelenia Góra 1, AM 1 położonej przy ul. Rodzinnej,
- dz. 1/2 o pow. 142 m<sup>2</sup>, Obr. 60, AM 28 , KW 42745, położonej przy ul. Wiejskiej,
- cz. dz. 714/7 o pow. 115 m<sup>2</sup>, Obr. Sobieszów II , AM 20, położonej przy ul. Kusocińskiego,
- dz. 148/10 o pow. 264 m<sup>2</sup>, Obr. Cieplice VIII, AM 1 , położoną przy ul. Kasprzaka,
- dz. 33/1 o pow. 349 m<sup>2</sup>, Obr. 42 , AM 2, położoną przy ul. Wesołej ,
- cz. dz. 259/20 o pow. 104 m<sup>2</sup>, Obr. Cieplice VII, AM 2, położonej przy ul. Wróblewskiego,

**pod lokalizację schodów do lokalu użytkowego**

- cz. dz. 70/11 o pow. 16 m<sup>2</sup>, Obr. 28NE, AM 59, położonej przy ul. Armii Krajowej,

**na okres do lat trzech**

**na cele rekreacyjno – przydomowe**

- cz. dz . 13/2 o pow. 2000 m<sup>2</sup>, cz. dz . 87/1 o pow. 2000 m<sup>2</sup>, KW 39962, Obr. Cieplice VII, AM 5, położonej przy ul. Malinnik,

**pod lokalizację zaplecza budowy**

- dz. 44 o pow. 401 m<sup>2</sup>, KW 37137 , dz. 45 o pow. 663 m<sup>2</sup>, KW 37137, dz. 46 o pow. 524 m<sup>2</sup>, KW 37137, cz. dz. 47/1 o pow. 692 m<sup>2</sup>, KW JG1J/000371375, Obr. 28 NE, AM 36 położone przy ul. Kilińskiego przy zastosowaniu miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 2280,00 zł + 22% podatku VAT, na rzecz Fokus Park Jelenia Góra sp. z o.o.,

**na drogę dojazdową do placu budowy i pod lokalizację miejsc parkingowych na rzecz Cezbed**

**Development Sp. z o.o. Spółka Komandytowa**

- cz. dz. 33/1 o pow. 800 m<sup>2</sup>, Obr. 60, AM 31, położonej przy ul. Kiepur, przy zastosowaniu miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 1,00 zł/m<sup>2</sup> + 22% podatku VAT,

**na cele handlowe na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

- dz. 13 o pow. 40 m<sup>2</sup>, Obr. 28NE, AM 58, położona przy ul. Konopnickiej 22,

**w celu poprawy stanu zagospodarowania posiadanej nieruchomości**

- dz. 122/31 o pow. 89 m<sup>2</sup>, KW 61912 Obr. 40, AM 1, położona przy ul. Wyczółkowskiego, na rzecz Pani Elżbiety Jezierskiej przy zastosowaniu rocznej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 267,00 zł + 22% podatek VAT,
- cz. dz. 70/12 o pow. 20 m<sup>2</sup>, Obr. 28NE, AM 59, położonej przy ul. Armii Krajowej, na rzecz Państwa Magdaleny i Stanisława Żywickich przy miesięcznej stawce czynszu dzierżawnego 5,90 zł/m<sup>2</sup> + 22% podatku VAT.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym nin. wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte nin. wykazem , dla których nie wskazano w wykazie numeru KW , nie posiadają urzędzonych ksiąg wieczystych.

4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta , które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta , o których mowa w pkt 4.

6. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku .

7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Punkcie Obsługi Interesanta - ul. Sudecka 29 oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.

8. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry.

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
Marek Obrębalski

Jelenia Góra , dnia 29.09.2008 r.