

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

GK-O.6845.126.2014

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntu rolnego do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako **działka nr 20/5 AM 3 o powierzchni 14,8647 ha obręb Cieplice I** - działka rolna przeznaczona dla nowego dzierżawcy

w jej skład wchodzi grunt sklasyfikowany jako:

Rola	klasy V	2,4920 ha
Rola	klasy IVa	5,3536 ha
Rola	klasy IVb	4,5946 ha
Łąka	klasy IV	2,3097 ha
Rów		0,1148 ha

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą JG1J/00054681/8

- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze ww. działka położona jest na terenie, dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono tereny sportu i rekreacji. Przeznaczenie uzupełniające ustalono tereny pod handel detaliczny, gastronomię, ochronę zdrowia, kulturę i rozrywkę;
- wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi- równowartość 17,74 q żyta;
- okres dzierżawy do 3 lat;
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 31 października danego roku.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały naliczone na podstawie stosownego Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

Niniejszy wykaz sporządzony na podstawie ewidencji geodezyjnej wywiesza się na okres **21 dni** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 i Pl. Ratuszowym 58. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie go na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra **[bip.um-jeleniagora.dolnyslask.pl/Oferty nieruchomości](http://bip.um-jeleniagora.dolnyslask.pl/Oferty_nieruchomosci)** oraz w lokalnej prasie.

**z up. PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry
(-) Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta**

Jelenia Góra, 12.12.2014 r.

Sprawę prowadzi:
Ludmiła Witkowiak
tel. (75)7546223