

ZARZĄDZENIE NR 0050.1969.2014.VI
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 02 października 2014 r.

w sprawie ustalenia wysokości zryczałtowanych kosztów przygotowania sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa oraz wysokości kaucji pobieranej od wnioskodawców w związku z przygotowaniem dokumentacji sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art.11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz.518 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wydanie Zarządzenia przez Prezydenta Miasta stanowi podstawę do wpłaty przez Najemcę kaucji tytułem zabezpieczenia dotrzymania warunków umowy sprzedaży lokali mieszkalnych. Brak wpłaty kaucji w terminie określonym w piśmie skierowanym do Najemcy, traktowane jest jako rezygnacja z nabycia lokalu przez Najemcę.
2. Wpłata kaucji stanowi podstawę do przeprowadzenia przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami kolejnych czynności zmierzających do zbycia lokalu.

§ 2

1. Ustala się kaucję w wysokości 700 zł tytułem zabezpieczenia dotrzymania warunków umowy sprzedaży lokali mieszkalnych , która nie podlega zwrotowi w przypadku niedojścia do zawarcia umowy sprzedaży, z przyczyn leżących po stronie Najemcy.
2. Kaucja podlega odliczeniu od ceny nabycia nieruchomości.
3. Ustala się zryczałtowane koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 700 zł.

§ 3

Traci moc Zarządzenie nr 0151-1576/V/10 Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 18 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości zryczałtowanych kosztów przygotowania sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa oraz wysokości wadium pobieranego od wnioskodawców w związku z przygotowaniem dokumentacji sprzedaży lokali mieszkalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta