

**UCHWAŁA NR 552.LIX.2014  
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 16 września 2014 r.

**w sprawie rozpatrzenia skarg na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego / Dz. U.2013.267-j.t. / uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Po rozpatrzeniu skarg na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, według zestawienia nr 9, zawierającego wykaz 10 skarg, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, Rada Miejska uznaje skargi za niezasadne.

**§ 2.** Podstawę stanowiska Rady określa uzasadnienie, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Leszek Wrotniewski**

**Zestawienie 9**

**Wykaz skarg na Prezydenta Miasta - dotyczących niestosowania się do Uchwały Nr 403.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry i ustawy o ochronie praw lokatorów wprowadzając bezprawne podwyżki czynszu.**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10

## UZASADNIENIE

Rada Miejska Jeleniej Góry w dniu 16 września 2014r. na sesji, rozpatrzyła 10 skarg wniesionych na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, dotyczących niestosowania się do Uchwały Nr 403.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry i ustawy o ochronie praw lokatorów wprowadzając bezprawne podwyżki czynszu.

W trakcie rozpatrywania skarg, Rada Miejska zapoznała się z wyjaśnieniami udzielonymi przez Pana [redacted] Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry oraz pełnomocnika skarżących [redacted]

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej [redacted] poinformowała, że mieszkanka Jeleniej Góry wystąpiła do sądu rejonowego z wnioskiem o ustalenie czy podwyżka czynszu w zajmowanym przez nią lokalu komunalnym jest zgodna z prawem. Sąd Rejonowy rozpoznał sprawę w bieżącym roku i wydał wyrok oddalający powództwo jako bezzasadne, wyrok sygn. [redacted] roku. Zatem wprowadzone zmiany w opłatach za czynsz były zgodne z uchwałą Rady Miejskiej i Zarządzeniem Prezydenta Miasta. Analogiczna sytuacja, dotycząca opłat za czynsz jest w lokalach usytuowanych przy [redacted]

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Jeleniej Góry przedłożyła Radzie Miejskiej swoje stanowisko z badania zasadności skarg oraz wnioski o uznanie skarg za niezasadne.

W powyższej sytuacji, Rada Miejska uznała skargi na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry za niezasadne.

### Pouczenie

Zgodnie z treścią art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.