

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu  
Starego Miasta w Jeleniej Górze.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Starego Miasta w Jeleniej Górze.

**§ 2.** Granicę obszaru objętego planem przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

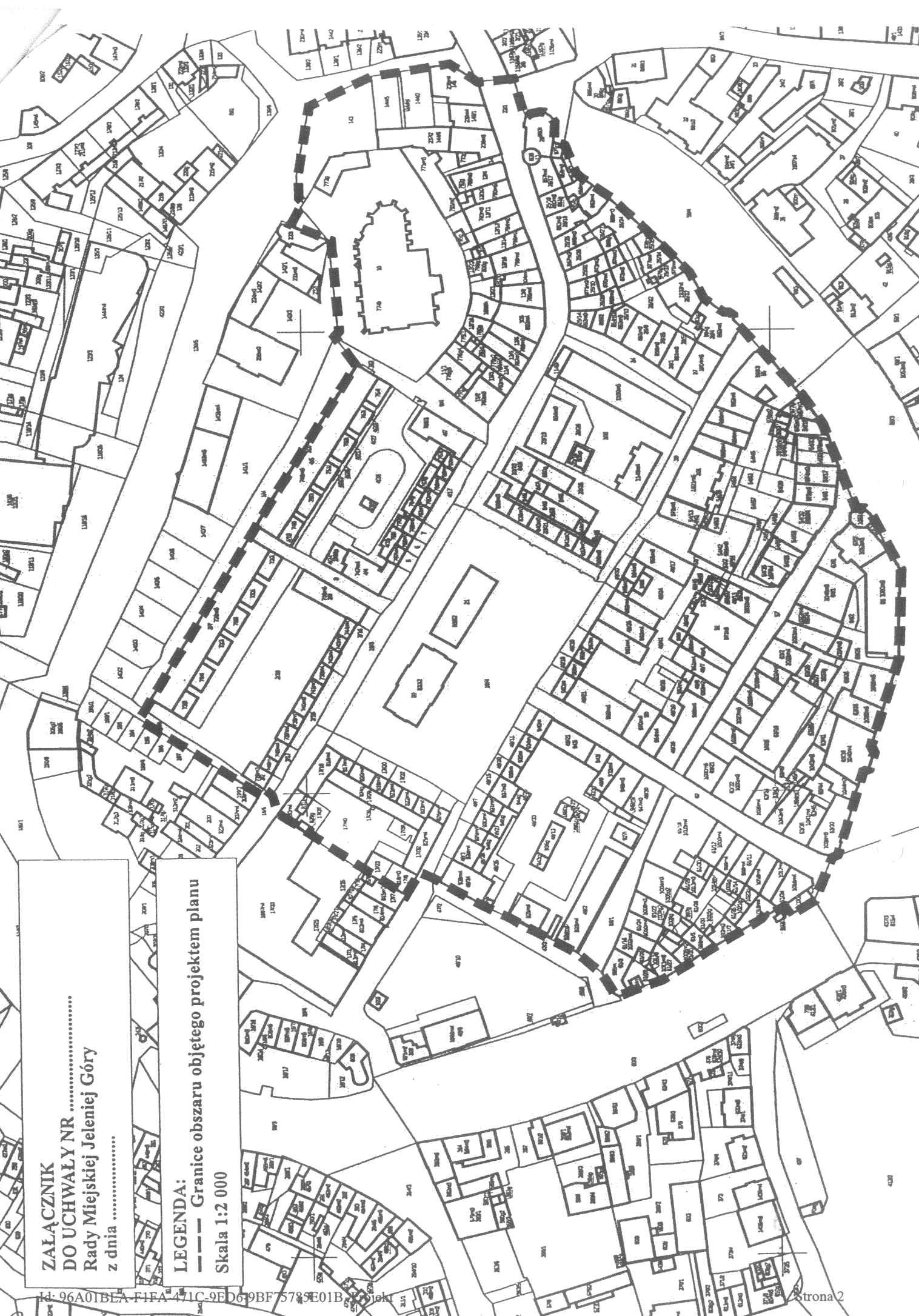
**§ 3.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry, zobowiązując do przeprowadzenia czynności określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Jeleniej Górze.

ZALĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR .....  
Rady Miejskiej Jeleniej Góry  
z dnia .....

LEGENDA:  
--- Granice obszaru objętego projektem planu

Skala 1:2 000



## Uzasadnienie Prezydenta Miasta

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Starego Miasta w Jeleniej Górze w całości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O zasadności przystąpienia do sporządzenia powyższego planu zdecydował zapis: „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Jeleniej Góry oraz opracowania programu sporządzenia planów” (Uchwała Nr 471.LII.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry dnia 18 lutego 2014 r.), która wykazała konieczność sporządzenia planów dla obszarów, na których brak jest obowiązujących planów miejscowych. Brak planu miejscowego stanowi, że na tym obszarze brak jest bezpośredniego narzędzia kształtowania przestrzeni i rozwoju terenów zainwestowanych w mieście.

W związku z powyższym celowe jest podjęcie niniejszej uchwały, a następnie przeprowadzenie procedury ustawowej prowadzącej do uchwalenia ww. planu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY

*Jerzy Łuzniak*

..... Zastępca Prezydenta Miasta  
(Podpis prezydenta Miasta)