

**UMOWA NR GK-O.272.35.2014**

zawarta w dniu.....2014 r. pomiędzy **Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523 zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**  
przy kontrasygnacie  
**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

....., posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON ....., zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Naprawa oświetlenia w Parku Wzgórze Kościuszki**”, zgodnie z zapytaniem ofertowym nr GK-O.271.31.2014 z dnia 13.08.2014 r.

Wykonanie zadania powierzono poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Jelenia Góra procedurą o udzielenie zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro.

**§ 2**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z przedłożoną ofertą będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie dla Wykonawcy wyraża się kwotą wraz z podatkiem VAT w wysokości ..... złotych (słownie złotych: .....).

**§ 3**

1. Zamawiający oświadcza, że :
  - jest podatnikiem VAT czynnym ,
  - posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 611-000-38-99
2. Wykonawca oświadcza że :
  - jest/nie jest podatnikiem VAT czynnym ,
  - posiada numer identyfikacji podatkowej NIP .....

**§ 4**

Termin realizacji przedmiotu umowy - do 15 września 2014 r.

**§ 5**

1. Płatność faktury nastąpi jednorazowo na podstawie protokołu odbioru końcowego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie czternastu (14) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów rozliczeniowych tj.: prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron.

2. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### § 6

W trakcie realizacji robót Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

#### § 7

1. Zakres robót objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty i jakość materiałów.

#### § 8

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy będzie przeprowadzony w obecności przedstawicieli obu stron, w terminie do 7 dni po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia.
4. Termin usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze wynosi 7 dni.

#### § 9

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji na zakres objęty przedmiotem zamówienia – funkcjonowanie latarni objętych naprawą.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru robót.

#### § 10

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy;
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty realizacji przedmiotu umowy, określonej w § 4 umowy;
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zmian w drodze aneksu, poprzedzonych pisemnie umotywowanym wnioskiem w przypadku zmiany terminu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

## § 12

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strony powinny skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

## § 14

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....  
podpis i pieczętka

.....  
podpis i pieczętka

**Skarbnik Miasta**

.....  
podpis i pieczętka

.....  
podpis i pieczętka  
Radcy Prawnego