

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

GK-O.6845.73.2014

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntu rolnego do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako **działka nr 82 o powierzchni 0,6795 ha AM 5 obręb Czarne II** - działka rolna przeznaczona dla nowego dzierżawcy

w jej skład wchodzi grunt sklasyfikowany jako:

Lz-Łąka	klasy V	0,0977 ha
Łąka	klasy IV	0,0423 ha
Łąka	klasy V	0,5111 ha
Rów		0,0284 ha

Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą KW JG1J/00081738/1

- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych w jednostce „Czarne” w Jeleniej Górze ww. działka położona jest na obszarze, dla którego ustalono jako przeznaczenie podstawowe tereny upraw rolniczych i ogrodnich;
- wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi- równowartość 0,42 q żyta;
- okres dzierżawy do 3 lat,
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 31 października danego roku.

Stawka czynszu dzierżawnego została naliczona na podstawie stosownego Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

Niniejszy wykaz sporządzony na podstawie ewidencji geodezyjnej wywiesza się na okres **21 dni** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 i Pl. Ratuszowym 58. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie go na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra **[bip.um-jeleniagora.dolnyślask.pl/Oferty nieruchomości](http://bip.um-jeleniagora.dolnyślask.pl/Oferty_nieruchomosci)** oraz w lokalnej prasie.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Marcin Zawila

Jelenia Góra, 08.08.2014 r.

Sprawę prowadzi:
Ludmiła Witkowiak
tel. (75)7546223