



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 11 grudnia 2012 r.

Poz. 4745

UCHWAŁA NR 315.XXXI.2012 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 26 listopada 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz.613 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości, w wysokości określonej w Załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Różnica pomiędzy stawką podatku od nieruchomości określoną w punkcie 1 lit. b Załącznika do niniejszej uchwały, a stawką określoną w punkcie 1 lit.b tiret pierwsze, w odniesieniu do podatników będących przedsiębiorcami, stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz.L Nr 379 z dnia 28 grudnia 2006r.).

§ 3. 1. Przedsiębiorca, w okresie korzystania z pomocy de minimis, przewidzianej § 2 niniejszej uchwały zobowiązany jest do przedstawienia:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- b) informacji, określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz.311).

2. Przedsiębiorca, na żądanie organu podatkowego, przedstawia wszelkie dowody i informacje, niezbędne dla potwierdzenia prawa do zastosowania stawek podatku od nieruchomości, przewidzianych w punkcie 1 lit. b tiret pierwsze Załącznika do niniejszej uchwały.

3. W przypadku niespełnienia przez przedsiębiorcę warunków do udzielenia pomocy de minimis, przewidzianej § 2 niniejszej uchwały, stosuje się stawkę podatku od nieruchomości, określoną w punkcie 1 lit. b Załącznika do uchwały.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 5. Z upływem dnia 31 grudnia 2012r. traci moc Uchwała Nr 160.XIX.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 22 listopada 2011r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2013r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Janusz Grodziński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 315.XXXI.2012
Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 26 listopada
2012 r. w sprawie określenia stawek podatku
od nieruchomości.

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, za wyjątkiem zajętych na potrzeby mieszkalne, w których zastosowano ogrzewanie elektryczne, gazowe, olejowe, wiatrowe i słoneczne, dla których stawka wynosi - **0,47 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, za wyjątkiem:
 - zajętych na prowadzenie działalności w zakresie usług hotelarskich, w rozumieniu ustawy o usługach turystycznych, na powierzchni do 300 m², dla których stawka wynosi - **10,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

2) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,80 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,51 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m² powierzchni .