

**UMOWA Nr IZP.272.84.2014**

zawarta w dniu.....2014 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

..... ,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , REGON .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

- .....

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **obsłudze geodezyjnej w 2014 r. dla zadania pn. Rozbudowa cmentarza przy ul. Sudeckiej 68 w Jeleniej Górze.**

1. Integralną część umowy stanowi złożona i przyjęta oferta oraz zapytanie ofertowe z załącznikami.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) wytyczenie granic inwestycji,
  - 2) wytyczenie drogi tymczasowej (dojazd do placu budowy) w śladzie drogi docelowej (około 400 mb drogi z placem manewrowym o wymiarach 9m X15m),
  - 3) założenie sieci punktów wysokościowych (repery robocze) - dla dwóch kwater,
  - 4) kontrolę wysokościową dowożonych mas ziemnych,
  - 5) opracowanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej zakresu objętego zamówieniem,
  - 6) przekazanie Zamawiającemu geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.

§2.

1. Termin rozpoczęcia usługi: 3 dni od daty podpisania umowy.
2. Termin wykonania czynności określonej w §1 ust. 2 pkt 1 do dnia 31.07.2014 r.
3. Termin wykonania czynności określonych w §1 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 do dnia 15.08.2014 r.
4. Termin wykonania czynności określonej w §1 ust. 2 pkt 4 – usługa ciągła w okresie wykonywania umowy do dnia 31.12.2014 r.
5. Termin wykonania czynności określonych w §1 ust. 2 pkt 5 i pkt 6 do dnia 31.12.2014 r.
6. Termin zakończenia przedmiotu umowy do 31.12.2014 r.

§3.

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia do realizacji zakresu określonego w § 1. niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem przedmiotu umowy, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na wykonanie zamówienia.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy innym osobom w części lub całości.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego, opracowaną dokumentację geodezyjną w 2 egzemplarzach oraz przekazać protokołem zdawczo-odbiorczym w terminie do 31.12.2014 r.

#### § 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... PLN (brutto) (słownie złotych: .....)  
w tym należny podatek VAT (23%) ..... PLN, wartość netto ..... PLN.
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionej kwoty stanowi złożona i przyjęta oferta.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

#### § 6.

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie jednej faktury częściowej w wysokości 30 % wynagrodzenia ryczałtowego wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu czynności określonych w §1 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 w oparciu o protokół odbioru przedmiotu zamówienia. Pozostała kwota uregulowana zostanie fakturą końcową w wysokości 70% wynagrodzenia ryczałtowego, wystawioną przez Wykonawcę po zakończeniu zadania w oparciu o protokół odbioru przedmiotu zamówienia oraz geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
2. Termin płatności faktury określa się do czternastu (14) dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 1 umowy.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### § 7.

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
    - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia usługi określonej w §2 umowy;
    - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

#### § 8.

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 9.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### §10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strony powinny skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 11

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §12

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**