

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego w Jeleniej Górze - Jagniątkowie (działka nr 49 i 94/4 obręb 0014 Jagniątków, AM-8).

### II. Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Dokumentacja projektowa ma obejmować teren rekreacyjno-sportowy wskazany w południowo-zachodniej części nieruchomości objętej *Projektem zagospodarowania terenu rekreacyjno-sportowego w Jagniątkowie*, opracowanym przez Zakład Usług Techniczno-Budowlanych „MAK-TECH” s.c. A. Makaś W. Wilk w Kamiennej Górze, styczeń 2013 r. Przedmiotowa dokumentacja projektowa ma obejmować zaprojektowanie placu zabaw dla dzieci i siłowni zewnętrznej wraz z elementami towarzyszącymi, tj:

- 1) urządzenia placu zabaw,
- 2) urządzenia siłowni zewnętrznej,
- 3) bezpieczna nawierzchni na placu zabaw,
- 4) nawierzchnia z kostki betonowej pod urządzeniami do ćwiczeń,
- 5) ławki,
- 6) ogrodzenie placu z dwoma furtkami wejściowymi,
- 7) schody terenowe,
- 8) zagospodarowanie terenu (skarpy, zieleń, w tym wycinka drzew).

Pozostałe elementy zagospodarowania terenu sportowo-rekreacyjnego zawarte w *Projekcie zagospodarowania opracowanym przez Zakład Usług Techniczno-Budowlanych „MAK-TECH” w styczniu 2013 r.*, takie jak: boiska wielofunkcyjne, wiata, parking, słup oświetleniowy, chodniki, mury oporowe nie są objęte przedmiotowym zamówieniem.

2. Zakres zamówienia dotyczy opracowania dokumentacji projektowej, tj.: projektu budowlanego, projektu wykonawczego, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przedmiarów oraz kosztorysu inwestorskiego.

Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

- a) dokumentacja projektowa, przedmiar, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych mają być opracowane zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. z późn. zm) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.);
- b) kosztorys inwestorski, który służyć ma ustaleniu planowanych kosztów robót budowlanych, opracowany zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r., w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004 r.130.1389).

Dokumentacja projektowa ma zostać wykonana w formie papierowej w następujących ilościach:

- |                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| - projekt budowlany       | – w 4 egzemplarzach, |
| - projekt wykonawczy      | – w 3 egzemplarzach  |
| - specyfikacje techniczne | – w 3 egzemplarzach, |
| - przedmiar robót         | – w 3 egzemplarzach, |
| - kosztorys inwestorski   | – w 1 egzemplarzu,   |

do kompletu ww. dokumentacji należy dołączyć płytę CD-R/RW zawierającą specyfikację techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), dokumentację projektową w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), w tym przedmiar robót, kosztorys inwestorski w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa\_pliku.xls), a także wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa\_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie PDF.

3. W ramach zamówienia Wykonawca w imieniu Zamawiającego złoży wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub dokona zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, zgodnie przepisami Prawa budowlanego. Zamawiający udzieli pisemnego upoważnienia Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego w wyżej wymienionym zakresie.

### III. Informacje dodatkowe:

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa zawierająca wynagrodzenie za czynności związane z robotami przygotowawczymi, które musi Projektant wykonać własnym staraniem, a w szczególności koszty uzgodnień, zakupu map, opinii, decyzji i inne (łącznie z opłatami skarbowymi) – potrzebne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U.2013.907 j.t. z późn. zm.):
  - ust. 1. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.*
  - ust. 2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.*
  - ust. 3. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.*
3. Założenia projektowe w fazie opracowania należy **na bieżąco** konsultować z Wydziałem Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Jelenia Góra.

### IV. Załącznik:

Projekt zagospodarowania terenu rekreacyjno-sportowego w Jagniątkowie, opracowany przez Zakład Usług Techniczno-Budowlanych „MAK-TECH” s.c. A. Makaś W. Wilk w Kamiennej Górze, styczeń 2013 r.