

Znak sprawy: IZP.271.73.2014

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Audyty energetyczne muszą spełniać wymogi:

- 1- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego (Dz.U. z 2009r. nr 43 poz. 346) oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
- 2- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 926), które weszły w życie 1 stycznia 2014 r.

Audyty będą załącznikiem do wniosku o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn.: „Likwidacja niskich emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii. Część 1) Program pilotażowy „KAWKA”.

Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej budynków. W wycenie należy ująć inwentaryzację w zakresie niezbędnym dla opracowania audytu energetycznego.

Podane poniżej opisy (orientacyjne) służą do wyceny audytu energetycznego dla każdego z budynków.

Opis budynków:

1. ul. Bogusławskiego 26

Ilość lokali w budynku – 6

Ilość kondygnacji 3

Powierzchnia zabudowy - 203 m²

Kubatura budynku - 2.030 m³

Powierzchnia ścian zewnętrznych – 400 m²

Powierzchnia okien 43,18 m²

Powierzchnia dachu – 283,68 m²

Ogrzewanie – węglowe – 5 szt

- inne 1 szt

Podpiwniczenie – całkowite

Konstrukcja ścian – cegła

Konstrukcja dachu – dwuspadowy, drewniany, dachówka

2. ul. Chrobrego 9

Ilość lokali w budynku – 3

Ilość kondygnacji 2

Powierzchnia zabudowy - 125 m²

Kubatura budynku - 836 m³

Powierzchnia ścian zewnętrznych – 240 m²

Powierzchnia okien 30 m²

Powierzchnia dachu – 240 m²

Podpiwniczenie – nie

Konstrukcja ścian – cegła

Konstrukcja dachu – dwuspadowy, drewniany, dachówka.

3. ul. Flisaków 2

Ilość lokali w budynku – 4

Ilość kondygnacji 4

Powierzchnia zabudowy - 157 m²

Kubatura budynku - 1.851 m³

Powierzchnia ścian zewnętrznych – 515,31 m²
Powierzchnia okien 77,4 m²
Powierzchnia dachu – 235,0 m²
Ogrzewanie – węglowe – w 3 lokalach (po 5 szt. na lokal)
- inne 1 lokal (gazowe)
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – wielospadowy, drewniany, dachówka.

4. ul. Łączna 5

Ilość kondygnacji 2
Powierzchnia zabudowy - 169 m²
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 450 m²
Powierzchnia okien 10 szt
Powierzchnia dachu – 420 m²
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – dwuspadowy, drewniany, dachówka

5. ul. Michejdy 4

Ilość lokali w budynku – 5
Ilość kondygnacji 2
Powierzchnia zabudowy - 127 m²
Kubatura budynku - 562 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 259 m²
Powierzchnia okien 17,5 m²
Powierzchnia dachu – 133 m²
Ogrzewanie – koksowe (piece)
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu - drewniany, papa

6. ul. Osiedle Robotnicze 63

Ilość lokali w budynku – 10
Ilość kondygnacji 3
Powierzchnia zabudowy - 173 m²
Kubatura budynku - 1933 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 300 m²
Powierzchnia dachu – 220 m²
Ogrzewanie – koksowe
- inne – gazowe
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – dwuspadowy, drewniany, dachówka

7. ul. Powstańców Wielkopolskich 21

Ilość lokali w budynku – 5
Ilość kondygnacji 3
Powierzchnia zabudowy - 143 m²
Kubatura budynku - 1600 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 435 m²
Powierzchnia dachu – 150 m²
Ogrzewanie – piece koksowe
- inne – gazowe
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – drewniany, papa.

8. ul. Wolności 254

Ilość lokali w budynku – 7
Ilość kondygnacji 3
Powierzchnia zabudowy - 195 m²
Kubatura budynku - 3975 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 810 m²
Powierzchnia dachu – 200 m²
Ogrzewanie – piece koksowe
- inne - gazowe
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła + kamień
Konstrukcja dachu – drewniany, papa.

9. ul. Grottgera 6

Ilość lokali w budynku – 9
Ilość kondygnacji 3
Powierzchnia zabudowy - 237 m²
Kubatura budynku - 1.678 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 640 m²
Powierzchnia dachu – 280 m²
Ogrzewanie – piece koksowe
- inne – gazowe
Podpiwniczenie – częściowe
Konstrukcja ścian – kamień, cegła
Konstrukcja dachu – czterospadowy, drewniany, dachówka karpiówka

10. ul. Karola Miarki 11

Ilość lokali w budynku – 10
Ilość kondygnacji 3
Powierzchnia zabudowy - 343,21 m²
Kubatura budynku - 3.145 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 660 m²
Powierzchnia dachu – 350 m²
Ogrzewanie – węglowe – 3 szt
- inne 7 szt - gazowe
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – stropodach drewniany, płaski, papa.

11. ul. Pijarskiej 35

Ilość lokali w budynku – 7
Ilość kondygnacji 4
Powierzchnia zabudowy - 142 m²
Kubatura budynku - 1300 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 535 m²
Powierzchnia dachu – 142 m²
Ogrzewanie – piece koksowe
- inne - gazowe
Podpiwniczenie – brak
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – drewniana, papa.

12. ul. Tabaki 8

Ilość lokali w budynku – 5

Ilość kondygnacji 2
Powierzchnia zabudowy - 182 m²
Kubatura budynku - 1.183 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 350 m²
Ogrzewanie – piece koksowe
- inne - gazowe
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – drewniany, dachówka.

13. ul. Wyczółkowskiego 51

Ilość lokali w budynku – 10
Ilość kondygnacji 2
Powierzchnia zabudowy - 232 m²
Kubatura budynku - 2.212 m³
Powierzchnia ścian zewnętrznych – 420 m²
Powierzchnia dachu – 350 m²
Ogrzewanie – piece koksowe
- inne - gazowe
Podpiwniczenie – całkowite
Konstrukcja ścian – cegła
Konstrukcja dachu – drewniany, dachówka.