

### Tom III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### Zagospodarowanie terenu bulwaru wzdłuż rzeki Kamienna łączącego ulicę Cieplicką z Piotra Ściegiennego w ramach projektu pn.: „Ochrona przeciwpowodziowa obszarów uzdrowiskowych w Jeleniej Górze i Bad Muskau”

##### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu zagospodarowania terenu bulwaru wzdłuż rzeki Kamienna łączącego ulicę Cieplicką z Piotra Ściegiennego w ramach projektu pn.: „Ochrona przeciwpowodziowa obszarów uzdrowiskowych w Jeleniej Górze i Bad Muskau” w celu stworzenia bezpiecznej przestrzeni publicznej. W ramach zabezpieczenia przeciwpowodziowego terenu zostanie wykonana naprawa muru nadbrzeżnego oraz zamontowana na murze barierka ochronna, zostanie uporządkowana infrastruktura podziemna i wykonane utwardzenie terenu.

Zagospodarowana przestrzeń będzie wykorzystywana m. in. w celu organizowania wystaw plenerowych oraz imprez kulturalnych. Podstawowymi funkcjami realizowanymi na terenie bulwaru mają być: funkcja komunikacyjna – ruch pieszy oraz rekreacyjna.

##### 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- wyburzenia istniejących przypadkowych elementów zabudowy (wiata parkingowa, elementy betonowe, zdewastowane nawierzchnie utwardzone: asfaltowe i betonowe)
- budowę regularnych ciągów pieszych z dostępem dla osób niepełnosprawnych od ulicy Cieplickiej oraz od ulicy Piotra Ściegiennego,

##### **UWAGA!**

**Zmiana materiału projektowanych nawierzchni** (zmianie ulega materiał określony w Projekcie budowlanym – pkt 2.9.2. oraz na rysunkach nr 01-D, 03-D, 04-D):

##### **Jest:**

Kostka granitowa o wymiarach 22x14x8 cm oraz 9-11 cm

##### **Winno być:**

Kostka granitowa surowo łupana o wymiarach 4/6cm

- budowę schodów terenowych łączących teren bulwaru z zespołem pocysterskim,
- wykonanie skarpy ziemnej ograniczonej murem oporowym od strony istniejących budynków zespołu pocysterskiego,
- remont muru nadbrzeżnego oraz montaż barierki ochronnej,
- budowę oświetlenia,
- budowę przyłączy kanalizacji deszczowej i sanitarnej
- montaż elementów małej architektury - ławki, kosze na śmieci,
- zagospodarowanie terenu zielenią – wycinka istniejących drzew i krzewów, wprowadzenie zieleni niskiej, średniej i wysokiej (nasadzenia drzew, krzewów oraz traw ozdobnych).
- wykonanie i montaż dwóch tablic: jednej informacyjnej i jednej pamiątkowej\* (dwujęzyczne w języku polskim i niemieckim), zgodnie z wytycznymi Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007-2013 (Zamawiający dostarczy treść opisów tablicy w języku polskim).

\* wytyczne dotyczące tablic:

Dwie tablice o rozmiarze 70 cm x 90 cm, w tym:

- **tablica informacyjna** montowana na czas prowadzenia robót,

- **tablica pamiątkowa** na okres 5 lat od zakończenia budowy.

Lico tablicy pamiątkowej należy zabezpieczyć powłoką antygraffiti.;

Tablice należy zamontować na dwóch metalowych nogach we wskazanych przez Zamawiającego widocznych miejscach na terenie bulwaru, na wysokości ok. 200 cm od poziomu terenu (po zamontowaniu).

Przed wykonaniem projekt tablicy musi być zaakceptowany przez Zamawiającego

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach A, B, C i D do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

#### **UWAGA!**

Zakres robót **nie obejmuje** wykonania przyłącza wodociągowego.

### **3. Informacje ogólne:**

- 1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie właściwej i zgodnej z obowiązującymi przepisami obsługi procesu inwestycyjnego poprzez zapewnienie kierownictwa poszczególnych robót przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia.**
- Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest cena ryczałtowa ustalona w oparciu o Projekty budowlano-wykonawcze, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, jak również zawierająca wynagrodzenie za czynności związane z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem, a w szczególności koszty urządzenia placu budowy, rozbiórki, uporządkowania terenu po wykonaniu robót (w tym: wywóz gruzu z opłatą za jego przyjęcie na wysypisko, opłaty za zajęcie pasa drogowego) oraz wszelkie inne, potrzebne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawcy winni w cenie wykonania robót uwzględnić wszystkie koszty wynikające z całego opisu przedmiotu zamówienia, a w szczególności Projektów budowlano-wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. **Wszystkie inne elementy nieujęte w dokumentacji, a niezbędne do prawidłowego wykonania robót oraz wynikające z projektu budowlano-wykonawczego i specyfikacji technicznych Wykonawca na obowiązek ująć w cenie ryczałtowej.**
- Przyłącze wodociągowe zostanie wykonane przez innego Wykonawcę w terminie do dnia 15.07.2014 r.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania robót objętych Umową. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez właściwe podmioty oraz musi zapłacić za korzystanie z tych mediów, również uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca na własne ryzyko i koszt dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i pomiaru pobranych ilości.  
Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone do wartości ryczałtowej określonej przez Wykonawcę.
- Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia, bez względu na trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
- Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia jest załączona dokumentacja projektowa.
- Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2013.907 z późn. zm.). Jednakże, w przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". **Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych** których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu.  
**Wszystkie przywołane w Tomie III SIWZ, załącznikach oraz w STWIORB znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.** Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.
- Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załącznikach przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym.  
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
- Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów i gruzu zgodnie z Ustawą z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 39 Poz. 251 z póź. zm.).
- Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie nie później niż 7 dni po podpisaniu umowy.

11. Z uwagi na ryczałtowy charakter rozliczenia Zamawiający informuje, że nie **mają zastosowania zapisy zawarte w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych** (każdy Tom) w punkcie 7. „Obmiar robót” dotyczące sposobu i zasad dokonywania obmiarów robót oraz w punkcie 9. „Podstawa płatności” dotyczące sposobu płatności i rozliczenia zadania.

### **Załączniki**

- A – Projekt budowlano-wykonawczy branży architektura krajobrazu** zawierający 53 str. + rysunki 19 szt.
- B – Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, z budową przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza wodociągowego** zawierający 34 str., w tym: opis (26 str.), rysunki (8 szt.),
- C – plansza wycinki drzew i krzewów.**
- D – SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓR BUDOWLANYCH** (3 części).