

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

OGŁOSZENIE Nr 3/d/G/ZGKiM/2014 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:
na okres do lat trzech
do obsługi budynków mieszkalnych:

- dz. 141 o pow. 134 m², KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ul. Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 15.
- cz. dz. 248 o pow. 100 m², KW JG1J/00084500/5, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-3 położonej przy ul. Spółdzielczej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Spółdzielczej 7.
- dz. 230/12 o pow. 976 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, AM-2 położonej przy ul. Mickiewicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 23.
- cz. dz. 14/51 o pow. 516 m², KW JG1J/00080586/3, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-2 położonej przy ul. Orlej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Orlej 5.
- dz. 5/12 o pow. 543 m², KW JG1J/00080582/5, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-1 położonej przy ulicy Orlej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Orlej 6.
- cz. dz. 14/51 o pow. 500 m², KW JG1J/00080586/3, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-2 położonej przy ulicy Orlej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Orlej 3.
- cz. dz. 205/25 o pow. 280 m², KW 57964, Obr. 0033, 33, AM-6 położonej przy Al. Wojska Polskiego i ulicy Na Skalkach – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polkiego 33.
- dz. 46/1 o pow. 593 m², KW JG1J/00085099/7, Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ul. Paderewskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Paderewskiego 7.
- dz. 54/44 o pow. 177 m², KW 53422, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ul. Bankowej i Szkolnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Bankowej 24 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szkolnej 6/7-8/9.
- dz. 23/26 o pow. 276 m², KW JG1J/00085100/8, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ul. Konopnickiej i Solnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Konopnickiej 2.
- dz. 309/5 o pow. 1502 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM-4 położonej przy ul. Mickiewicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 29.
- dz. 59 o pow. 485 m², KW 61780, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położonej przy ul. Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 39.
- dz. 241/3 o pow. 668 m², KW 66086 oraz dz. 241/5 o pow. 5 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM-2 położonej przy ul. Norwida – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Norwida 1.
- dz. 742 o pow. 408 m², KW JG1J/00084577/5, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-5 położonej przy ulicy Powstańców Wielkopolskich – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 4.
- dz. 85/31 o pow. 102 m², KW JG1J/00084932/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. 1-go Maja i ulicy Okrzei – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. 1-go Maja 70.
- dz. 17/6 o pow. 1359 m², KW JG1J/00081215/9, Obr. 0007, Cieplice-VII, AM-5 położonej przy ul. Wolności i Łabskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Łabskiej 1.
- dz. 45/16 o pow. 138 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wolności – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 45.
- cz. dz. 50/11 o pow. 100 m², KW 45424, Obr. 0028, 28 NE, AM-36 położonej przy ul. 1-go Maja – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. 1-go Maja 69.
- dz. 17/40 o pow. 810 m², KW JG1J/00094418/6, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ulicy Jasnej i Placu Ratuszowym – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych użytkujących przedmiotowy grunt.
- cz. dz. 376/1 o pow. 320 m², KW 56187, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-5 położonej przy ul. Skarżyńskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Skarżyńskiego 6.
- dz. 730 o pow. 298 m², Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-10 położonej przy ul. Wolności i Tkackiej – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Wolności 88-94.
- dz. 261/6 o pow. 342 m², KW JG1J/00084372/8, Obr. 0033, 33, AM-6 położonej przy Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 45.
- dz. 61/1 o pow. 278 m², KW JG1J/00085026/5, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-1 położonej przy ul. Cieplickiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Cieplickiej 5.

- dz. 110 o pow. 490 m², KW JG1J/00084529/4, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 położonej przy ul. Drzymały – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Drzymały 4.
- dz. 112 o pow. 576 m², KW JG1J/00084529/4, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 położonej przy ul. Drzymały – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Drzymały 6.
- cz. dz. 27/46 i cz. dz. 27/24 o łącznej powierzchni 315 m², KW JG1J/00084932/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonych przy ul. Klonowica i Pocztovej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Klonowica 12.
- cz. dz. 21 o pow. 100 m², KW JG1J/00088575/9, Obr. 0060, 60 położonej przy ul. Noskowskiego – na rzecz Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z siedzibą przy ul. Różyckiego 19, 58-506.

na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców do obsługi budynków mieszkalnych:

- dz. 46/17 o pow. 30 m², KW JG1J/00084932/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. Okrzei, Pocztovej i Armii Krajowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Okrzei 20.
- cz. dz. 9/9 o pow. 515 m², KW JG1J/00080486/2, Obr. 0001, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Książęcej 4.
- dz. 9/7 o pow. 565 m², KW JG1J/00080486/2, Obr. 0001, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Książęcej 8.
- dz. 85/34 o pow. 127 m², KW JG1J/00084932/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy Placu Kościuszki i Al. Wojska Polskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wojska Polskiego 10.
- dz. 37/9 o pow. 382 m², KW 66938, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Grabowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ulicy Grabowskiego 2 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 45.
- cz. dz. 56/50 o pow. 726 m², KW JG1J/00043388/4, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Teatralnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Teatralnej 6.
- cz. dz. 11/20 o pow. 885 m², KW 62614, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ulicy Książęcej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Książęcej 3.
- cz. dz. 11/20 o pow. 803 m², KW 62614, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ulicy Książęcej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Książęcej 1.
- cz. dz. 11/20 o pow. 1 165 m², KW 62614, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ulicy Lubańskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Lubańskiej 34.
- dz. 11/15 o pow. 825 m², KW 62612, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ulicy Lubańskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Lubańskiej 28.
- dz. 148/15 o pow. 1531 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM-3 położonej przy ul. Słowackiego i Głowackiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Słowackiego 64.

na okres do lat trzech

na rzecz indywidualnych użytkowników:

- cz. dz. 390/3 o pow. 53 m², KW JG1J/00064872/7 Obr. 0013, Sobieszów-II, AM-15 położonej przy ulicy Cieplickiej 174 - na rzecz Miejskiego Domu Kultury „MUFLON” przy ul. Cieplickiej 172, reprezentowanego przez Dyrektora MDK, Panią Aleksandrę Jarocińską.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.

4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta, o których mowa w pkt 4.

6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.

7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórznej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry**

Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta