



Jelenia Góra, dnia 13.05.2014 roku

-OFERTA LOKALI DO REMONTU-

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku. - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Cieplicka 27/1a (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+pp+wc+pom. gospodarcze	10,83 / 52,14 m ²	42.223,87 zł.
2.	ul. Cieplicka 156/3	1p+k+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	19,00 / 29,58 m ²	48.945,26 zł. Istnieje możliwość wyk. łazienki
3.	ul. Cieplicka 211/2	1p+k+wc(wspólne na klatce schodowej z lokatorem nr 1)	18,14/35,39 m ²	25.323,98 zł
4.	ul. Cieplicka 24/1 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+wc na kl. schodowej wspólne z lokalem nr 2 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	10,79/18,04 m ²	19.740,34 zł.
5.	ul. Cieplicka 41/3	2p+k+pp+wc wspólne z lokalem nr 1 (na klatce schodowej) <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	23,40/30,10 m ²	41.060,37 zł Istnieje możliwość wyk. wc w przedpokoju
6.	ul. Cieplicka 52/6	2p+k+pp+wc+spizarka	36,07/44,92 m ²	43.087,11 zł
7.	ul. Groszowa 37/7	2p+k+ws suche na podwórku <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	30,40./43,20 m ²	54.827,56 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki
8.	ul. Hallerczyków10/4	1p+k+wc wspólne na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione</i>	9,40 / 27,40 m ²	29.519,65 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
9.	ul. Jana Kilińskiego 18-18 of/3	1p+k (ciemna) wc w nieruchomości są lokale wykupione na własność	17,54 / 22,71 m ²	18.539,71 zł
10.	ul. 1 Maja 50/4	1p+k+pp+wc (wspólne z lokalem nr 1,3,6 na klatce schodowej) w nieruchomości są lokale wykupione na własność	18,60/29,50 m ²	I wariant 22.208,54 zł II wariant Montaż 2-funkcyjnego kotła gazowego 34.541,61 zł
11.	ul. Adama Mickiewicza 17/3	2p+k+wc +pp w nieruchomości są lokale wykupione na własność	47,89 / 59,32 m ²	44.960,85 zł
12.	ul. Młyńska 38/1 (lokal ponownie zgłoszony)	3p+k+wc poza lokalem w nieruchomości są lokale wykupione na własność	47,90 / 60,10 m ²	56.599,74 zł.
13.	ul. Okopowa 4/8	2p+k+wc na klatce schodowej	40,34 / 55,19 m ²	44.582,85 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki
14.	ul. Piotra Skargi 9/2	1p+wc (wspólne z lokalem nr 3 na klatce schodowej)	19,34/19,34 m ²	I wariant (z wyk. ścianki działowej o lekkiej konstr. z drzwiami) 19.028,60 zł II wariant 16.698,29 zł
15.	ul. Powstania Styczniowego 13/7	3p+k+pp+łazienka z wc+	41,43/56,52 m ²	26.985,65 zł
16.	ul. Słowiańska 17/7a	1p+k+pp+wc (na klatce schodowej) w nieruchomości są lokale wykupione na własność	12,95/25,81 m ²	16.203,07 zł
17.	ul. Szewska 13/6 (lokal ponownie zgłoszony)	2p + pp + wnęka kuchenna + wc na klatce schodowej wspólne z lokalem Nr 5 Użytkownik w lokalu dokonał zmiany bez wiedzy i zgody wynajmującego. Aktualnie lokal składa się z 1p + k + wc wspólne z lokalem Nr 5 Istnieje konieczność przywrócenia struktury lokalu do stanu pierwotnego lub ewentualne usankcjonowanie zmian tj. wykonanie aneksu do inwentaryzacji. W nieruchomości są lokale wykupione na własność	34,25 m ² / 40,95 m ²	31.700,05 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
18.	ul. Warszawska 40/5	1p+k+wc samodzielne na klatce schodowej	17,02 / 20,72 m ²	30.604,44 zł
19.	ul. Wodna 5/7 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+wc na klatce schodowej wspólne z lokalem nr 6 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	16,03 / 19,83 m ²	26.566,79 zł.
20.	ul. Wolności 170/3	3p+k+ pp+korytarz+łazienka z wc (poza lokalem)	65,32/84,60 m ²	54.117,90 zł
21.	ul. Wolności 170/4 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc na klatce schodowej	31,85 / 46,42 m ²	35.268,37 zł.
22.	ul. Zjednoczenia Narodowego 1/5 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+pp I+pp II+spizarka wc na kl. schodowej wspólne z lokalem nr 2 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	33,07 / 46,82 m ²	37.057,87 zł.

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 27 maja 2014 roku.**

z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Mirosława Dzika

Zastępca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi
Referent:
Ewa Pawłowicz
Tel. 75-46-305